



دلالة القابضة  
DLALA HOLDING

## ملخص تقرير مجلس الإدارة

عن السنة المالية المنتهية في 2025/12/31

بسم الله الرحمن الرحيم

حضرات السادة المساهمين الكرام،  
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،،

يسرني بالأصالة عن نفسي، ونيابة عن إخواني أعضاء مجلس الإدارة، أن أقدم لكم التقرير السنوي لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة، مستعرضاً معكم موجزاً لنشاط الشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025م.

مسيرة التطوير والإنجاز

لقد مثل عام 2025 محطة نجاح بارزة في مسيرة "دلالة القابضة"، وتتويجاً لجهود مجلس الإدارة منذ توليه المسؤولية قبل ثلاث سنوات. فعلى الرغم من التحديات التي شهدتها الاقتصاد العالمي وتبعات الجائحة التي أثرت على الأسواق خلال الأعوام الماضية، نجح المجلس في تبني إجراءات تطويرية مرنة تهدف إلى النهوض بالشركة وتعزيز تنافسيتها. وقد ارتكزت أولوياتنا على رفع كفاءة الرقابة الداخلية والالتزام، مع التركيز العميق على جودة العمليات التشغيلية لنيل رضا العملاء والجهات الرقابية على حد سواء، بالتوازي مع الإشراف على إعادة هيكلة الشركة لضمان تحقيق رؤيتنا الرامية لتحقيق أفضل عائد لمساهميننا.

### أبرز الإنجازات التشغيلية والنمو الاستراتيجي

شهدت الأعوام الثلاثة الماضية نقلة نوعية في كفاءة الأداء التشغيلي والمؤسسي للشركة، حيث نجح المجلس في إرساء دعائم قوية لمنظومة الامتثال والرقابة، وهو ما تجلّى بوضوح في خلو سجلات الشركة تماماً من أي مخالفات رقابية أو قضايا قانونية جديدة خلال هذه الفترة.

وفي سياق موازٍ، بذلت الإدارة جهوداً حثيثة لتسوية ومعالجة الملفات القانونية العالقة، مما أسفر عن الانتهاء من جزء كبير منها والنجاح في استرداد مبالغ مالية هامة كانت قيد التنفيذ، الأمر الذي عزز من الموقف المالي للشركة.

وعلى صعيد التوسع الاستثماري، نجحت الشركة في تعزيز المحفظة العقارية لشركة "دلالة العقارية" – الذراع العقاري للمجموعة – من خلال الاستحواذ الاستراتيجي على مبنى سكني وتجاري حيوي في منطقة "نعيجة"، وهي خطوة تهدف بشكل مباشر إلى تنويع مصادر الدخل التشغيلي وضمان تدفقات نقدية مستدامة.



دلالة القابضة  
DLALA HOLDING

## النتائج المالية لعام 2025

يسعدني أن أعلن لكم أن شركة دلالة القابضة استطاعت تحقيق نتائج إيجابية خلال العام المالي 2025، حيث بلغت الأرباح الصافية 4.5 مليون ريال قطري، كما بلغ العائد على السهم 0.02 ريال قطري. وقد أوصى مجلس الإدارة باستخدام هذا العائد في تنمية ودعم العمليات التشغيلية المستقبلية للشركة، لضمان استمرار وتيرة النمو وتعظيم قاعدة الأصول.

### الخطط المستقبلية

يمضي مجلس الإدارة قدماً في صياغة ملامح المرحلة المقبلة من خلال رؤية شاملة تهدف إلى تنوع الاستثمارات وبناء شراكات قوية تضمن زيادة العوائد للمساهمين. وتركز تطلعاتنا المستقبلية على تعزيز أنشطة الشركة وتطوير أدائها الإداري عبر ركائز جوهرية تشمل المضي قدماً في تنوع مجالات العمل والتميز في الأداء التشغيلي، مع إيلاء أهمية قصوى لملف التحول الرقمي لمواكبة التطورات التقنية الحديثة. كما تلتزم الشركة في خططها القادمة بتطبيق أعلى معايير الاستدامة والمسؤولية الاجتماعية والحوكمة الرشيدة، بما يضمن استدامة الأرباح وترسيخ مكانة "دلالة القابضة" كمؤسسة رائدة ومواكبة للمتغيرات الاقتصادية.

### تقرير الحوكمة:

لقد أعدت الشركة تقريراً مفصلاً عن حوكمة الشركة يغطي السنة المالية من 1 يناير حتى 31 ديسمبر 2025، وذلك وفقاً لمتطلبات نظام حوكمة الشركات المدرجة في الأسواق المالية الصادر عن هيئة قطر للأسواق المالية. وقد تم نشر التقرير على موقع الشركة لاطلاع المساهمين.

ختاماً، فإنني أعتنم هذه الفرصة لأرفع باسمكم جميعاً وباسم جميع موظفي شركة دلالة القابضة ومجلس إدارتها أسمى آيات الشكر والعرفان إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ / تميم بن حمد آل ثاني أمير البلاد المفدى حفظه الله ورعاه، على رؤيته الثاقبة وسياساته الحكيمة التي تهدف إلى تطوير الاقتصاد القطري.

كما أتوجه، باسم مجلس الإدارة، بخالص الشكر والتقدير للسادة المساهمين والعملاء الكرام على ثقتهم ودعمهم المستمر، راجين من الله أن يكون العام القادم حافلاً بالإنجازات.

كما يود المجلس أن يشكر جميع موظفي "دلالة" على جهودهم المخلصة، وتفانيهم في العمل، وحرصهم الدائم على تحقيق أهداف الشركة ومصالح عملائها.

والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

د. / ثاني بن عبدالرحمن الكواري

رئيس مجلس الإدارة

دلالة للوساطة والاستثمار القابضة  
DLALA BROKERAGE INVESTMENT HOLDING