

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

البيانات المالية الموحدة

٣١ ديسمبر ٢٠١٥

تقرير مراقبي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين الكرام شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

تقرير حول البيانات المالية الموحدة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة ("يشار إليهم بـ "المجموعة") التي تتضمن بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وبيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد وبيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد للسنة المنتهية في ذلك التاريخ ، وملخص لأهم السياسات المحاسبية والإيضاحات المتممة لها.

مسؤولية مجلس الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مجلس الإدارة مسؤول عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية ، وتشمل هذه المسؤولية إجراءات الرقابة الداخلية التي يراها المجلس ضرورية للمساعدة في إعداد بيانات مالية خالية من الأخطاء المادية سواء الناتجة عن الإختلاس أو الخطأ.

مسؤولية مراقبي الحسابات

إن مسؤوليتنا هي إبداء رأي حول البيانات المالية الموحدة استناداً إلى أعمال التدقيق التي قمنا بها. لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية التي تتطلب أن نتقيد بمتطلبات آداب المهنة وأن نقوم بتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق للحصول على تأكيدات معقولة بأن البيانات المالية الموحدة خالية من أخطاء مادية.

يشتمل التدقيق على القيام بإجراءات للحصول على أدلة بشأن المبالغ والإفصاحات التي تتضمنها البيانات المالية الموحدة. تم اختيار هذه الإجراءات بناء على تقديرنا بما في ذلك تقييم مخاطر الأخطاء المادية في البيانات المالية الموحدة ، سواء الناتجة عن إختلاس أو خطأ. عند إجراء تقييم المخاطر نأخذ في الاعتبار أنظمة الضبط والرقابة الداخلية المتعلقة بإعداد المجموعة للبيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة ، وذلك لغايات إعداد إجراءات تدقيق مناسبة وليس لغرض إبداء رأينا حول فعالية أنظمة الرقابة الداخلية للشركة. ويشتمل التدقيق أيضاً على تقييم مدى ملائمة السياسات المحاسبية المستخدمة ومعقولة التقديرات المحاسبية المعدة من قبل الإدارة وكذلك تقييم العرض العام للبيانات المالية الموحدة.

تقرير مراقبي الحسابات المستقلين إلى السادة المساهمين الكرام
شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق - تنمة

باعتمادنا أن الأدلة التي حصلنا عليها خلال أعمال التدقيق كافية وتوفر أساساً معقولاً يمكننا من
إبداء رأينا.

الرأي

في رأينا أن البيانات المالية الموحدة تظهر بعدالة ، من كافة النواحي المادية ، المركز المالي
للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك
التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

ونؤكد أيضاً أنه في رأينا أن المجموعة تحتفظ بسجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية
الموحدة تتفق مع أحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والنظام الأساسي
للشركة ونؤكد أيضاً أن المعلومات المالية المضمنة في التقرير السنوي لمجلس الإدارة تتفق مع
دفاتر وسجلات المجموعة. لقد حصلنا على جميع المعلومات والإيضاحات التي رأيناها
ضرورية لأغراض تدقيقنا. وحسب علمنا واعتقادنا لم تقع خلال السنة مخالفات لأحكام
القانون المذكور أعلاه أو النظام الأساسي للشركة على وجه قد يكون له تأثير مادي على نشاط
المجموعة أو مركزها المالي.

عن إرنست ويونغ



تي. إف. سكستون

سجل مراقبي الحسابات رقم ١١٤

الدوحة في ١٥ فبراير ٢٠١٦



شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي الموحد
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	الموجودات
الف ريال قطري	الف ريال قطري		الموجودات المتداولة
١٦٢,٠٣٤	١٤٧,٩٨٢	٤	نقد وأرصدة لدى البنوك
٧٣٢,٥٩٦	٥٠٤,٧٩٩	٥	أرصدة لدى البنوك - أموال العملاء
١٢,٧٣٤	٣١,٢٨٥	٦	مبالغ مستحقة من العملاء
٧٠,٧٤٣	-		مبالغ مستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
١٢٣,١٩٨	٨٤,٧٣١	٧	إستثمارات - متاحة للبيع
٦٣,٢٧٨	٣٠,٠٦٧	٨	موجودات أخرى
١,١٦٤,٥٨٣	٧٩٨,٨٦٤		
-	٢٦٠	٩	الموجودات غير المتداولة
٤٣,٤٨٠	٤٢,٢٨٤	١٠	موجودات غير ملموسة
٤٣,٤٨٠	٤٢,٥٤٤		عقارات ومعدات
١,٢٠٨,٠٦٣	٨٤١,٤٠٨		إجمالي الموجودات
٨١٢,٠٤٣	٥١٠,٣٢٧		المطلوبات وحقوق الملكية
-	١٦,٦٩٤		المطلوبات
٩٧,٩٢٨	٤٤,٩٦٣	١١	المطلوبات المتداولة
٩٠٩,٩٧١	٥٧١,٩٨٤		مبالغ مستحقة للعملاء
٣,٥٢٧	٣,٩٨٥	١٢	مبالغ مستحقة لشركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
٩١٣,٤٩٨	٥٧٥,٩٦٩		مطلوبات أخرى
			المطلوبات غير المتداولة
			مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
			إجمالي المطلوبات

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي الموحد - تنمة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
الف ريال قطري	الف ريال قطري		
			حقوق الملكية
٢٢٢,٠٠٠	٢٨٤,١٦٠	١٣	رأس المال
٢٤,٨٢١	٢٥,٢٠٤	١٤	احتياطي قانوني
(١٤,٧٠١)	(١,٩٥٢)		احتياطي القيمة العادلة
٦٢,٣٨٨	(٤٢,٠١٦)		(خسائر متراكمة) أرباح مدورة
٢٩٤,٥٠٨	٢٦٥,٣٩٦		حقوق الملكية للمساهمين في الشركة الأم
٥٧	٤٣		حصص غير مسيطرة
٢٩٤,٥٦٥	٢٦٥,٤٣٩		إجمالي حقوق الملكية
١,٢٠٨,٠٦٣	٨٤١,٤٠٨		إجمالي المطلوبات وحقوق الملكية

٥٤٢٨
أحمد محمد الأصمخ
العضو المنتدب

ناصر حمد السليطي
رئيس مجلس الإدارة

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

بيان الدخل الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	
الف ريال قطري	الف ريال قطري		
١٠٣,٩٤٠	٤٤,٣١٨		إيرادات وساطة وعمولات
(٣٤,٤٩٣)	(١٤,٧٢٩)	١٦	مصروفات وساطة وعمولات
٦٩,٤٤٧	٢٩,٥٨٩		صافي إيرادات وساطة وعمولات
٢٦,١٦٣	٣,٢٧٦	١٧	صافي إيرادات إستثمارات
٦,٤٠٩	٥,٥٧٤	١٨	إيرادات عقارات
١,٠٢٦	١,٤٧٤		إيرادات فوائد
٨٦	١١		إيرادات تشغيل أخرى
١٠٣,١٣١	٣٩,٩٢٤		صافي إيرادات التشغيل
٢٠١	٤٠		إيرادات أخرى
(٣٣,٩٨٨)	(٢٦,٣٠١)	١٩	مصاريف عمومية وإدارية
(٢,٥٦٠)	(٢,٠٣٤)	١٠ و ٩	الاستهلاك والإطفاء
٦٦,٧٨٤	١١,٦٢٩		الربح قبل خسائر إنخفاض قيمة إستثمارات متاحة للبيع
-	(٥٣,٦٠٣)		خسائر إنخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع
٦٦,٧٨٤	(٤١,٩٧٤)		(الخسارة) الربح للسنة
٦٦,٧٧٢	(٤١,٩٦٩)		العائد على:
١٢	(٥)		المساهمين بالشركة الأم
٦٦,٧٨٤	(٤١,٩٧٤)		الحصص غير المسيطرة
٢,٣٥	(١,٤٨)	٢٠	(الخسارة) العائد الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري)
			(العائد للمساهمين بالشركة الأم)

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

بيان الدخل الشامل الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف ريال قطري	الف ريال قطري	
٦٦,٧٨٤	(٤١,٩٧٤)	(خسارة) ربح السنة
		إيرادات شاملة أخرى
		إيرادات شاملة أخرى يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة خلال فترات لاحقة:
١١,٣٦٤	(٤٠,٧٩١)	صافي (خسارة) ربح القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع
(٢٠,٢٨٠)	(٦٣)	صافي ربح من استبعاد استثمارات متاحة للبيع محول إلى بيان الدخل الموحد (إيضاح ١٧)
-	٥٣,٦٠٣	خسائر إنخفاض قيمة إستثمارات متاحة للبيع محولة إلى بيان الدخل الموحد
(٨,٩١٦)	١٢,٧٤٩	صافي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة خلال فترات لاحقة:
-	-	بنود لا يعاد تصنيفها إلى الربح أو الخسارة خلال فترات لاحقة
(٨,٩١٦)	١٢,٧٤٩	إجمالي الإيرادات (الخسائر) الشاملة الأخرى للسنة
٥٧,٨٦٨	(٢٩,٢٢٥)	إجمالي الدخل الشامل (الخسارة الشاملة) للسنة
٥٧,٨٥٦	(٢٩,٢٢٠)	موزع على:
١٢	(٥)	المساهمين بالشركة الأم
		الحصص غير المسيطرة
٥٧,٨٦٨	(٢٩,٢٢٥)	

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية الموحد
للمنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	الف ريال قطري	الف ريال قطري
٦٦,٧٨٤	(٤١,٩٧٤)	٩ و ١٠		
٢,٥٦٠	٢,٠٣٤	١٢		
١,٠٤١	٥٦٩	١٢		
(٢٠,٢٨٠)	(٦٣)	١٧		
-	(٣٤)			
-	٥٣,٦٠٣			
(١,٠٢٦)	(١,٤٧٤)			
(٥,٨٨٣)	(٣,٢١٣)	١٧		
٤٣,١٩٦	٩,٤٤٨			
(٣٦٨,٥٢١)	٢٢٧,٧٩٧			
٣٥,٥٥٦	(١٨,٥٥١)			
(٤٤,٨١٨)	٨٧,٤٣٧			
(١٧,٧٧٧)	٣٣,٥١٤			
٣٦٨,٦٦٩	(٣٠١,٧١٦)			
١٢,٨٨٥	(٥١,٢٩٥)			
٢٩,١٩٠	(١٣,٣٦٦)			
(١٢٥)	(١١١)	١٢		
(١٣٦)	(١,٦٧٠)			
٢٨,٩٢٩	(١٥,١٤٧)			

أنشطة التشغيل

(خسارة) ربح السنة

تعديلات للبنود التالية:

الاستهلاك والإطفاء

مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

ربح من إستبعاد استثمارات متاحة للبيع

ربح من إستبعاد عقارات ومعدات

خسائر من إنخفاض قيمة إستثمارات متاحة للبيع

إيرادات فوائد

إيرادات أرباح موزعة

الأرباح التشغيلية قبل التغيرات في رأس المال العامل

التغيرات في رأس المال العامل:

أموال العملاء

المبالغ المستحقة من العملاء

المبالغ المستحقة من/ إلى شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية

موجودات أخرى

مبالغ مستحقة إلى العملاء

مطلوبات أخرى

صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من العمليات

مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة

مساهمة لدعم صندوق الأنشطة الإجتماعية مدفوعة

التدفقات النقدية (المستخدمة في) من أنشطة التشغيل

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية الموحدة - تامة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠١٤	٢٠١٥	إيضاحات	أنشطة الاستثمار
الف ريال قطري	الف ريال قطري		
٨٠٧,٩٧٦	١٣٨,٢٦٨	١٧	متحصلات من إستبعاد إستثمارات متاحة للبيع
(٧٨٥,٦٧٤)	(١٤٠,٥٩٢)		شراء إستثمارات متاحة للبيع
(١,١٣٦)	(١,٠٩٨)	١٠	شراء عقارات ومعدات
-	٣٤		متحصلات من بيع عقارات ومعدات
١,٠٢٦	١,١٧١		فوائد مستلمة
٥,٨٨٣	٣,٢١٣		توزيعات ارباح مستلمة
-	١٠٨		متحصلات من بيع أسهم جزئية نشأت من إصدار أسهم مجانية
٢٨,٠٧٥	١,١٠٤		صافي التدفقات النقدية من أنشطة الاستثمار
-	(٩)		أنشطة التمويل
-	(١٥,٠٠٠)	٤	توزيعات ارباح مدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
-	(١٥,٠٠٩)		ودائع بنكية تستحق بعد ٩٠ يوماً
-	(١٥,٠٠٩)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في أنشطة التمويل
٥٧,٠٠٤	(٢٩,٠٥٢)		صافي (النقص) الزيادة في النقد وما في حكمه
١٠٥,٠٣٠	١٦٢,٠٣٤		النقد وما في حكمه في ١ يناير
١٦٢,٠٣٤	١٣٢,٩٨٢	٤	النقد وما في حكمه في ٣١ ديسمبر

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

للمساهمين بالشركة الأم						
إجمالي حقوق الملكية	حقوق غير مسيطرة	الإجمالي	أرباح مدررة	احتياطي قيمة عادلة	احتياطي قانوني	رأس المال
الف	الف	الف	الف	الف	الف	الف
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	قطري	قطري	قطري
٢٣٨,٣٦٧	٤٥	٢٣٨,٣٢٢	٣,٩٦٤	(٥,٧٨٥)	١٨,١٤٣	٢٢٢,٠٠٠
٦٦,٧٨٤	١٢	٦٦,٧٧٢	٦٦,٧٧٢	-	-	-
(٨,٩١٦)	-	(٨,٩١٦)	-	(٨,٩١٦)	-	-
٥٧,٨٦٨	١٢	٥٧,٨٥٦	٦٦,٧٧٢	(٨,٩١٦)	-	-
-	-	-	(٦,٦٧٨)	-	٦,٦٧٨	-
(١,٦٧٠)	-	(١,٦٧٠)	(١,٦٧٠)	-	-	-
٢٩٤,٥٦٥	٥٧	٢٩٤,٥٠٨	٦٢,٣٨٨	(١٤,٧٠١)	٢٤,٨٢١	٢٢٢,٠٠٠
(٤١,٩٧٤)	(٥)	(٤١,٩٦٩)	(٤١,٩٦٩)	-	-	-
١٢,٧٤٩	-	١٢,٧٤٩	-	١٢,٧٤٩	-	-
(٢٩,٢٢٥)	(٥)	(٢٩,٢٢٠)	(٤١,٩٦٩)	١٢,٧٤٩	-	-
-	-	-	(٣٨٣)	-	٣٨٣	-
-	-	-	(٦٢,١٦٠)	-	-	٦٢,١٦٠
(٩)	(٩)	-	-	-	-	-
١٠٨	-	١٠٨	١٠٨	-	-	-
٢١٥,٤٣٩	٤٣	٢١٥,٣٩٦	(٤٢,٠١٦)	(١,٩٥٢)	٢٥,٢٠٤	٢٨٤,١٦٠

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
متحصلات من بيع أسهم جزئية نشأت من إصدار أسهم مجانية
توزيعات أرباح المدفوعة إلى الحصص غير المسيطرة
أسهم مجانية المصدرة (إيضاح ١٥)

الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤
(الخسارة) الربح للسنة
أرباح شاملة أخرى للسنة

مساهمة لصندوق دعم أنشطة التطوير الاجتماعية والرياضية (إيضاح ١١)

إجمالي الدخل الشامل للسنة
المحول إلى الإحتياطي القانوني

الربح للسنة
خسائر شاملة أخرى للسنة

في ١ يناير ٢٠١٤

تشكل الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١ الكيان القانوني والأنشطة الرئيسية

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق. ("الشركة") هي شركة مساهمة قطرية (ش.م.ق.) تأسست في دولة قطر في ٢٤ مايو ٢٠٠٥ تحت السجل التجاري رقم ٣٠٦٧٠. إن الشركة مدرجة في بورصة وتحكمها نصوص قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ ولوائح بورصة قطر ولوائح هيئة قطر للأسواق المالية. إن عنوان المقر الرئيسي للشركة هو ص ب ٢٤٥٧١ ، الدوحة ، دولة قطر.

تقوم الشركة مع شركاتها التابعة (بشار إليهم بـ "المجموعة") بمزاولة أعمال الوساطة في الأسهم لدى بورصة قطر وإستثمارات عقارية وأنشطة إستثمارية أخرى.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية الموحدة للمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ ١٥ فبراير ٢٠١٦.

٢ أسس التوحيد

تشتمل البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق. وشركاتها التابعة. إن الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة هي:

نسبة الملكية	نسبة الملكية	العلاقة	دولة التسجيل	إسم الشركة
٢٠١٤	٢٠١٥			
%٩٩,٩٨	%٩٩,٩٨	شركة تابعة	قطر	شركة دلالة للوساطة ذ.م.م
%٩٩,٩٨	%٩٩,٩٨	شركة تابعة	قطر	شركة دلالة للوساطة الإسلامية ذ.م.م
%١٠٠	%١٠٠	شركة تابعة	قطر	دلالة العقارية ش.ش.و
%٩٩,٩٠	%٩٩,٩٠	شركة تابعة	قطر	شركة دلالة للاستثمار ذ.م.م (غير عاملة)
%٩٩,٥٠	%٩٩,٥٠	شركة تابعة	قطر	شركة دلالة العالمية ذ.م.م (غير عاملة)
%١٠٠	%١٠٠	شركة تابعة	قطر	دلالة لتكنولوجيا المعلومات ش.ش.و (غير عاملة)

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢ أسس التوحيد - تئمة

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ الاستحواذ وهو التاريخ التي تحصل فيها المجموعة على السيطرة ، ويستمر التوحيد حتى التاريخ الذي تفقد فيه هذه السيطرة. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس الفترة المالية للشركة الأم وباستخدام سياسات محاسبية متطابقة. جميع الأرصدة والمعاملات الجوهرية بين شركات المجموعة والأرباح غير المحققة والخسائر الناتجة من المعاملات بين شركات المجموعة والأرباح الموزعة يتم إستبعادها بالكامل.

تمثل الحصص غير المسيطرة الجزء من الأرباح أو الخسائر وصافي الموجودات غير المملوكة بشكل مباشر أو غير مباشر للمجموعة. وتظهر الحصص غير المسيطرة بصورة منفصلة في بيان الدخل الموحد وضمن حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد حيث تظهر كبند منفصل عن حقوق الملكية بالشركة الأم. إجمالي الدخل الشامل في الشركة التابعة يسجل على الحصة غير المسيطرة حتى إذا نتج عن ذلك عجز الرصيد. أي تغيير في حصة ملكية الشركة التابعة ، بدون فقدان السيطرة ، يحتسب كعمالة ملكية. إذا فقدت المجموعة السيطرة على شركة تابعة ، تقوم بإلغاء تحقيق موجودات (ويشمل أية شهرة) ومطلوبات الشركة التابعة ، والقيمة الدفترية لأي حصة غير مسيطرة ، وأي فروقات متراكمة من تحويل العملات مسجلة في حقوق الملكية ، وتحقق القيمة العادلة للمبلغ المستلم والقيمة العادلة لأي إستثمار تحفظ به وأي فائض أو عجز في بيان الدخل الموحد. كذلك تقوم بإعادة تصنيف حصة الشركة الأم من البنود المحققة سابقاً في إيرادات شاملة أخرى إلى الربح أو الخسارة أو الأرباح المدروسة ، حسب الملائم.

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

أسس إعداد

تم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية وطبقاً لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥.

خلال السنة صدر قانون الشركات التجارية القطري الجديد رقم ١١ لعام ٢٠١٥ في دول قطر ، إلا أن القانون الجديد لم يكن له تأثير على البيانات المالية الموحدة.

يتم إعداد البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية ، باستثناء الإستثمارات المتاحة للبيع التي يتم قياسها بالقيمة العادلة.

لقد تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهو العملة المستخدمة لأعمال الشركة ، وتم تقريب جميع المبالغ إلى أقرب ألف ريال قطري ، باستثناء ما يشار إليه بغير ذلك.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات المحاسبية

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية مطابقة لتلك المستخدمة في إعداد البيانات المالية للسنة المالية السابقة باستثناء المعايير الجديدة والمعدلة التالية التي أصدرت مؤخراً من قبل لجنة المعايير المحاسبية الدولية ولجنة التفسيرات والسارية المفعول اعتباراً من ١ يناير ٢٠١٥.

تعديلات لمعيار المحاسبة الدولي ١٩: برامج المنافع المحددة - مشاركات الموظفين

يتطلب معيار المحاسبة الدولي ١٩ من المؤسسات الأخذ في الاعتبار المشاركات من الموظفين أو أطراف أخرى عند احتساب برامج المنافع المحددة. عند ارتباط المنافع بالخدمة ، يجب عليها أن تعود على فترات الخدمة كمنافع سلبية. توضح هذه التعديلات أنه في حال كانت مبالغ المشاركات تعتمد على عدد سنوات الخدمة ، فإنه يسمح للمؤسسة بتحقيق هذه المشاركات كخصومات من تكلفة الخدمات خلال الفترة التي تقدم فيها الخدمة ، بدلاً من تخصيص المشاركات في فترات الخدمة. يسري مفعول هذه التعديلات للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠١٤. ليس لهذه التعديلات أي تأثير على الأداء المالي للشركة.

دورة التحسينات السنوية ٢٠١٠ - ٢٠١٢

باستثناء التحسينات المتعلقة بالمعيار الدولي للتقارير المالية ٢: المدفوعات بناءً على الأسهم والذي يطبق على معاملات المدفوعات بناءً على الأسهم ويطبق في أو بعد ١ يوليو ٢٠١٤ ، فإن جميع التحسينات الأخرى يسري مفعولها للفترات المحاسبية التي تبدأ في أو بعد ١ يوليو ٢٠١٤. تشمل هذه التحسينات ما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية ٢: مدفوعات المعاملات بناءً على الأسهم؛
- المعيار الدولي للتقارير المالية ٣: دمج الأعمال؛
- المعيار الدولي للتقارير المالية ٨: القطاعات التشغيلية؛
- معيار المحاسبة الدولي ١٦: العقارات والآلات والمعدات ومعيار المحاسبة الدولي ٣٨: الموجودات غير الملموسة ؛
- معيار المحاسبة الدولي ٢٤: إفصاحات الأطراف ذات العلاقة

٣ أسس الاعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تمة

التغيرات في السياسات المحاسبية والإفصاحات المحاسبية - تمة

دورة التحسينات السنوية ٢٠١١ - ٢٠١٣

يسري مفعول هذه التحسينات ابتداءً من ١ يوليو ٢٠١٤. قامت المجموعة بتطبيق هذه التعديلات للمرة الأولى في هذه البيانات المالية الموحدة ، حسب الضرورة. تشمل هذه التحسينات ما يلي:

- المعيار الدولي للتقارير المالية ٣: دمج الأعمال؛
- المعيار الدولي للتقارير المالية ١٣: قياس القيمة العادلة؛
- معيار المحاسبة الدولي ٤٠: الاستثمارات العقارية

المعايير المصدرة ولكن لم تصبح سارية المفعول

فيما يلي المعايير والتفسيرات التي تم إصدارها ولم يسر مفعولها. تقوم المجموعة حالياً بتقييم تأثير تطبيق هذه المعايير الجديدة.

تاريخ السريان

الموضوع

١ يناير ٢٠١٨	المعيار الدولي للتقارير المالية ٩: الأدوات المالية
١ يناير ٢٠١٦	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٤: حسابات التأجيل التنظيمية
١ يناير ٢٠١٨	المعيار الدولي للتقارير المالية ١٥: الإيرادات من العقود مع العملاء
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات للمعيار الدولي للتقارير المالية ١١: الترتيبات المشتركة - حساب الاستحواذ على الحصص
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات لمعيار المحاسبة الدولي ١٦ ومعيار المحاسبة الدولي ٣٨: إيضاح الطرق المقبولة للاستهلاك والاطفاء
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات لمعيار المحاسبة الدولي ٢٧: طريقة حقوق الملكية في البيانات المالية المنفصلة
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ والمعيار الدولي للتقارير المالية ١٢ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨: مؤسسات الاستثمار - تطبيق استثناء التوحيد
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات للمعيار الدولي للتقارير المالية ١٠ ومعيار المحاسبة الدولي ٢٨: بيع الموجودات أو المشاركة بها بين المستثمر والشركات الزميلة أو المشاريع المشتركة
١ يناير ٢٠١٦	دورة التحسينات السنوية ٢٠١٢ - ٢٠١٤
١ يناير ٢٠١٦	تعديلات على معيار المحاسبة الدولي ١ - المبادرة بالإفصاح

لم تقم المجموعة مبكراً بتطبيق أية معايير أو تفسيرات أو تعديلات أخرى والتي أصدرت ولم يسري مفعولها بعد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة

الإيرادات

يتم تحقيق إيرادات الوساطة والعمولة عندما تكتمل معاملة البيع أو الشراء ويثبت الحق في إستلام الإيراد والعمولة.

يتم تحقيق إيرادات وساطة العقارات عندما يتم توقيع عقد الإيجار بين المالك والمستأجر وعندما تنشأ حقوق تحصيل الإيرادات.

الإيرادات من العقارات التجارية يتم تحقيقها عندما تحول مخاطر ومنافع الملكية إلى المشتري ولا تحتفظ الشركة بمشاركة إدارية مستمرة بالمستوى الذي يرتبط عادة بالملكية ولا بسيطرة فعلية على العقارات المباعة. يتم تحقيق الإيرادات من إلغاء عقود البيع على أساس الشروط التعاقدية الأساسية.

تدرج الأرباح الموزعة عندما يثبت حق المجموعة في إستلام الأرباح. يتم احتساب إيرادات الفوائد على أساس التناسب الزمني باستخدام طريقة معدل الفائدة الفعلي.

المبالغ المستحقة من العملاء

تكون المبالغ المستحقة من عملاء بالقيمة الأصلية للفاتورة الصادرة ناقص المخصص لعدم تحصيل هذه المبالغ المدينة. يتم تكوين مخصص لإنخفاض القيمة عند وجود دليل فعلي (مثل إحتمال الإعسار أو مشكلات مالية هامة تتعلق بالعميل) على أن المجموعة لن تتمكن من تحصيل كل المبالغ المستحقة طبقاً للشروط الأصلية للفاتورة. يتم تخفيض القيمة الدفترية للمبلغ المدين خلال إستخدام حساب لمخصص الذمم المدينة منخفضة القيمة يلغي تحقيقها عندما تقدر الإدارة أن تحصيلها غير ممكن.

الإستثمارات المالية - المتاحة للبيع

ان الموجودات المالية المتاحة للبيع هي موجودات غير مشقة والتي تم تصنيفها إما في هذه الفئة أو لم يتم تصنيفها في أي فئات أخرى. الموجودات المالية المتاحة للبيع تدرج مبدئياً بالقيمة العادلة. الأرباح والخسائر الناتجة من إعادة القياس بالقيمة العادلة يتم تحقيقها كبند منفصل في حقوق الملكية تحت بند إيرادات شاملة أخرى حتى يتم بيع الإستثمار أو تحصيله أو يحتسب الإستثمار منخفضاً، وفي هذه الحالة يحول مجموع الخسارة أو الربح المدرج سابقاً ضمن حقوق الملكية إلى بيان الدخل الموحد للسنة. تسجل الربح المكتسبة من الإستثمارات كأرباح باستخدام طريقة معدل الربح الفعلي. ويعترف بتوزيعات الأرباح المكتسبة من الإستثمارات في بيان الدخل الموحد "كتوزيعات أرباح" وذلك عند إعلان الحق في إستلام الأرباح الموزعة. جميع مشتريات ومبيعات الإستثمار التي تتم بالطرق العادية يعترف بها في التاريخ الذي تصبح فيه المجموعة طرفاً في شروط تعاقدية خاصة بالأداة.

يتم تحديد القيمة العادلة لأي إستثمارات متداولة في الأسواق المالية الرسمية وفقاً لسعر الشراء المسجل عند الأقال في تاريخ البيانات المالية الموحدة بالنسبة للإستثمارات التي لا توجد لها أسواق نشطة يتم تحديد القيمة العادلة باستخدام تقنيات التقييم، تشمل هذه التقنيات الصفقات المنفذة حديثاً بأسعار السوق، واستخدام القيمة السوقية الحالية لأدوات مالية مماثلة تماماً، وتحليل التدفقات النقدية المخصومة أو نماذج التقييم الأخرى. بالنسبة للإستثمارات في الصناديق الإستثمارية، تحدد قيمتها استناداً إلى صافي قيمة الموجودات الذي يقدمه مدراء الصناديق.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تنمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تنمة

في حالة انخفاض قيمة أحد الاستثمارات المتاحة للبيع يتم تحويل مبلغ يشمل الفرق بين تكلفة الاستثمار وقيمتها العادلة الحالية ناقصاً أي خسارة انخفاض سبق تحقيقها في بيان الدخل الموحد والخاصة بالأدوات الرأسمالية من حقوق الملكية إلى بيان الدخل الموحد. يتم عكس خسائر الانخفاض في أدوات الدين من خلال بيان الدخل الموحد إذا أمكن ربط الزيادة في القيمة العادلة للأداة المالية بحادث بعد أن أدرجت خسارة الانخفاض في بيان الدخل الموحد. بالنسبة لاستثمارات الأسهم المدرجة، الانخفاض في القيمة السوقية بنسبة ٣٠٪ من التكلفة أو أكثر، أو لفترة متواصلة لمدة ١٢ شهراً أو أكثر، تعتبر أن تكون مؤشرات على الانخفاض.

العقارات للمتاجرة

العقارات بغرض المتاجرة هي ممتلكات عقارية يتم تطويرها أو الاحتفاظ بها للبيع في إطار الأعمال الاعتيادية، وتسجل بالتكلفة أوصافي القيمة القابلة للتحقق أيهما أقل. تشمل تكلفة العقارات للمتاجرة كافة تكاليف الشراء وتكاليف البناء والتكاليف الأخرى المتكبدة للوصول بالعقارات إلى مكانها الحالي وحالتها الحالية.

الموجودات غير الملموسة

تمثل الموجودات غير الملموسة برمجيات الحاسب الآلي. يتم قياس الموجودات غير الملموسة المستحوز عليها بشكل منفصل مبدئياً بالتكلفة. بعد التحقيق المبدئي، يتم إدراج الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر انخفاض القيمة المتراكمة. الموجودات غير الملموسة المولدة داخلياً، باستثناء تكاليف التطوير المرسمة، لا يتم رسملتها وينعكس الإنفاق في بيان الدخل الموحد في السنة التي يتم فيها تكبد النفقات.

يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة على مدى العمر الإنتاجي وتقدير الانخفاض في قيمتها كلما كان هناك مؤشراً على أن الأصل غير الملموس قد تنخفض قيمته. تتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد في كل سنة مالية. يتم احتساب التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتمثلة في الأصل عن طريق تغيير فترة أو طريقة الإطفاء، حسب الاقتضاء، وتعامل على أنها تغيرات في التقديرات المحاسبية. ومن المسلم به على حساب الإطفاء على الأصول غير الملموسة في بيان الدخل المرحلي في بند المصاريف بما يتفق مع طبيعة الموجودات غير الملموسة.

وفيما يلي العمر الإنتاجي وطريقة استهلاك الأصول غير الملموسة المكتسبة الشركة.

تطبيق برامج الكمبيوتر

٣ سنوات (محدود)

القسط الثابت

العمر الإنتاجي

طريقة الإطفاء

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

العقارات والمعدات

تدرج الآلات والمعدات مبدئياً بالتكلفة ناقص الاستهلاك المتراكم وأي انخفاض في القيمة، إن وجد.

تتضمن التكلفة المصروفات المتعلقة مباشرة بشراء الموجودات. تتضمن تكلفة الموجودات المطورة داخلياً تكلفة المواد والعمالة المباشرة وأيّة تكاليف أخرى تتعلق مباشرة بإعداد الموجودات للإستخدام المطلوب وتكاليف تفكيك ونقل الموجودات وإستعادة الموقع التي كان عليها. تتم رسملة البرمجيات المشتراة التي تكون جزءاً مكملاً لوظيفة المعدات ذات الصلة كجزء من المعدات.

لا يتم إحتساب إستهلاك على الأراضي. يحتسب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت على مدى الأعمار الإنتاجية التقديرية للموجودات كالتالي :

• المباني	٢٠	سنة
• تحسينات المباني	٥	سنوات
• الأثاث والتركيبات	١٠	سنوات
• برامج وأجهزة الكمبيوتر	٣ - ٥	سنوات
• المعدات المكتبية	٥	سنوات
• السيارات	٥	سنوات

تتم مراجعة طرق الاستهلاك والأعمار الإنتاجية والقيم المتبقية في تاريخ كل بيانات مالية.

يعاد النظر في القيمة الدفترية للعقارات والمعدات لتحديد الأنخفاض عند وجود أحداث أو تغيرات ظرفية يحتمل معها عدم استرداد القيمة الدفترية. في حالة وجود مؤشر كهذا وعندما تكون القيمة الدفترية اعلى من القيمة الممكن استردادها يتم خفض الموجودات الى القيمة الممكن استردادها.

تتم رسملة المصروفات المتكبدة لإستبدال أحد بنود العقارات والمعدات الذي تتم المحاسبة عليه بصفة منفصلة وتشطب القيمة الدفترية للبند المستبدل. تتم رسملة المصروفات اللاحقة الأخرى فقط عندما تزيد من المنافع الاقتصادية المستقبلية لبنود العقارات والآلات والمعدات ذات الصلة. يتم الإعتراف بجميع المصروفات الأخرى في بيان الدخل الموحد كمصروف عند تكبدها. يتم الغاء التحقيق في بند العقارات والآلات والمعدات عند الاستبعاد او في حالة عدم توقع منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام أو الاستبعاد . يتم إدراج اى ربح أو خسارة ناشئة عن استبعاد الأصل في الربح أو الخسارة في السنة التي يتم فيها الاستبعاد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

انخفاض الموجودات المالية والمبالغ غير الممكن استردادها

في نهاية كل فترة مالية يتم تقييم لتحديد هدف ما إذا كان يوجد دليل فعلي على احتمال انخفاض دائم لقيمة موجودات مالية معينة. في حالة وجود دليل كهذا تدرج خسارة انخفاض الموجودات في بيان الدخل الموحد. يتم تحديد قيمة الانخفاض كالتالي:

- (أ) بالنسبة للموجودات المدرجة بالقيمة العادلة ، يكون الانخفاض هو الفرق بين التكلفة والقيمة العادلة ، بعد خصم أي خسائر انخفاض في القيمة تم تحقيقها سابقاً في بيان الدخل الموحد.
- (ب) بالنسبة للموجودات المدرجة بالتكلفة ، يكون الانخفاض هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المستقبلية مخصومة بمعدل العائد السوقي لموجودات مالية مماثلة.
- (ج) بالنسبة للموجودات المدرجة بالتكلفة المطفأة ، يكون الإنخفاض هو الفرق بين القيمة الدفترية والقيمة الحالية للتدفقات النقدية المتوقعة مخصومة بمعدل الفائدة الأصلي الفعلي.

النقد وما في حكمه

لبيان التدفقات النقدية الموحدة يشمل النقد وما في حكمه على نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك وودائع قصيرة الأجل تستحق خلال ثلاثة أشهر.

المبالغ المستحقة إلى العملاء

المبالغ المستحقة إلى العملاء تحقق مبدئياً بالقيمة العادلة للمبالغ المستحقة الدفع ، ناقص التكاليف المتعلقة بالمعاملة مباشرة. بعد التحقيق المبدئي يتم قياس المبالغ المستحقة للعملاء بالتكلفة المطفأة.

ترسمل تكاليف الإقتراض المتعلقة بصورة مباشرة بإنشاء استثمارات عقارية وعقارات تحت التطوير والعقارات والمعدات. تنتهي رسملة تكاليف الإقتراض بمجرد أن تكون الموجودات للإستخدام. وتحقق جميع تكاليف الإقتراض الأخرى كمصروفات

المخصصات

يتم تكوين مخصصات في حالة وجود إلزام (قانوني أو حكمي) على المجموعة ناشئ من أحداث سابقة ، وعندما يكون محتملاً سداد تكاليف هذا الالتزام بمبالغ محددة بصورة موثوقة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

تحتسب المجموعة مخصصاً لمكافآت نهاية الخدمة للموظفين الأجانب وفقاً لعقود عمل الموظفين وقانون العمل. تحتسب المكافآت على أساس آخر راتب للموظف ومدة خدمته بعد إكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة. تدرج التكاليف المتوقعة للمكافأة على مدى فترة الخدمة.

تحتسب المجموعة مخصصاً لمساهماتها في صندوق التقاعد تحت إدارة الدولة للموظفين القطريين وفقاً لقانون التقاعد والمعاشات. تدرج مصاريف المساهمة ضمن تكاليف الموظفين في بيان الدخل الموحد. ليس على المجموعة التزام بمدفوعات أخرى بعد هذه المساهمات. تدرج المساهمات عند استحقاقها.

الإيجارات التشغيلية

الإيجارات التي يحتفظ فيها المؤجر بجميع مخاطر ومنافع ملكية الموجودات ، تصنف كإيجارات تشغيلية. تحقق مدفوعات الإيجارات التشغيلية كمصاريف في بيان الدخل الموحد على أساس أقساط ثابتة على مدة فترة الإيجار

العملات الأجنبية

تقيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة في السوق في تاريخ المعاملة. ويتم تحويل الموجودات والمطلوبات النقدية المسجلة بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة بالسوق في تاريخ بيان المركز المالي الموحد وتحويل جميع فروقات الصرف إلى بيان الدخل الموحد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تنمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تنمة

قياس القيمة العادلة

القيمة العادلة هي الثمن الذي سوف يستلم لبيع موجودات أو يدفع لتحويل إلزام في معاملة بين متعاملين في السوق في تاريخ القياس. إن قياس القيمة العادلة يتم بناء على إفتراض أن المعاملة لبيع الموجودات أو لتحويل المطلوبات تحدث:

- في السوق الرئيسي للموجودات أو المطلوبات ، أو
- في غياب سوق رئيسية ، في السوق الأفضل بالنسبة للموجودات أو المطلوبات.

يجب أن تكون السوق الرئيسية أو الأفضل يمكن الوصول إليها أو دخولها من قبل المجموعة.

يتم قياس القيمة العادلة لأي موجودات أو مطلوبات باستخدام الافتراضات التي سوف يستخدمها متعاملون في السوق عندما يقومون بتسعير موجودات أو مطلوبات ، بافتراض أن المتعاملين يتصرفون لمصلحتهم الاقتصادية الأفضل.

إن قياس القيمة العادلة لموجودات غير مالية يأخذ في الاعتبار مقدرة المتعاملين بالسوق على تحقيق منافع اقتصادية عن طريق استخدام الموجودات في أعلى وأفضل استخداماتها أو عن طريق بيعها لمتعامل آخر بالسوق الذي سيستخدم الموجودات في أعلى وأفضل استخداماتها.

تستخدم المجموعة تقنيات التقييم الملائمة في الظروف التي تتوفر لها بيانات كافية لقياس القيمة العادلة ، بما يزيد استخدام المعطيات الضرورية الواضحة ويقلل استخدام المعطيات غير الواضحة.

تحدد القيمة العادلة للاستثمارات المالية المتداولة في الأسواق المالية الرسمية وفقاً لأفضل أسعار الطلب للموجودات عند الإغلاق في تاريخ بيان المركز المالي.

بالنسبة للأدوات المالية التي لا توجد لها أسواق نشطة ، تحدد القيمة السوقية باستخدام تحليل التدفقات النقدية المخصومة أو بالرجوع إلى عروض أسعار الوسطاء أو التجار. لتحليل التدفقات النقدية المخصومة ، تقدر التدفقات النقدية المستقبلية بناء على خبرة الإدارة ويستخدم سعر الخصم المعمول به في السوق لأداة مشابهة.

إن جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم قياس قيمتها العادلة أو الإفصاح عنها في البيانات المالية مصنفة ضمن تدرج القيمة العادلة ، ووصفها كالتالي ، بناء على أدنى مستوى من المعطيات الهامة لقياس القيمة العادلة ككل:

- * المستوى ١ : أسعار السوق المتداولة (غير متداولة) في الأسواق النشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- * المستوى ٢ : تقنيات التقييم التي يكون أدنى مستوى من المطلوبات الهامة لقياس القيمة العادلة واضحاً بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- * المستوى ٣ : تقنيات التقييم التي يكون أدنى مستوى من المطلوبات الهامة لقياس القيمة العادلة غير واضحة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

إلغاء تحقيق الموجودات المالية والمطلوبات المالية

(أ) الموجودات المالية

يلغى تحقق الموجودات المالية (أو جزء من موجودات مالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مماثلة) في أي من الحالات التالية:

- انتهاء الحق في استلام تدفقات نقدية من الموجودات. أو
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها في استلام تدفقات نقدية من الموجودات أو بالتعهد بدفع التدفقات النقدية المستلمة كاملة ودون تأخير كبير إلى طرف ثالث بموجب ترتيبات للتمريض. وإما (أ) أن تكون قد قامت بشكل جوهري بتحويل كافة مخاطر ومنافع الموجودات أو (ب) لم تقم بتحويل كافة مخاطر ومنافع الموجودات بشكل مادي أو بالاحتفاظ بها ولكنها قامت بتحويل السيطرة على الموجودات.

في حال قامت المجموعة بتحويل حقوقها في استلام تدفقات نقدية من موجودات أو دخلت في ترتيبات التمديد ولم تحول أو تحتفظ جوهرياً بجميع المخاطر ومنافع الموجودات ولم تحول السيطرة على الموجودات ، يتم إدراج الموجودات بقدر استمرار ارتباط المجموعة بالموجودات.

في تلك الحالة تحقق المجموعة أيضاً مطلوبات مقابلة. يتم قياس الموجودات المحمولة والمطلوبات المقابلة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت بها المجموعة. الإرتباط المستمر الذي يأخذ شكل ضمان على الموجودات المحولة يتم قياسه بالقيمة الدفترية الأصلية للموجودات أو أقصى مبلغ يمكن أن يطلب من المجموعة أن تسدده ، أيهما أقل.

(ب) المطلوبات المالية

يلغى تحقيق المطلوبات المالية في حالة دفع أو إلغاء أو انتهاء سريان الالتزام. عندما تستبدل مطلوبات مالية حالية بمطلوبات أخرى من نفس المقرض بشروط مختلفة أو عندما يتم تعديل جوهري في شروط مطلوبات حالية ، يعامل هذا الاستبدال أو التعديل كإلغاء لتحقيق المطلوبات الحالية وتحقيق للمطلوبات الجديدة. يتم تحقيق الفرق بين القيم الدفترية في بيان الدخل الموحد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٣ أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تمة

ملخص السياسات المحاسبية الهامة - تمة

تصنيف المتداول مقابل غير المتداول

تعرض المجموعة الموجودات والمطلوبات في بيان المركز المالي الموحد بناء على تصنيف متداول / غير متداول ،
يكون الأصل متداول عندما:

(أ) يتوقع أن تتحقق أو يقصد أن يتم بيعها أو استهلاكها في دورة التشغيل العادية.

(ب) محتفظ بها أساساً لغرض المتاجرة.

(ج) يتوقع أن تتحقق خلال اثنتي عشر شهر بعد فترة التقرير ، أو

(د) نقد أو ما في حكمة مالم يحظر أن يتم تبادلها أو إستخدامها لتسوية مطلوبات لمدة اثني عشر شهراً بعد فترة التقرير.

جميع الموجودات الأخرى تصنف غير متداولة.

يتم تصنيف المطلوبات المتداولة عندما:

(أ) يتوقع أن تتم تسويتها في دورة التشغيل العادية.

(ب) محتفظ بها أساساً لغرض المتاجرة.

(ج) تكون مستحقة التسوية خلال اثنتي عشر شهر بعد تاريخ التقرير ، أو

(د) لا يوجد حق غير مشروط تؤخر تسوية المطلوبات لمدة لا تقل عن اثني عشر شهراً بعد تاريخ التقرير.

وتصنف المجموعة جميع المطلوبات الأخرى غير متداولة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٤ النقد وما في حكمه

النقد وما في حكمه المدرج في بيان التدفقات النقدية الموحدة تتضمن الأرصدة التالية:

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
١٦٢,٠٣٤	١٤٧,٩٨٢	نقد وأرصدة لدى البنوك
-	(١٥,٠٠٠)	ودائع بنكية تستحق بعد ٩٠ يوماً
<u>١٦٢,٠٣٤</u>	<u>١٣٢,٩٨٢</u>	

تشتمل الأرصدة لدى البنوك على ودائع قصيرة الأجل لفترات تتراوح بين يوم واحد وثلاثة أشهر، اعتماداً على متطلبات المجموعة العاجلة من النقد ، هذه الودائع قصيرة الأجل تحمل فوائد بأسعار حسب فترة استحقاقها.

٥ أرصدة لدى البنوك - أموال العملاء

أرصدة العملاء تمثل أرصدة لدى البنوك تخص العملاء ، وتحتفظ بها المجموعة إلى حين قيام العملاء بتخصيص هذه الأرصدة لشراء أسهم وعندها تقوم المجموعة بتحويل الأموال المخصصة الى حساباتها لدى البنوك وتسدها إلى هيئة التسويات.

٦ المبالغ المستحقة من العملاء

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
١٦,٧٦٤	٣٥,٣١٥	مبالغ مستحقة من العملاء
(٤,٠٣٠)	(٤,٠٣٠)	ناقص: مخصص لإنخفاض القيمة
<u>١٢,٧٣٤</u>	<u>٣١,٢٨٥</u>	

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، إنخفضت قيمة مبالغ مستحقة من العملاء قيمتها الاسمية ٤,٠٣٠ ألف ريال قطري (٢٠١٤: ٤,٠٣٠ ألف ريال قطري). تحتسب المجموعة مخصصاً كاملاً لجميع الأرصدة المستحقة من العملاء التي تحولت إلى قضايا قانونية. لا توجد حركة في أرصدة مخصصات انخفاض القيمة خلال العام (٢٠١٤: لا شيء)

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢ المبالغ المستحقة من العملاء - تنمة

إن أعمار المبالغ المستحقة من العملاء التي لم تنخفض قيمتها كما في ٣١ ديسمبر كالتالي:

متأخرة في السداد ولكن غير منخفضة القيمة					
أكثر من ١٢٠ يوم	٩١ - ١٢٠ يوم	٦١ - ٩٠ يوم	٣٠ - ٦٠ يوم	أقل من ٣٠ يوم	غير متأخرة أو منخفضة القيمة
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
-	-	-	-	-	٣١,٢٨٥
-	-	-	-	١	١٢,٧٣٣
					٣١,٢٨٥
					١٢,٧٣٤
					٢٠١٤

يتوقع أن تسترد بالكامل المبالغ المستحقة من العملاء غير المنخفضة القيمة. ليس من عادة المجموعة أن تحصل على ضمانات مقابل الذمم المدينة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٧ إستثمارات - متاحة للبيع

٣١ ديسمبر ٢٠١٤			٣١ ديسمبر ٢٠١٥			
الإجمالي الف	غير مدرجة الف	مدرجة الف	الإجمالي الف	غير مدرجة الف	مدرجة الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
١٢٠,٢٨٢	٢,٠٧٣	١١٨,٢٠٩	٧٧,٥١٦	٢,١٩٦	٧٥,٣٢٠	أسهم
٢,٩١٦	٢,٩١٦	-	٧,٢١٥	٧,٢١٥	-	سندات
١٢٣,١٩٨	٤,٩٨٩	١١٨,٢٠٩	٨٤,٧٣١	٩,٤١١	٧٥,٣٢٠	الإجمالي

٨ موجودات أخرى

٢٠١٤ الف ريال قطري	٢٠١٥ الف ريال قطري	
٦٠,٢٩٤	٢٦,٤٤٤	دفعات مقدمة لمشاريع عقارية
١,٩٩٥	١,٨٦٩	مصاريف مدفوعة مقدماً
٩٨٩	١,٧٥٤	نعم مدينة أخرى
٦٣,٢٧٨	٣٠,٠٦٧	

٩ الموجودات غير الملموسة

٢٠١٤ الف ريال قطري	٢٠١٥ الف ريال قطري	
-	-	التكلفة:
-	٣٧٦	في ١ يناير
-	٣٧٦	تحويلات من العقارات والمعدات خلال السنة (إيضاح ١٠)
-	-	في ٣١ ديسمبر
-	-	الإطفاء:
-	-	في ١ يناير
-	١١٦	الإطفاء للسنة
-	١١٦	في ٣١ ديسمبر
-	٢٦٠	في ٣١ ديسمبر

يتم تضمين استهلاك الموجودات غير الملموسة خلال السنة تحت الأطفاء والاستهلاك الدين في بيان الدخل الموحد.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١٠ العقارات والمعدات

الإجمالي الف ريال قطري	أصول رأسمالية تحت التنفيذ الف ريال قطري	سيارات الف ريال قطري	معدات مكتبية الف ريال قطري	برامج وأجهزة الكمبيوتر الف ريال قطري	أثاث وتركيبات الف ريال قطري	تصميمات المباني الموجزة الف ريال قطري	مباني الف ريال قطري	أرضي الف ريال قطري
٨٧,٠١٤	١٢	٩٢٩	٣,١٦٤	٣٨,٢٨١	١,٥٤٧	٩٨	١٣,٨٨٦	٢٩,٠٩٧
١,٠٩٨	١,٠٦٠	-	١٤	٤	٢٠	-	-	-
(١٧٨)	-	(١٧٨)	-	-	-	-	-	-
(٣٧٦)	(٣٧٦)	-	-	-	-	-	-	-
-	(٢٥)	-	-	٢٥	-	-	-	-
٨٧,٥٥٨	٦٧١	٧٥١	٣,١٧٨	٣٨,٣١٠	١,٥٦٧	٩٨	١٣,٨٨٦	٢٩,٠٩٧
٤٣,٥٣٤	-	٧٢٩	٢,٦٨٩	٣٦,٢٥٧	٧٧٧	٩٧	٢,٩٨٥	-
١,٩١٨	-	٨٢	٣٦٠	٦١٥	١٤٤	١	٧١٦	-
(١٧٨)	-	(١٧٨)	-	-	-	-	-	-
٤٥,٢٧٤	-	٦٢٣	٣,٠٤٩	٣٦,٨٧٢	٩٢١	٩٨	٣,٧٠١	-
٤٢,٢٨٤	٦٧١	١١٨	١٢٩	١,٤٣٨	٦٤٦	-	١٠,١٨٥	٢٩,٠٩٧

الكتلة:

كما في ١ يناير ٢٠١٥
إضافات
استبعادات

تحويلات إلى موجودات غير ملموسة
إيضاح (٩)
تحويلات إلى أجهزة كمبيوتر ومعدات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

الاستهلاك:

كما في ١ يناير ٢٠١٥
استهلاك السنة
للاستبعادات

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

صافي القيمة الدفترية:
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١١ مطلوبات أخرى

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٦٥,٩٠٣	٢٣,٤٢٩	مبالغ مستلمة مقدماً من العملاء من مشاريع عقارية
١٧,٢١٠	١٦,١٩٨	توزيعات أرباح دائنة
١٠,٧٩٩	٢,٥٠٨	مصرفات مستحقة الدفع
١,٦٧٠	-	مساهمة في دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية (i)
١,٤٥٢	٩٤٧	عمولات مستحقة الدفع
٨٩٤	١,٨٨١	نعم دائنة أخرى
٩٧,٩٢٨	٤٤,٩٦٣	

(أ) وفقاً للقانون رقم ١٣ لسنة ٢٠٠٨ والتوضيحات الواردة للقانون الصادرة في سنة ٢٠١٠ ، تلتزم المجموعة بالمساهمة في صندوق دعم الأنشطة الاجتماعية والرياضية في قطر ، وتحتسب هذه المساهمة ٢,٥٪ من صافي ربح السنة. وحيث أن المجموعة قد حققت خسائر للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ ، لم يتم تسجيل أية مخصصات للمساهمة في السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥.

١٢ مكافأة نهائية الخدمة للموظفين

كانت الحركة في المخصص المدرج في بيان المركز المالي الموحد كالتالي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٢,٦١١	٣,٥٢٧	المخصص كما في ١ يناير
١,٠٤١	٥٦٩	مخصص خلال السنة
(١٢٥)	(١١١)	مكافأة نهائية الخدمة المدفوع خلال السنة
٣,٥٢٧	٣,٩٨٥	المخصص كما في ٣١ ديسمبر

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١٣ رأس المال

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
		المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل:
		الرصيد في بداية السنة:
٢٢٢,٠٠٠	٢٢٢,٠٠٠	٢٢,٢٠٠,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم الواحد
		إضافة الى: أسهم مجانية مصدرها خلال السنة
-	٦٢,١٦٠	٦,٢١٦,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم الواحد (إيضاح ١٥)
		الرصيد في نهاية السنة:
		٢٨,٤١٦,٠٠٠ سهم بقيمة ١٠ ريال قطري للسهم الواحد (٢٠١٤):
٢٢٢,٠٠٠	٢٨٤,١٦٠	٢٢,٢٠٠,٠٠٠ سهم بسعر ١٠ ريال قطري للسهم

١٤ الإحتياطي القانوني

وفقاً لقانون الشركات التجارية القطري رقم ١١ لسنة ٢٠١٥ والنظام الأساسي للشركة ، يجب تحويل ١٠٪ من ربح السنة إلى الإحتياطي القانوني. تتم التحويلات بناء على الأرباح التي تحققها كل من الشركات التابعة للمجموعة. يجوز للمجموعة أن توقف هذه التحويلات عندما يعادل الإحتياطي القانوني ٥٠٪ من رأس المال المصدر. إن الإحتياطي القانوني غير قابل للتوزيع في العادة إلا في الحالات المنصوص عليها في القانون المذكور أعلاه.

١٥ توزيعات الأرباح

في اجتماع الجمعية العمومية غير العادية التي عقدت في ٧ أبريل ٢٠١٥ وافق المساهمون على إصدار أسهم مجانية بواقع ٢٨ سهم لكل ١٠٠ سهم مملوك كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ (إيضاح ١٣) ، بمبلغ ٦٢,١٦٠ ألف ريال قطري للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤.

لم يتم الإعلان عن توزيع أي أرباح عن السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٣.

١٦ مصروفات الوساطة والعمولة

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٣١,١٠٤	١٣,٥٦٦	عمولة مدفوعة إلى بورصة قطر
٥١٩	٩٠	مصروفات عمولة أخرى
٢,٨٧٠	١,٠٧٣	مصروفات وساطة أخرى
٣٤,٤٩٣	١٤,٧٢٩	

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١٧ صافي إيرادات الإستثمار

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٢٠,٢٨٠	٦٣	صافي ربح من استبعاد استثمارات متاحة للبيع (إيضاح (أ))
٥,٨٨٣	٣,٢١٣	إيرادات توزيعات الأرباح
٢٦,١٦٣	٣,٢٧٦	

إيضاح (أ)

صافي الربح من استبعاد استثمارات متاحة للبيع:

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٨٠٧,٩٧٦	١٣٨,٢٦٨	محصلات من استبعاد استثمارات متاحة للبيع
(٧٨٧,٦٩٦)	(١٣٨,٢٠٥)	تكاليف الاستبعاد
٢٠,٢٨٠	٦٣	

١٨ إيرادات العقارات

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
٤,٤٧٢	-	ربح من بيع عقارات تجارية (إيضاح (أ))
١,٦٣٦	-	إيرادات عقارات أخرى
٣٠١	٥,٥٧٤	إيرادات وساطة العقارات
٦,٤٠٩	٥,٥٧٤	

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

١٨ إيرادات العقارات - تنمية

إيضاح (أ):

الأرباح من بيع عقارات تجارية:

٢٠١٤	٢٠١٥
ألف	ألف
ريال قطري	ريال قطري
٤٩,٩٦٤	-
(٤٥,٤٩٢)	-
٤,٤٧٢	-

بيع عقارات تجارية
تكلفة العقارات التجارية المباعة

١٩ المصروفات العمومية والإدارية

٢٠١٤	٢٠١٥
ألف	ألف
ريال قطري	ريال قطري
٢٤,٧٦٠	١٧,١٧٤
٣,٦٢٤	٢,٧٧٧
١,٣٩٩	١,٣١٥
١,٣٠٠	٩٨٤
٦٢٩	٧٤٨
٦٠٦	٥٥٠
٣٤٣	٣٤٣
٣٤٢	٤٩٣
٤٧١	٦٧٧
٥٠	٧٨٠
٤٩	٣٨
٤١٥	٤٢٢
٣٣,٩٨٨	٢٦,٣٠١

تكاليف الموظفين ومكافأة المدراء
تكاليف تكنولوجيا المعلومات والاتصالات
رسوم ضمان بنكي
مصاريف تسويق
مصاريف مهنية وإستشارية
مصاريف إتصالات
مصاريف إيجارات
مصاريف صيانة
أتعاب الترخيص والرقابة
غرامات وتعويضات
مصاريف تأمين
مصاريف متنوعة

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٠ (الخسارة) الربح الأساسي والمخفف للسهم

يتم احتساب (الخسارة) الربح الأساسي للسهم بتقسيم الأرباح للسنة العائدة للمساهمين بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال السنة.

٢٠١٤	٢٠١٥	
٦٦,٧٧٢	(٤١,٩٦٩)	(الخسارة) الربح العائد للمساهمين بالشركة الأم (ألف ريال قطري)
٢٨,٤١٦	٢٨,٤١٦	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال السنة (ألف) (إيضاح ١٣)
٢,٣٥	(١,٤٨)	(الخسارة) الربح الأساسي والمخفف للسهم (بالريال القطري)

لا توجد أسهم قائمة في أي وقت خلال السنة يحتمل أن يكون لها تأثير مخفف. وعليه يكون (الخسارة) الربح الأساسي المخفف للسهم معادلاً (الخسارة) الربح الأساسي العائد للسهم الواحد. في اجتماع الجمعية العامة غير العادية التي عقدت في ٧ أبريل ٢٠١٥ ، وافق المساهمون على إصدار أسهم مجانية بواقع ٢٨ سهم لكل ١٠٠ سهم كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ بمبلغ ٦٢,١٦٠ ألف ريال قطري. لذلك فقد تم تعديل الربح الأساسي والمخفف للسهم الواحد ٣,٠١ ريال قطري المدرج سابقاً للسنة المنتهية ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ إلى ٢,٣٥ ريال قطري.

تم احتساب المتوسط المرجح لعدد الأسهم كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
٢٢,٢٠٠	٢٨,٤١٦	أسهم مؤهلة في بداية السنة (بالآلاف)
٦,٢١٦	-	تأثير إصدار أسهم مجانية (بالآلاف) (إيضاح ١٥)
٢٨,٤١٦	٢٨,٤١٦	الرصيد في نهاية السنة (بالآلاف)

٢١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومسؤولي الإدارة العليا والمؤسسات التي لديهم السيطرة عليها أو الإدارة المشتركة أو لهم تأثير هام عليها. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢١ المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة - تتمة

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل الموحد هي كالتالي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
٣,١١٧	٣,٥٣٥	مجلس الإدارة:
-	(١٣٠)	إيرادات وساطة وعمولات
		بدلات مدفوعة لحضور اجتماع مجلس الإدارة

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي الموحد هي كالتالي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
٥٠٣	٣,٥٥٥	أعضاء مجلس الإدارة

الأرصدة أعلاه مشمولة ضمن مبالغ مستحقة إلى العملاء.

مكافأة كبار المسؤولين بالإدارة

يتمثل مسؤولي الإدارة العليا في مجلس الإدارة والمدير العام. بلغت مكافآت كبار المسؤولين بالإدارة خلال السنة كالتالي:

٢٠١٤	٢٠١٥	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
٤,٩٣٣	٢,٠٩٩	رواتب ومنافع قصيرة الأجل
١٧	١٩	تكاليف صندوق تقاعد الموظفين
٤,٥٠٠	-	مكافآت - أعضاء مجلس الإدارة
٩,٤٥٠	٢,١١٨	

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٢ الالتزامات المحتملة

على المجموعة المطلوبة المحتملة التالية والتي لا يتوقع أن تنشأ عنها التزامات مادية.

٢٠١٤	٢٠١٥
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
٢٧٥,٠٠٠	٢٢٥,٠٠٠

خطابات ضمان

تمثل خطابات الضمان ضمانات مالية مصدرة عن طريق البنوك بالنيابة عن المجموعة لصالح بورصة قطر خلال الأعمال العادية ، وتستحق هذه الضمانات خلال إثني عشر شهر من تاريخ البيانات المالية.

٢٠١٤	٢٠١٥
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
٣٦٤	١,٠٩٩

إلتزامات رأسمالية:
إلتزامات رأسمالية

إلتزامات الإيجار التمويلي

الحد الأدنى لمدفوعات الإيجار المستقبلية بموجب عقود إيجارات تشغيلية غير قابلة للإلغاء كما في ٣١ ديسمبر كما يلي:

٢٠١٤	٢٠١٥
ألف ريال قطري	ألف ريال قطري
٣٠١	٣٥٦
٤٣٤	٣٦٣
٤٦	-
٧٨١	٧١٩

خلال سنة واحدة
بعد سنة ولا تزيد عن ثلاث سنوات
أكثر من ثلاث سنوات

٢٣ التحليل القطاعي

لأغراض إدارية تنتظم المجموعة في قطاعات تجارية بناء على طبيعة أنشطتها. للمجموعة ثلاثة قطاعات لأغراض التقارير والأنشطة الأخرى ، والقطاعات الثلاث هي:

- وساطة الأسهم : يشمل هذا القطاع خدمات تقدم للعملاء كوسيط لبيع وشراء الأسهم.
- العقاري : يشمل هذا القطاع خدمات تسويق وإدارة لمالكي العقارات والاستثمارات العقارية.
- تكنولوجيا المعلومات والقطاع الدولي: يشمل هذا القطاع خدمات تكنولوجيا المعلومات المقدمة للعملاء والاستثمارات المالية الدولية الأخرى.
- أخرى - تتمثل في الشركة القابضة التي تقوم بتقديم خدمات للشركات التابعة لها والمرتبطة معها بأنشطة استثمارية مختلفة.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٣ التحليل القطاعي - تنمية

تقوم الإدارة بمراقبة نتائج التشغيل لقطاعات التشغيل بصورة منفصلة لأغراض تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات بناءً على ربح أو خسارة التشغيل. يكون نقل التسعير بين قطاعات التشغيل بناءً على أساس السوق الحر بطريقة مماثلة للمعاملات من الأطراف الأخرى.

تمثل الجداول التالية معلومات الإيرادات والربح والموجودات والمطلوبات المتعلقة بقطاعات التشغيل بالمجموعة للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٢٠١٤ على التوالي:

٣١ ديسمبر ٢٠١٥	وساطة الأسهم الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	إستيعادات الف ريال قطري	الإجمالي الف ريال قطري
إيرادات الوساطة والعمولات (صافي) إيرادات أخرى (*)	٢٩,٥٨٩ ٢,٤٧٨	- ٩,٢٥١	- ٢	- ٦٥,٩٢٩	- (٦٧,٣٢٥)	٢٩,٥٨٩ ١٠,٣٣٥
إيرادات القطاع	٣٢,٠٦٧	٩,٢٥١	٢	٦٥,٩٢٩	(٦٧,٣٢٥)	٣٩,٩٢٤
(خسائر) / أرباح القطاع	(٢٢,٢٥١)	٣,٨٢٦	(٥٣)	٤٠,٤٩٥	(٦٣,٩٩١)	(٤١,٩٧٤)
الاستهلاك والإطفاء	١٨٢	٨٠٤	-	١,٠٤٨	-	٢,٠٣٤
موجودات القطاع	٦٦٦,٣٣٩	٩٣,٣٦٢	١٦,٠٥٧	٣٠٧,٦٤٢	(٢٤١,٩٩٢)	٨٤١,٤٠٨
مطلوبات القطاع	٥٣٣,٣٨٦	٢٣,٨٠٧	١١٥	٣٦,٦٦٠	(١٧,٩٩٩)	٥٧٥,٩٦٩

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٣ التحليل القطاعي - تمة

٣١ ديسمبر ٢٠١٤	وساطة الأسهم الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	إستبعادات الف ريال قطري	الإجمالي الف ريال قطري
إيرادات الوساطة والعمولات (صافي)	٦٩,٤٤٧	-	-	-	-	٦٩,٤٤٧
إيرادات أخرى (*)	١٥,٣٤٤	١٠,٢٢٧	٢	١١,٧١١	(٣,٦٠٠)	٣٣,٦٨٤
إيرادات القطاع	٨٤,٧٩١	١٠,٢٢٧	٢	١١,٧١١	(٣,٦٠٠)	١٠٣,١٣١
أرباح / (خسائر) القطاع	٥٩,٥٠٦	٣,٢٤٤	(٣٠)	٤,٠٦٤	-	٦٦,٧٨٤
الإستهلاك	٢٠١	٨٧٨	١	١,٤٨٠	-	٢,٥٦٠
موجودات القطاع	٩٧٦,٣٨٨	١٥٤,٨٢٦	١٦,٠٨٧	٢٦٨,٤٥٨	(٢٠٧,٦٩٦)	١,٢٠٨,٠٦٣
مطلوبات القطاع	٨٢٦,٨٢٠	٦٨,٠٩٧	٩٩	٤٥,٠٠٠	(٢٦,٥١٨)	٩١٣,٤٩٨

إن عمليات المجموعة تقع داخل دولة قطر.

* إيرادات أخرى تشمل استثمارات وأرباح ودخل عقارات.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٤ إدارة المخاطر المالية

الأهداف والسياسات

تشتمل المطلوبات الرئيسية للمجموعة على مبالغ مستحقة للعملاء ولشركة قطر للأيداع المركزي ومطلوبات أخرى. الغرض الأساسي لهذه المطلوبات المالية هو الحصول على تمويل لعمليات المجموعة. ولدى المجموعة موجودات مالية مختلفة مثل المبالغ المستحقة من العملاء ومن شركة قطر للأيداع المركزي للأوراق المالية وإستثمارات متاحة للبيع وأرصدة بنكيه - أموال العملاء ونقد وأرصدة لدى البنوك وهي ناتجة مباشرة من عمليات المجموعة.

إن المخاطر الرئيسية الناشئة من الأدوات المالية للمجموعة هي مخاطر السوق ومخاطر الائتمان ومخاطر السيولة. تقوم الإدارة بمراجعة السياسات والموافقة عليها بغرض إدارة كل من هذه المخاطر ، والتي نلخصها فيما يلي:

مخاطر السوق

تتمثل مخاطر السوق في خطر تأثير تغيرات الأسعار بالسوق مثل أسعار الفائدة وأسعار صرف العملات الأجنبية وأسعار الأسهم على ربح الشركة أو حقوق المساهمين أو على قيمة الأدوات المالية لدى الشركة. إن الهدف من إدارة مخاطر السوق هو مراقبة تعرض الشركة لمخاطر السوق في حدود مقبولة مع زيادة العائدات.

مخاطر أسعار الفائدة

تتعرض المجموعة لمخاطر أسعار الفائدة على أدواتها المالية التي تحمل فوائد بأسعار عائمة. الجدول التالي يعكس حساسية بيان الدخل الموحد لتغيرات معقولة محتملة في أسعار الفائدة ، مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. إن حساسية بيان الدخل الموحد هو تأثير التغيرات المفترضة في أسعار الفائدة على ربح المجموعة للسنة ، بناء على الأدوات المالية بأسعار فائدة عائمة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥. يتوقع أن يكون تأثير النقص في أسعار الفائدة مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات المبينة:

الزيادة في	التأثير على الربح	
نقاط الأساس	ألف ريال قطري	
٢٠١٥	٢٥+ نقطة	٣٢٩
٢٠١٤	٢٥+ نقطة	٤٠٤

لا يوجد تأثير على حقوق الملكية بالمجموعة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

مخاطر أسعار الأسهم

يعكس الجدول التالي حساسية مجموع التغيرات في القيمة العادلة للتغيرات المعقولة المحتملة في أسعار الأسهم المتداولة مع ثبات جميع المتغيرات الأخرى. يتوقع أن يكون تأثير النقص في أسعار الأسهم مساوياً ومعاكساً لتأثير الزيادات المبيّنة.

التغير في أسعار
الأسهم
التأثير على
حقوق الملكية
ألف ريال قطري

٢٠١٥

إستثمارات متاحة للبيع - بورصة قطر ٥+ % ٣,٧٦٦

٢٠١٤

إستثمارات متاحة للبيع - بورصة قطر ٥+ % ٥,٩١٠

مخاطر العملات الأجنبية

مخاطر العملات الأجنبية هي خطر تقلب قيمة الأدوات المالية نتيجة للتغيرات في أسعار العملات الأجنبية. وحيث أن سعر الريال القطري مثبت بالدولار الأمريكي ، لا تمثل الأرصدة بالدولار الأمريكي مخاطر عملات أجنبية هامة. إن المجموعة غير معرضة لمخاطر هامة بسبب قلة أرصدها بعملات أجنبية غير الدولار الأمريكي.

مخاطر الائتمان

تتمثل مخاطر الائتمان في أن يفشل طرف في أداة مالية في الوفاء بالتزاماته ويسبب بذلك خسارة مالية لطرف آخر. تتعرض المجموعة لمخاطر إئتمانية على المبالغ المستحقة من العملاء والودائع ، والأرصدة لدى البنوك - أموال العملاء ومبالغ مستحقة من لشركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية وبعض الموجودات الأخرى كما تظهر في بيان المركز المالي الموحد.

تعمل المجموعة للحد من مخاطرها الإئتمانية بالنسبة للبنوك بالتعامل مع بنوك ذات سمعة جيدة وبالنسبة للعملاء بوضع حدود إئتمانية ومراقبة الذمم المدينة القائمة. توفر الشركة خدمات وساطة لعدد كبير من العملاء. ويمثل ١٠ عملاء أكثر من ١٠٪ (٢٠١٤: ١٠٪) من إجمالي الأرصدة المدينة المستحقة.

بالنسبة للمخاطر الائتمانية الناشئة من الموجودات المالية للمجموعة بما فيها الأرصدة المدينة والأرصدة لدى البنوك ، يكون تعرض المجموعة للمخاطر من عجز العملاء عن السداد ، ويكون أقصى المخاطر مساوياً للقيمة الدفترية لهذه الموجودات في بيان المركز المالي الموحد.

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٤ إدارة المخاطر المالية - تتمة

يبين الجدول التالي الحد الأقصى لمخاطر الائتمان الناشئة كما في تاريخ بيان المركز المالي الموحد ، الحد الأقصى للمخاطر يظهر بالقيمة الإجمالية:

٢٠١٤	٢٠١٥	
ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	
١٦٢,٠٢٨	١٤٧,٩٧٥	أرصدة لدى البنوك (باستثناء النقد)
٧٣٢,٥٩٦	٥٠٤,٧٩٩	أرصدة بنكية - أموال العملاء
١٦,٧٦٤	٣٥,٣١٥	مبالغ مستحقة من العملاء
٧٠,٧٤٣	-	مبالغ مستحقة من شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
٩٨٩	١,٧٥٤	موجودات أخرى
<u>٩٨٣,١٢٠</u>	<u>٦٨٩,٨٤٣</u>	

مخاطر السيولة

تتمثل مخاطر السيولة في عدم استطاعة المجموعة الوفاء بالتزاماتها المالية عند استحقاقها. إن وسيلة المجموعة لإدارة مخاطر السيولة هو أن تضمن بقدر الإمكان أن يكون لديها دائماً سيولة كافية لسداد التزاماتها عند استحقاقها ، في الظروف العادية وغير العادية ، ودون أن تتكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

تقلل المجموعة من مخاطر السيولة لديها بأن تضمن توفير تسهيلات بنكية كافية. تتطلب شروط البيع لدى المجموعة بأن تسدد المبالغ خلال المدد المحددة في الفواتير. تسدد المبالغ المستحقة للعملاء ولشركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية عادة وفقاً لشروط معاملات الأسهم.

الجدول التالي يلخص مواعيد استحقاق مطلوبات المجموعة في ٣١ ديسمبر بناء على المدفوعات التعاقدية غير المخصومة:

الإجمالي	أقل من ١ سنة	عند الطلب	
ألف	ألف	ألف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
٥١٠,٣٢٧	-	٥١٠,٣٢٧	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥
١٦,٦٩٤	-	١٦,٦٩٤	مبالغ مستحقة للعملاء
١٩,٠٢٦	١٩,٠٢٦	-	مبالغ مستحقة إلى شركة قطر للإيداع المركزي للأوراق المالية
			مطلوبات أخرى
<u>٥٤٦,٠٤٧</u>	<u>١٩,٠٢٦</u>	<u>٥٢٧,٠٢١</u>	الإجمالي

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٤ إدارة المخاطر المالية - تنمية

مخاطر السيولة - تنمية

الإجمالي ألف ريال قطري	أقل من ١ سنة ألف ريال قطري	عند الطلب ألف ريال قطري	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ مبالغ مستحقة للعملاء مطلوبات أخرى الإجمالي
٨١٢,٠٤٣	-	٨١٢,٠٤٣	
٢١,٢٢٦	٢١,٢٢٦	-	
٨٣٣,٢٦٩	٢١,٢٢٦	٨١٢,٠٤٣	

إدارة رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة بنية رأسمالها وإدخال تعديلات عليها في ضوء التغيرات في الأحوال الاقتصادية وظروف أعمالها. لم تدخل المجموعة تعديلات في الأهداف أو السياسات أو الإجراءات خلال السنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ و ٣١ ديسمبر ٢٠١٤. يشتمل رأس المال على رأس المال المدفوع و (الخسائر المتراكمة) والأرباح المدورة ويقدر بمبلغ ٢٤٢,١٤٤ ألف ريال قطري كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ (٢٠١٤: ٢٨٤,٣٨٨ ألف ريال قطري).

بالإضافة لذلك تقوم شركات المجموعة التابعة بتقديم خدمات الوساطة التي تتطلبها قواعد السيولة المالية لشركات الخدمات المالية الصادرة من هيئة قطر للأسواق المالية لتتوافق مع مقاييس معينة لكفاية رأس المال ، تقوم الإدارة بمطابقة تلك المتطلبات على أساس يومي كما تقوم بإتخاذ التدابير التصحيحية حينما يتطلب ذلك.

٢٥ القيمة العادلة للأدوات المالية

تتكون الأدوات المالية من موجودات مالية ومطلوبات مالية.

الموجودات المالية تشتمل على نقد وأرصدة لدى البنوك. وأرصدة لدى البنوك - أموال العملاء ومبالغ مستحقة من العملاء وإستثمارات متاحة للبيع وأرصدة مدينة أخرى. والمطلوبات المالية تشتمل على مبالغ مستحقة للعملاء ومبالغ مستحقة إلى شركة قطر للأيداع المركزي ونعم دائنة أخرى.

إن القيمة العادلة لهذه الأدوات المالية لا تختلف جوهرياً من قيمتها الدفترية.

تدرج القيمة العادلة

تستخدم المجموعة التدرج التالي لتحديد والإفصاح عن القيمة العادلة للأدوات المالية حسب تقنيات التقييم:

- المستوى ١ : الأسعار المتداولة (غير المعدلة) في أسواق نشطة لموجودات أو مطلوبات مماثلة.
- المستوى ٢ : تقنيات أخرى والتي تكون جميع بياناتها التي لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة ، واضحة بصورة مباشرة أو غير مباشرة.
- المستوى ٣ : التقنيات التي تستخدم بيانات لها تأثير هام على القيمة العادلة المسجلة والتي لا تعتمد على بيانات سوقية واضحة.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة
في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٥ القيمة العادلة للأدوات المالية - تنمة

تدرج القيمة العادلة - تنمة

كان لدى المجموعة الأدوات المالية التالية بالقيمة العادلة ، كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥:

المستوى ٣ ألف ريال قطري	المستوى ٢ ألف ريال قطري	المستوى ١ ألف ريال قطري	الإجمالي ألف ريال قطري	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ استثمارات متاحة للبيع
-	٧,٢١٥	٧٥,٣٢٠	٨٢,٥٣٥	
المستوى ٣ ألف ريال قطري	المستوى ٢ ألف ريال قطري	المستوى ١ ألف ريال قطري	الإجمالي ألف ريال قطري	في ٣١ ديسمبر ٢٠١٤ استثمارات متاحة للبيع
-	٢,٩١٦	١١٨,٢٠٩	١٢١,١٢٥	

خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥ لم تحدث تحويلات بين المستوى ١ والمستوى ٢ للقيمة العادلة ، ولم تحدث تحويلات إلى أو من مستوى ٣ للقيمة العادلة.

٢٦ التقديرات والقرارات المحاسبية الهامة

يطلب إعداد البيانات المالية الموحدة للمجموعة من الإدارة أن تتخذ تقديرات وإفتراضات تؤثر على مبالغ الإيرادات والمصاريف والموجودات والمطلوبات وبعض الإيفصاحات في نهاية فترة البيانات المالية. ولكن يمكن أن يؤدي عدم التأكد من هذه التقديرات والإفتراضات إلى نتائج تتطلب إدخال تعديلات جوهرية في القيمة الدفترية للموجودات أو المطلوبات للفترة المستقبلية. خلال عملية تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة قامت الإدارة بإدخال التقديرات والإفتراضات التالية ، التي لها تأثير هام على المبالغ المدرجة في البيانات المالية الموحدة.

تتم مراجعة التقديرات والإفتراضات الهامة بصورة دورية ويتم تحقيق هذه المراجعات للتقديرات المحاسبية خلال الفترة التي تم فيها تعديل التقديرات إذا كانت المراجعة لها تأثير على هذه الفترة أو خلال فترة المراجعة والفترة المستقبلية إذا كان لها تأثير على كلا الفترتين الحالية والمستقبلية.

انخفاض قيمة الذمم المدينة

تقوم المجموعة بعمل تقدير مبالغ الذمم المدينة الممكن تحصيلها عندما لا يكون من المحتمل تحصيل المبالغ بالكامل. يتم هذا التقدير للمبالغ الهامة على أساس فردي. أما بالنسبة للمبالغ الفردية غير الهامة ولكنها استحققت السداد منذ فترة طويلة فيتم تقديرها بصورة جماعية ويحتسب لها مخصص بناء على طول الفترة الزمنية التي مضى على استحقاقها.

شركة دلالة للوساطة والإستثمار القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

في ٣١ ديسمبر ٢٠١٥

٢٦ التقديرات والقرارات المحاسبية الهامة - تتمة

انخفاض قيمة الذمم المدينة - تتمة

في نهاية الفترة المالية بلغ إجمالي المبالغ المستحقة من العملاء ٣٥,٣١٥ ألف ريال قطري (٢٠١٤: ١٦,٧٦٤ ألف ريال قطري) ، واحتسب لها مخصص لانخفاض القيمة بمبلغ ٤,٠٣٠ ألف ريال قطري (٢٠١٤: ٤,٠٣٠ ألف ريال قطري). وأي فروقات بين المبالغ التي تحصل فعلاً في المستقبل والمبالغ المتوقعة يتم تحقيقها في بيان الدخل الموحد.

الأعمار الإنتاجية للعقارات والآلات والمعدات

تحدد المجموعة الأعمار الإنتاجية التقديرية للأثاث والمعدات لغرض احتساب الاستهلاك. يتم التقدير بعد أن يؤخذ في الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات والتلف والتآكل الطبيعي والتقدم الفني أو التجاري. تقوم المجموعة سنوياً بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية، ويتم تعديل قسط الاستهلاك مستقبلاً في الحالات التي تعتقد فيها الإدارة أن الأعمار الإنتاجية تختلف عن التقديرات السابقة.

انخفاض قيمة الاستثمارات المتاحة للبيع

فيما يتعلق بالاستثمارات المتاحة للبيع ، تقوم الشركة بإجراء تقييم في تاريخ كل تقرير للمركز المالي لرصد وجود أي دليل موضوعي على انخفاض قيمة أحد الاستثمارات أو مجموعة من الاستثمارات. في حالة استثمارات الأسهم المصنفة كم المتاحة للبيع ، يتضمن الدليل الموضوعي انخفاض كبير أو متواصل في القيمة العادلة للاستثمار إلى أقل من تكلفته. في حالة وجود دليل على انخفاض القيمة فإن الخسائر المتراكمة ، التي تقاس بالفرق بين تكلفة الشراء والقيمة العادلة الحالية ناقصاً أي انخفاض في قيمة الاستثمار تم تسجيله سابقاً في بيان الدخل المنفصل ، يتم إزالتها من حقوق الملكية وتسجيلها في بيان الدخل (الموحد).

في تاريخ التقرير ، كانت القيمة العادلة للاستثمارات بمبلغ ٨٤,٧٣١ ريال قطري (٢٠١٤: ١٢٣,١٩٨ ريال قطري) مع مخصص لخسارة انخفاض القيمة بمبلغ ٥٣,٦٠٣ ريال قطري (٢٠١٤: لا شيء). لا يتم رد خسائر انخفاض قيمة الاستثمارات من خلال بيان الدخل (الموحد) ويتم إدراج الزيادات في القيمة العادلة بعد انخفاض القيمة مباشرة في حقوق الملكية من خلال الإيرادات الشاملة الأخرى.

مبدأ الاستمرارية

قامت الإدارة بتقييم مقدرة المجموعة على الاستمرار في أعمالها وأقتعت بأن المجموعة تملك مصادر تجعلها قادرة على الاستمرار في أعمالها المستقبلية ، بالإضافة إلى ذلك إن إدارة المجموعة ليست على علم بأية أمور تثير الشك على مقدرة المجموعة للاستمرار في أنشطتها. وعليه تم إعداد البيانات المالية الموحدة على أساس مبدأ الاستمرارية.