



بناءً تقييداً من النجاح

المحتوى

مجلس الإدارة. ٥

قصة نجاح – تقرير مجلس الإدارة. ٧

الرؤية والرسالة. ٩

ديناميكية المجموعة – لمحة عن الشركة القابضة وكل من الشركات التابعة. ١١

قنوات الخدمة. ٢١

اللجان الداخلية. ٢٥

تقرير مدققي الحسابات. ٢٧

الميزانية العمومية. ٢٩

بيان الدخل الموحد. ٣٠

بيان التخيرات في حقوق المساهمين. ٣٢

بيان التدفقات النقدية الموحد. ٣٣

ايضاحات حول البيانات المالية الموحدة. ٣٥



حضرة صاحب السمو

الشيخ حمد بن خليفة آل ثاني

أمير البلاد المفدى



سمو الشيخ

تميم بن حمد بن خليفة آل ثاني

ولي العهد الأمين



السيد / جورج شحاده
عضو مجلس الإدارة



السيد / صلاح جاسم مراد
عضو مجلس الإدارة



السيد / شوقي هاني ظاهر
عضو مجلس الإدارة



السيد / ابراهيم عبدالرحمن الباكر
عضو مجلس الإدارة



السيد / عيد الجليل مهدي البرهاني
عضو مجلس الإدارة



السيد/ عبداللّه كمال
عضو مجلس الإدارة



السيد / نواف عبد الله العطية
عضو مجلس الإدارة



سعادة الدكتور / الشيخ حمد بن ناصر آل ثاني
نائب رئيس مجلس الإدارة



سعادة السيد / تركي بن محمد خاطر
رئيس مجلس الإدارة

مجلس الإدارة :

يُعد التطوير عملية مستمرة داخل شركة دلالة، وهي سمة تميز جميع العاملين داخل المؤسسة من المدراء وحتى الموظفين على كافة المستويات. نشجع موظفينا على التفكير بذكاء وأيضاً على إيجاد حلول جديدة لتحديات جديدة.

تقرير مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في ٣١/١٢/٢٠٠٩م

بسم الله الرحمن الرحيم

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

يسرني بالأصالة عن نفسي وبالنيابة عن مجلس إدارة شركة دلالة للوساطة والاستثمار القايزة (ش.م.ق) أن أقدم لكم التقرير السنوي الرابع عن نشاط الشركة ونتائج أعمالها خلال السنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩م.

لقد تميز عام ٢٠٠٩ بالعديد من التحديات التي واجهت الاقتصاد العالمي وتأثرت به أسواق المال العالمية بشكل كبير وهو الأمر الذي كان له كبير الأثر على عمليات التداول في بورصة قطر. إلا أن شركة دلالة استطاعت تحقيق أرباح تشغيلية جيدة تتناسب مع الظروف الاقتصادية المحيطة.

لقد كان لانخفاض أحجام التداول في بورصة قطر تأثيراً كبيراً على أرباح الشركة في عام ٢٠٠٩ حيث انخفضت أحجام التداول في بورصة قطر بنسبة ٤٧٪ إلا أن شركة دلالة استطاعت عن طريق شركتيها المعتمدين في بورصة قطر من زيادة حصتها من أحجام التداول بنسبة ١١٪.

لقد كان التأثير الأساسي على النتائج المالية للشركة هو المخصصات المالية التي احتسبتها الشركة نتيجة إعادة ترمين العقارات المملوكة لها والمحفظة الاستثمارية وهذا ما تأثرت به معظم الشركات المحلية والعالمية على وجه السواء نتيجة الأزمة الاقتصادية العالمية إلا أن النشاط الفعلي الأساسي للشركة لم يتأثر حيث زادت حصة الشركة في السوق.



لقد اتسمت النشاطات المالية للشركة بالشفافية كما هو عهدنا دائماً وكانت دلالة هي الشركة الأولى المدرجة في بورصة قطر التي تعلن عن مخصصات إعادة ترمين العقارات المملوكة للشركة والمحفظة الاستثمارية وذلك قبل إعلان البيانات المالية للنصف الأول من عام ٢٠٠٩.

إن المخصصات التي تم احتسابها بقيمة ٢٤,٦١ مليون ريال قطري نتيجة إعادة ترمين العقارات المملوكة للشركة والمحفظة الاستثمارية أدت إلى وجود صافي خسارة قدرها ٩٥٦,٣٤١ ريال قطري على الرغم من تحقيق الشركة لأرباح تشغيلية وصلت إلى ٢٠,٤٦ مليون ريال قطري.

لقد استغلت الشركة عام ٢٠٠٩ لتطوير البنية التحتية لمعظم قطاعات الشركة لتواكب التطور الذي شهده بورصة قطر فقمنا بتحديث وتطوير البنية الأساسية لنظم المعلومات بالإضافة إلى تطوير إجراءات الرقابة والأمان لزيادة فاعلية وإنتاجية فريق العمل. لقد أطلقنا في عام ٢٠٠٩ شركة دلالة العقارية التي بدأت النشاط التجريبي في الربع الثالث من عام ٢٠٠٩ وذلك كما خططنا له في تقرير العام الماضي كما انهيينا من استعدادات افتتاح المبنى الجديد للشركة في شارع سلوى والذي سيمثل المقر الرئيسي للشركة وانطلاقها بهوية جديدة لتحقيق أهداف الشركة التي تطمح إليها.

إننا نعمل في شركة دلالة القايزة على أن يكون عام ٢٠١٠ عام النجاح والتطوير للشركة عن طريق تنويع الاستثمارات وفتح آفاق جديدة من العمل ليس في سوق الأوراق المالية فقط ولكن في المجال العقاري أيضاً حيث تعمل شركة دلالة العقارية من خلال أحدث الأنظمة الآلية التي ستسهم بشكل كبير في تطوير عمليات إدارة الممتلكات في السوق القطري وكذلك في مجال الوساطة العقارية.

ختاماً فإنني أعتنم هذه الفرصة لأرفع باسمكم جميعاً وباسم جميع موظفي شركة دلالة القايزة ومجلس إدارتها أسمى آيات الشكر والعرفان إلى مقام حضرة صاحب السمو الشيخ / حمد بن خليفة آل ثاني أمير البلاد المفدى حفظه الله ورحاه، وإلى ولي عهده الأمين سمو الشيخ / تميم بن حمد - بن خليفة آل ثاني على الرؤية الثاقبة والسياسة الحكيمة التي ينتهجونها لتطوير اقتصاد دولة قطر والنهوض بها في كافة الميادين.

كما أتوجه، باسم مجلس الإدارة، بخالص الشكر والتقدير للسادة المساهمين والعملاء الكرام على ثقتهم ودعمهم ونأمل أن نكون جديرين بهذه الثقة، آمليين أن نلتقي بكم دائماً على خير، وقد حققت الشركة مزيداً من النجاح والأهداف..

كما يود المجلس أن يشكر جميع موظفي شركة «دلالة» على جهودهم المخلصة وتفانيهم وحرصهم الدائم على تحقيق أهداف الشركة ومصالح عملائها..

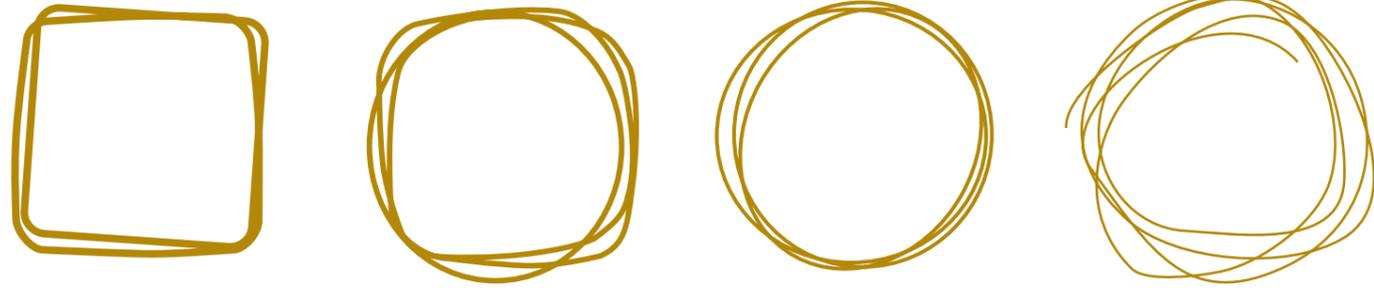
والسلام عليكم ورحمة الله وبركاته..

الرؤية

من خلال التركيز على أفضل الممارسات والخبرات العالمية في قطاع الأعمال، وبالنظر إلى منطقتنا والثقافات المحلية، مزجنا بين المعرفة وبين مهنيين محترفين يستخدمون أحدث التقنيات للوصول إلى عملائنا وخدمتهم في بيئة تلتزم بأعلى المعايير الأخلاقية. إننا نهدف إلى أن نكون أفضل شركة وساطة مالية في قطر، كما نطمح أن نكون مؤسسة استثمارية متكاملة يمكنها إعادة صياغة مفهوم الاستثمارات المالية على الصعيد الاقليمي.



السيد / وليد جاسم المسلم
الرئيس التنفيذي



الرسالة

نلتزم بتحقيق ما يفوق توقعات عملائنا من حيث الثقة في جودة خدماتنا والتميز المهني مع الالتزام بالقيم والحفاظ على أعلى المستويات الأخلاقية المهنية. العمل على استقطاب كوادر بشرية من ذوي الخبرة والكفاءة، والقادرين على العمل كفريق واحد وكذلك مع عملائنا وشركاء أعمالنا. كما أننا نسعى إلى التجديد والنمو والالتزام بأفضل الممارسات لتقديم أفضل خدمة لعملائنا وتوفير فرص نجاح أكبر للمساهمين. تعزيز بيئة عمل تشجع على النمو المهني والمالي. العمل على ضمان استمرار النمو والشفافية من خلال أساليب إدارية حديثة ومتطورة. العمل على تنمية عوائد وأرباح المساهمين. نهدف لأن نكون شركة وطنية رائدة، تشارك بفاعلية في تنمية المجتمع.

في الاوقات الصعبة نبتدئ عن التحديات



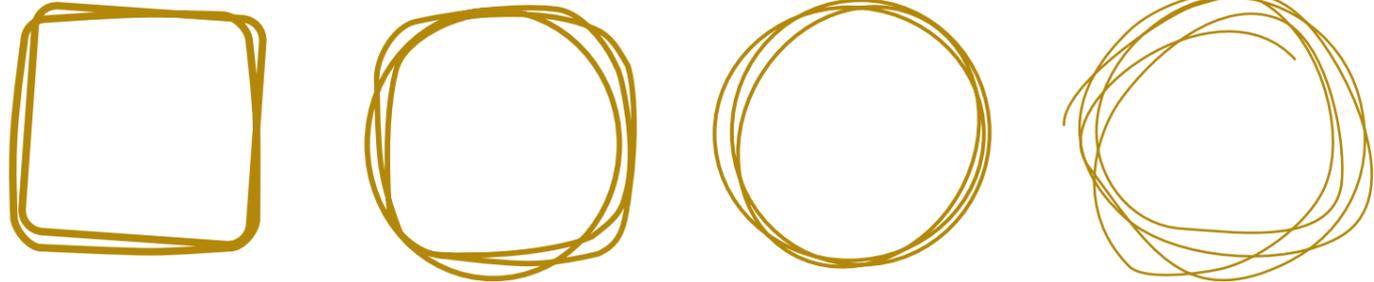
ديناميكية المجموعة

دلالة القابضة ش.م.ق.

تأسست شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة (ش.م.ق.) في دولة قطر في شهر مايو من عام ٢٠٠٥ برأس مال مدفوع قيمته ٢٠٠ مليون ريال قطري (حوالي ٥٥ مليون دولار أمريكي). أصبحت دلالة أول مؤسسة استثمارية مالية غير بنكية يتم تسجيلها في سوق الدوحة للأوراق المالية بهدف تقديم خدمات الوساطة للمستثمرين في سوق الأسهم. وفي مرحلة لاحقة، أسست دلالة القابضة كل من شركة دلالة للوساطة (ذ.م.م.) وشركة دلالة للوساطة الإسلامية (ذ.م.م.). بدأت الشركتان العمل في يناير ٢٠٠٦ وتم تسجيلهما في سوق الدوحة للأوراق المالية.

دعم المستثمرين عند اتخاذ قراراتهم الاستثمارية

يتألف مجلس الإدارة الحالي لدلالة القابضة من ممثلي منظمات رائدة في الاقتصاد القطري، وهي: الهيئة العامة للتقاعد والمعاشات، مؤسسة قطر للتربية والعلوم وتنمية المجتمع، صندوق التعليم والصحة، وزارة المالية، بنك قطر الوطني، بنك الدوحة، البنك التجاري، بنك قطر الدولي، البنك الأهلي وشركة أموال. ويُعني مجلس إدارة دلالة القابضة بالاشراف الإداري الإستراتيجي على جميع أنشطة دلالة القابضة لصالح المساهمين بما يتلائم مع طبيعة الممارسات المؤسسية الوطنية الرائدة.



أهداف الشركة

تهدف شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة إلى رفع معايير التداول في سوق الدوحة للأوراق المالية إلى مستويات عالمية بما يتماشى مع الانفتاح الاقتصادي والنمو المطرد للاقتصاد القطري واقتصادات المنطقة.

تقديم أفضل نوعية من خدمات التداول والاستثمار للعملاء من خلال:

- فريق من المهنيين المحترفين مؤهلين ومدربين تدريباً جيداً.
- أفضل بنية تحتية تكنولوجية متاحة في قطاع الوساطة والقطاع المالي.
- أحدث مراكز إتصال تقدم رداً سريعاً وتضمن سرية تامة للعملاء.
- تعزيز التوعية لدى المستثمرين الحاليين والمحتملين من خلال ورش عمل متخصصة تُنظم بالتعاون مع الأطراف المعنية وبالتالي تشجعهم على التحول إلى التداول الإلكتروني.
- أن تكون شركة وطنية تلعب دوراً فعالاً في مجتمعنا.

حينما يكون الثقة يدهو الإختيار الأسهل نختار دائماً التجديد



دلالة للوساطة ذ.م.م.

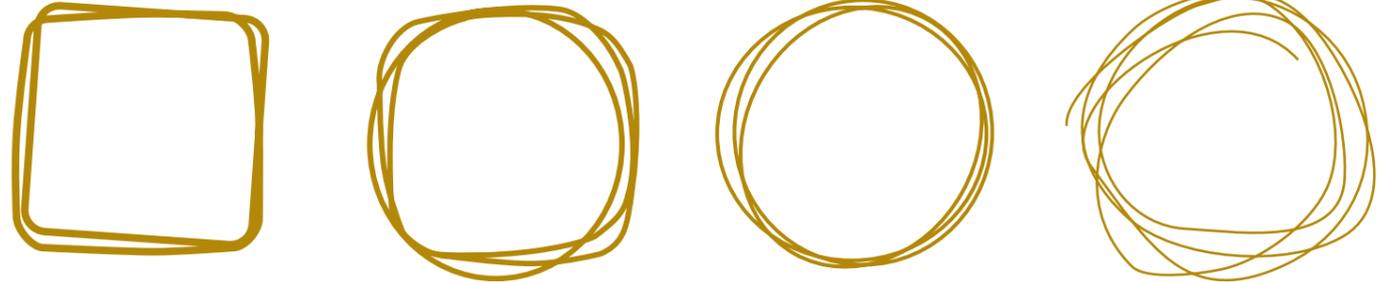
الرؤية

تشجيع تعاون أكبر بين شركات الوساطة الرائدة في المنطقة والترويج لدمج الأسواق المالية في منطقة مجلس التعاون الخليجي.

الرسالة

تعمل شركة دلالة للوساطة على أن تصبح شركة الوساطة الرائدة في القطاع المالي.

هدفنا هو مساعدة المستثمرين على اتخاذ القرارات الاستثمارية المناسبة في الوقت المناسب ، مع الالتزام بأفضل المعايير الاخلاقية التي تجعلنا على مستوى توقعات عملائنا. كما أننا نطمح بتزويد عملائنا بأحدث الوسائل في الوساطة من خلال أساليب مبتكرة سواء أكان ذلك على الانترنت أو من خلال مراكز إتصالنا. نحن ملتزمون بتوسيع نطاق خدماتنا بحيث تصل إلى جميع عملائنا أينما كانوا.



نبذة عن الشركة

تأسست شركة دلالة للوساطة (ذ.م.م.) في شهر يناير من عام ٢٠٠٦ بهدف تقديم خدمات التداول في أسواق الأسهم للشركات المدرجة في الأسواق المالية. تطبيق دلالة للوساطة المعايير الدولية في التداول الالكتروني عن طريق الانترنت. كما تطبيق نظماً توفر الأمن والسرية لحسابات العملاء. علاوة على ذلك، توفر الشركة للمستثمرين في الأسهم خدمات التداول المباشر عن طريق مركز الاتصال المزود بأحدث أجهزة اتصال بقدرة استيعاب كبيرة تضمن خدمات سريعة ومرضية للمستثمرين. يعمل داخل الشركة موظفون من ذوي الخبرات والكفاءات المتميزة في قطاع الوساطة المالية لتلبية احتياجات جميع العملاء بدقة وسرعة.



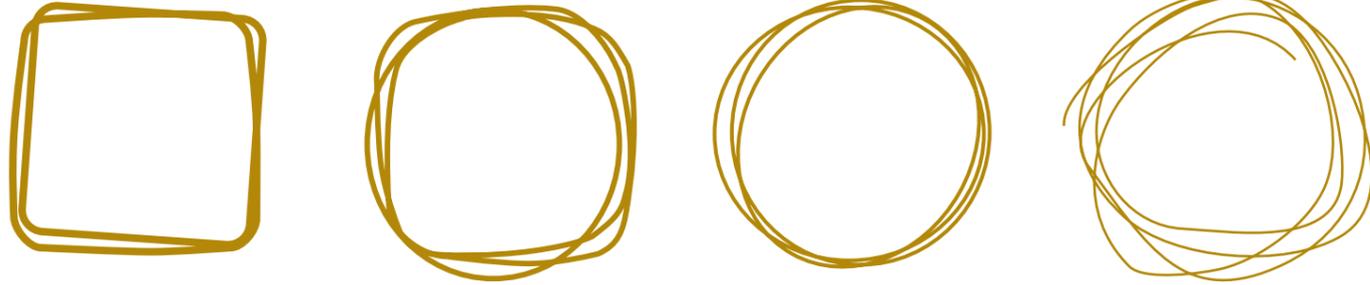
دلالة للوساطة الإسلامية (ذ.م.م)

الرؤية

من أجل تعظيم وجود رأس المال الإسلامي في الأسواق العالمية.

الرسالة

أن نصبح الاختيار الأول للمستثمرين الراغبين في تعزيز استثماراتهم في أسواق المال بأسلوب حديث ومهني يتوافق مع مبادئ الشريعة الإسلامية ومن خلال أحدث الآليات التي تقدمها الشركة في مجال الوساطة المالية.



نبذة عن الشركة

تأسست شركة دلالة للوساطة الإسلامية في يناير ٢٠٠٦ بهدف توفير خدمات التداول في أسهم الشركات المسجلة في الأسواق المالية طبقاً لأحكام الشريعة الإسلامية. لدى الشركة لجنة خاصة للفتوى للاستشارة والرقابة. وهي لجنة داخلية ومستقلة يمثل أعضائها نخبة من علماء الفقه والشريعة، مؤهلين لإعطاء وجهة نظرهم وأرائهم وإصدار الفتاوى الخاصة بشراء وبيع أسهم شركة يعينها أو قطاعات أخرى من الاستثمار وفقاً لشروط وأحكام الشريعة الإسلامية.

تطبيق دلالة للوساطة الإسلامية أحدث التقنيات والمعايير الدولية في مجال التداول الإلكتروني عبر شبكة الانترنت، مع توفير النظم الداعمة والمساعدة التي توفر أقصى درجات الأمن والسرية الكاملة لحسابات العملاء. كما توفر الشركة للمستثمرين في الأسهم خدمات التداول المباشر عن طريق مركز الاتصال المزود بأحدث تكنولوجيا في أجهزة الاتصال لضمان سرعة وجودة الخدمات للمستثمرين. يتمتع موظفي الشركة بالخبرات والكفاءات المتميزة في قطاع الوساطة المالية التي تؤهلهم لتلبية إحتياجات جميع العملاء بدقة وسرعة.

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بدلالة الإسلامية

هيئة الفتوى والرقابة الشرعية بشركة دلالة الإسلامية هي لجنة داخلية خاصة ومستقلة يمثل أعضائها نخبة من علماء الفقه والشريعة الذين يحددون مدى تطابق الأسهم القابلة للتداول مع شروط وأحكام الشريعة الإسلامية. تعمل الهيئة على تزويد المستثمرين بالمنظور الإسلامي للأسهم القابلة للتداول أو الشركات المدرجة.



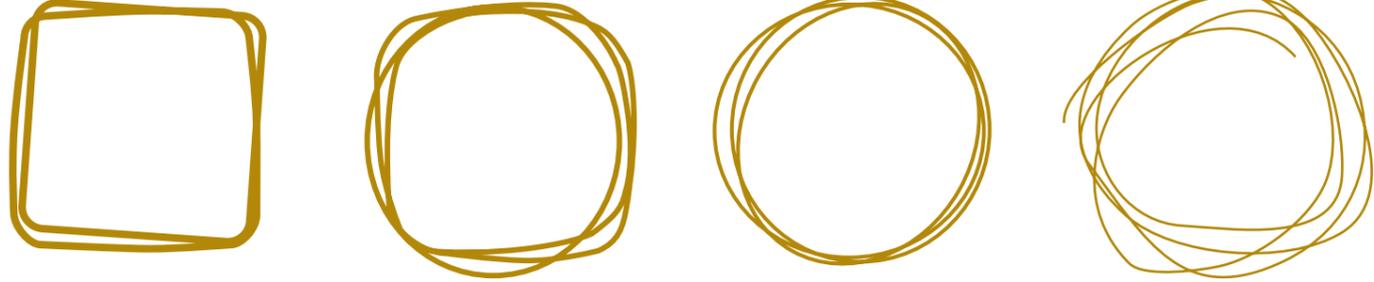
أعضاء اللجنة

الدكتور/ سلطان الهاشمي – الرئيس

يتمتع د/الهاشمي بخبرة كبيرة في مجالات المعاملات الاسلامية تمتد لأكثر من ١٥ عام. حاصل على بكالوريوس في الشريعة والدراسات الاسلامية وماجستير في الفقه الإسلامي من جامعة الإمام محمد بن سعود الاسلامية بالرياض. شغل عدة مناصب مرموقة، كما كان عضواً في هيئات الرقابة الشرعية في عدد من المؤسسات الرائدة، كما يعمل أستاذاً بقسم الفقه في كلية الشريعة والدراسات الإسلامية بجامعة قطر.

السيد / حمد بن محمود آل محمود – العضو التنفيذي

تدرج السيد / حمد بن محمود آل محمود في العديد من المناصب بعد حصوله على بكالوريوس الشريعة و الدراسات الاسلامية من جامعة قطر عام ١٩٨٩. حيث شغل منصب رئيس المحاكم الشرعية والشؤون الإسلامية في عام ١٩٩٠. كما عين مساعد لرئيس قسم الدعوة بإدارة الشؤون الإسلامية من ١٩٩٥ وحتى ١٩٩٧. وفي عام ٢٠٠٢ تم ترقيته إلى منصب قاض بمحكمة الاستئناف الشرعية. شارك السيد آل محمود في العديد من المؤتمرات الدولية والاقليمية واللقاءات والمنتديات المخصصة للمعاملات المصرفية الإسلامية والمعايير المنظمة لها. كما شارك أيضاً في إصدار العديد من الفتاوى الإسلامية الإقتصادية.



السيد / سيف عبد النور سيف الدين – عضو

شغل السيد/سيف عبد النور العديد من المناصب بعد حصوله على البكالوريوس في الشريعة (تخصص فقه وأصول) من جامعة قطر. حيث شغل منصب مدير المكتب الاداري والمالي بإدارة الدعوة بوزارة الأوقاف، كما كان باحثاً بصندوق الزكاة. يشغل حالياً منصب رئيس مكتب البحوث والدراسات بصندوق الزكاة. شارك في العديد من المؤتمرات والمنتديات المتخصصة.

السيد / عزيز الله البلوش – مراقب شرعي

حصل السيد/ البلوش على درجة البكالوريوس والماجستير في الشريعة الإسلامية من جامعة المدينة الإسلامية. كما حصل على ماجستير في العلوم الإسلامية والعربية من باكستان بتقدير إمتياز مع مرتبة الشرف. وقد تم تعيينه في المجلس الأعلى للقضاء وفي عدد من المؤسسات والشركات كمراقب شرعي تنفيذي.

لدينا هيئة فتوى متميزة تضم علماء إسلاميين ذائعي الصيت، مهمتهم التأكد كل عام من أن جميع نشاطاتنا ومعاملاتنا متوافقة مع مبادئ وتطبيقات الشريعة.



دلالة العقارية

الرؤية

أن نكون رواد في إدارة وتسويق العقارات مستخدمين أحدث الحلول التكنولوجية لخدمة العملاء .

الرسالة

أن نصبح الاختيار الأول بين شركات التسويق العقاري التي تقدم حلولاً حديثة لإدارة العقارات بينما نبني الثقة ونرفع مستوى المعايير لخدمة العملاء ونحمي الملاك والمستثمرين من المخاطر.



نبذة عن الشركة

دلالة العقارية هي إحدى الشركات التابعة لشركة دلالة القابضة . تأسست شركة دلالة العقارية بهدف تقديم أحدث الحلول إلى العملاء في مجال إدارة وتسويق العقارات ،تم إنشاء الشركة لكي تضيف المزيد من الأمان والدقة والسرعة إلى السوق العقاري بفضل نظام تكنولوجي متطور للتعامل مع العملاء من خلال شبكة الإنترنت.

تلتزم الشركة تجاه عملائها فيما يتعلق بالتأجير والبيع والشراء. تم تصميم أنظمة الشركة من أجل توفير خدمات مهنية متميزة إلى العملاء من خلال التسويات المالية . علاوة على ذلك تلتزم الشركة بتأمين حقوق الملاك والمستثمرين مع الإبقاء على الحد الأدنى من المخاطر.

تتمثل مجموعة الأنشطة في:

- قسم إدارة العقارات المختص بتقديم الخدمات العقارية وتحصيل الإيجارات و إعادة التأجير.
- قسم المبيعات المعني بما يلي:
 - تأجير العقارات (سكني ، تجاري وصناعي) .
 - تسويق وبيع العقارات من خلال نقاط البيع والمعارض وقاعدة البيانات.
- قسم الوساطة : يعمل كوسيط لإيجاد مشترين للعقارات ويتكلف بجميع إجراءات التسجيل والتسوية.



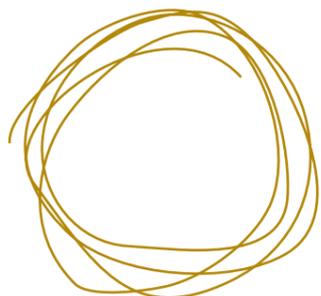
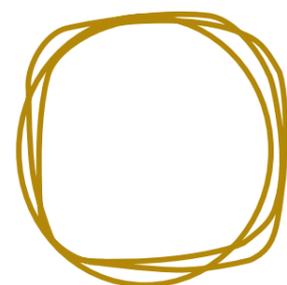
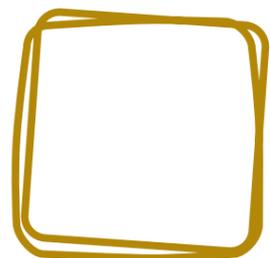
قنوات الخدمة

لدينا أكبر مركز إتصال من نوعه في قطر ونحن أول شركة تطلق خدمة التداول الالكتروني على الانترنت في قطر. (أنظر التقرير السنوي لعام ٢٠٧، ص ١٢).

- تقدم شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة (ش.م.ق.) خدمات التداول في سوق الدوحة للأوراق المالية وعمليات البيع والشراء لأسهم الشركات المسجلة في السوق من خلال عدد من القنوات هي:
- خدمة التداول عن طريق الانترنت.
- خدمة التداول من خلال فروع الشركة.
- مركز الاتصال.
- خدمة كبار العملاء.
- خدمة التداول عن طريق مدراء الحسابات.

خدمة التداول عن طريق الانترنت

دلالة هي شركة الوساطة الأولى بقطر التي أطلقت خدمة التداول الالكتروني عبر شبكة الانترنت. قامت الشركة في هذا الصدد بتطوير البنية التحتية لتكنولوجيا المعلومات معتمدة في ذلك على أحدث المعايير الدولية في مجال أنظمة تكنولوجيا المعلومات. يضمن النظام الجديد أعلى المعايير للمرونة في التداول، كما يوفر الخصوصية التامة والأمن وينفذ المعاملات والطلبات بأقصى سرعة.



خدمة التداول عن طريق الأفرع

فرع دلالة للوساطة ودلالة الاسلامية بمنطقة المنتزه.
فرع دلالة للوساطة ودلالة الاسلامية بسوق الدوحة للأوراق المالية

مركز الإتصال

- لدي دلالة للوساطة ودلالة الاسلامية أكبر مركز إتصال من نوعه في قطر. المركز مجهز بأحدث تكنولوجيا ويعمل به موظفون محترفون ذوي خبرة. يقدم مركز الاتصال الخدمات التالية:
- إستقبال أوامر الشراء والبيع والتعديل والإلغاء.
 - إستقبال طلبات سحب الأسهم إلى محفظة العميل.
 - أستقبال أوامر طلبات الدفع من إصدار شيكات وتحويلات بنكية.
 - الرد على جميع إستفسارات العملاء عن حاجاتهم ومحافظهم.
 - تزويد العملاء بأخبار ومعلومات عن سوق الدوحة للأوراق المالية.



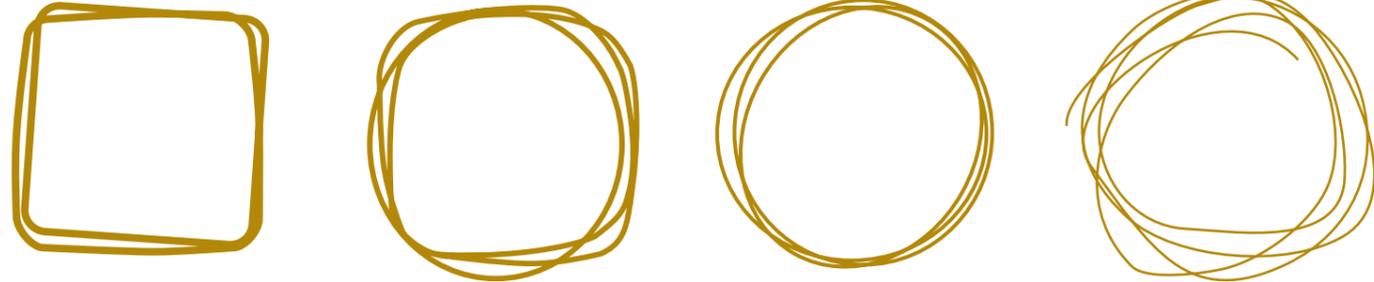
رقم هاتف مركز الاتصال

دلالة للوساطة : ٠٩٧٤ ٤٢٨ ٤٤٤٤

دلالة للوساطة الاسلامية : ٠٩٧٤ ٤٢٨ ٥٥٥٥

خدمة كبار العملاء

تقدم دلالة للوساطة ودلالة للوساطة الإسلامية و دلالة العقارية مجموعة حصرية ومتميزة من الخدمات لكبار العملاء من خلال قاعة كبار العملاء المخصصة لهم. توفر قاعة كبار العملاء أجواء فاخرة للتداول حيث تم تخصيص قاعات خاصة مريحة مجهزة بجميع متطلبات التداول من مكاتب وأجهزة وشاشات لعرض أسهم الشركات وقنوات تلفزيونية متخصصة تبت أخبار الاقتصاد في المنطقة وأخبار الاقتصاد العالمية. يقدم فريق متخصص من المهنيين من ذوي الخبرات إلى كبار العملاء مجموعة من الخدمات التي تلبي إحتياجات كل عميل.



خدمة التداول عن طريق مدراء الحسابات

تم تخصيص عدد من مدراء ومسؤولي حسابات العملاء من ذوي الخبرة والكفاءة المتميزة وذلك لمتابعة حسابات الشركات والمؤسسات المحلية والدولية وكبار العملاء. للتعرف أكثر على هذه الخدمة الرجاء الاتصال على الأرقام التالية:

٠٩٧٤ ٤٢٨ ٤٤٤٤ / ٠٩٧٤ ٤٢٨ ٥٥٥٥



اللجان الداخلية

نرعى بيئة منتجة وملهمة تعيد مساهمينا بالنمو والازدهار.

اللجنة التنفيذية

تتألف اللجنة التنفيذية من خمسة أعضاء من مجلس الإدارة ويتأصلها رئيس المجلس. تأسست اللجنة بقرار صادر عن مجلس الإدارة، وتكون مدة عضوية اللجنة هي نفس مدة عضوية مجلس الإدارة.

أعضاء اللجنة التنفيذية

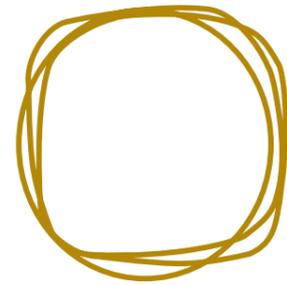
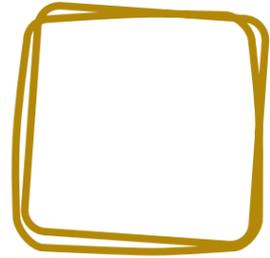
سعادة السيد / تركي بن محمد الخاطر – رئيس اللجنة

السيد / عبد الله كمال

السيد / ابراهيم الباكر

السيد / نواف العطية

السيد / جورج شحادة



مهام ومستويات اللجنة

- مراجعة تقديرات الموازنة السنوية للشركة قبل رفعها إلى المجلس.
- الموافقة على كل الاتفاقيات والالتزامات المبرمة مع الغير والتي تتجاوز الإختصاص المالي للرئيس التنفيذي.
- اعتماد كافة النفقات التي تزيد مبالغها عن الإختصاص المالي للرئيس التنفيذي.
- مراجعة كفاءة وجودة الخدمات التي تقدمها الشركة وإقتراح سبل وأساليب لتطويرها.
- وضع وتطوير إستراتيجيات ونظم ونشاطات للشركة وفقاً لسياسات وتوجيهات مجلس الإدارة.
- الإشراف على استثمار وتوظيف أموال الشركة وفقاً للسياسة الإستثمارية المعتمدة من قبل مجلس الإدارة.
- تطوير المبادئ التوجيهية العامة وسياسات الإستثمار وعرضها على مجلس الإدارة (أنظر التقرير السنوي لعام ٢٠٧، ص ١٤).



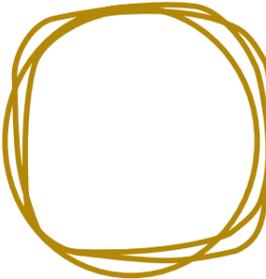
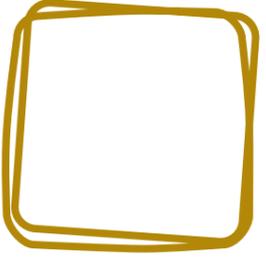
تقرير مدقق الحسابات المستقل

السادة / المساهمين المحترمين
دلالة للوساطة والاستثمار القابضة " دلالة " (ش.م.ق)
الدوحة – قطر

تقرير عن البيانات المالية الموحدة

لقد دققنا البيانات المالية الموحدة المرفقة لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (ويشار إليها معا بـ "المجموعة") والتي تتكون من بيان المركز المالي الموحد كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وبيان الدخل الموحد وبيان الدخل الشامل الموحد وبيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد وبيان التدفقات النقدية الموحد للسنة المنتهية بذلك التاريخ بالإضافة إلى ملخص للسياسات المحاسبية الهامة والإيضاحات التفسيرية الأخرى.

لقد تم تدقيق البيانات المالية الموحدة للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ من قبل مدقق آخر حيث ابدى رأياً غير متحفظ في تقريره المؤرخ ٤ فبراير ٢٠٠٩.



مسؤولية الإدارة عن البيانات المالية الموحدة

إن مديري المجموعة مسئولون عن إعداد البيانات المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية. إن هذه المسؤولية تتضمن تصميم وتنفيذ وإتباع أنظمة رقابة داخلية معنية بإعداد وعرض البيانات المالية الموحدة بصورة عادلة وخالية من أية معلومات جوهرية خاطئة سواء كانت ناتجة عن اختلاسات أو أخطاء وكذلك اختيار وتطبيق السياسات المحاسبية المناسبة ووضع التقديرات المحاسبية المعقولة في ظل الأوضاع القائمة.

مسؤولية مدقق الحسابات

إن مسئوليتنا هي إبداء الرأي عن هذه البيانات المالية الموحدة وفقاً لما قمنا به من أعمال التدقيق. لقد تم تدقيقنا وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، والتي تتطلب منا الالتزام بأخلاقيات المهنة ذات العلاقة وتخطيط وتنفيذ أعمال التدقيق بهدف الحصول على تأكيدات معقولة عن خلو البيانات المالية الموحدة من أية معلومات جوهرية خاطئة. يشمل التدقيق القيام بإجراءات بهدف الحصول على أدلة تدقيق مؤيدة للمبالغ والإيضاحات الواردة بالبيانات المالية الموحدة. تعتمد الإجراءات المختارة على تقديراتنا، بما فيها تقييم مخاطر وجود معلومات جوهرية خاطئة بالبيانات المالية الموحدة سواء كانت ناتجة عن اختلاسات أو أخطاء. وعند تقييم هذه المخاطر فإننا نأخذ في الاعتبار أنظمة الرقابة الداخلية المعنية بإعداد وعرض البيانات المالية بصورة عادلة وذلك بهدف تصميم إجراءات التدقيق المناسبة في ظل الأوضاع القائمة وليس بغرض إبداء رأي عن مدى فاعلية أنظمة الرقابة الداخلية للمجموعة. كما يشمل التدقيق أيضاً تقييماً لمدى ملاءمة المبادئ المحاسبية المطبقة ومدى معقولية التقديرات المحاسبية التي تجريها الإدارة بالإضافة إلى تقييم عام لعرض البيانات المالية الموحدة. إننا نرى أن أدلة التدقيق التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتكوين أساس سليم للرأي الذي توصلنا إليه.

لجنة التدقيق الداخلي

تتولى لجنة التدقيق الاشراف على مهام وأعمال التدقيق الداخلي والخارجي من خلال خطة عمل يتم الموافقة عليها من قبل مجلس الإدارة. تتألف اللجنة من أربعة أعضاء من مجلس الإدارة ينتخبون رئيس اللجنة. تكون مدة عضوية اللجنة هي نفس مدة عضوية مجلس الإدارة.

مسؤوليات اللجنة

١. وضع سياسات وأهداف التدقيق الداخلي وتحديد نطاقه.
٢. دراسة ومراجعة تقارير التدقيق الداخلي، تدوين الملاحظات المناسبة ورفعها إلى مجلس الإدارة.
٣. دراسة تقارير المدقق الخارجي وبنك قطر المركزي ورفع التوصيات اللازمة.
٤. رفع محاضر إجتماعات اللجنة إلى رئيس مجلس الإدارة الذي يقدمها بدوره إلى مجلس الإدارة.
٥. الإشراف ومراقبة النشاطات المالية والإدارية والفنية بقسم التدقيق الداخلي.
٦. تقديم التوصيات ومتابعة كل النشاطات المتعلقة بالتدريب، تعزيز وتطوير الموارد البشرية.
٧. تقييم أداء المدققين الداخليين والخارجيين.
٨. مراجعة ملاحظات المدقق الخارجي المتعلقة بالبيانات المالية.
٩. مراجعة خطة التناوب للوظائف التنفيذية ومدى تطابقها مع توجيهات الرئيس التنفيذي ورفع التوصيات الملائمة.
١٠. تفويض المهام للجنة فرعية تتشكل من واحد أو أكثر من أعضائها أو إلى الرئيس التنفيذي للشركة.
١١. التأكد من تطبيق قوانين وتعليمات بنك قطر المركزي فيما يتعلق بنشاط الشركة.
١٢. مراجعة الملاحظات الواردة في التقرير السابق ذكرها وتحويلها إلى الإدارات المختصة للرد عليها والعمل على معالجتها وفق برنامج زمني محدد.
١٣. أي أنشطة أخرى يشار إليها من قبل اللجنة.

أعضاء لجنة التدقيق الداخلي

سعادة الشيخ الدكتور/ حمد بن ناصر آل ثاني – رئيس اللجنة

السيد/ صلاح جاسم مراد

السيد/ عبد الجليل مهدي برهاني

السيد/ شوقي هاني ظاهر

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي الموحد

كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ بالريال القطري

| ٢٠٠٨ | ٢٠٠٩ | إيضاحات | |
|--------------|-------------|---------|--|
| | | | الموجودات |
| | | | الموجودات المتداولة |
| ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ | ١٩٠,٤٢٥,١٩٠ | ٤ | النقد والأرصدة لدى البنوك |
| ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ | ٣٠٩,٣٤٠,٣٣٣ | ٥ | أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء |
| ٦,١٨٧,٤٧٠ | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ | ٦ | مستحقات من عملاء |
| ٧٥,١٣٧,٥٣٦ | ٨٠,٠٠٠,٤٥٠ | | مستحق من سوق الدوحة للأوراق المالية |
| ٣,٥٩٥,٣٢٩ | ٥,٢٦٩,٠٢١ | ٧ | موجودات أخرى |
| ٧٧٤,٤٩٣,٤١٤ | ٥٤٤,٧٢٨,٤٩٤ | | إجمالي الموجودات المتداولة |
| | | | الموجودات غير المتداولة |
| ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | ٨ | استثمارات متاحة للبيع |
| ١٠,٤٥٥,٨٨٨ | - | ٩ | استثمارات في شركات شقيقة |
| ٦٤,٧٣٨,٢٣٠ | ٥٩,٦٠٠,٦٩ | ١٠ | ممتلكات ومعدات |
| ١٠٣,٧٢٩,٦٣٨ | ٨٢,٣٠٩,٢٨١ | | إجمالي الموجودات غير المتداولة |
| ٨٧٨,٢٢٣,٠٥٢ | ٦٢٧,٠٣٧,٧٧٥ | | مجموع الموجودات |
| | | | المطلوبات وحقوق الملكية |
| | | | المطلوبات المتداولة |
| ٣,٩٣١,٨٠٠ | - | ١١ | قرض لأجل – قصير الأجل |
| ٥٧٨,٧٠٤,٠٤٧ | ٣٧٨,٧٩١,١٢٦ | | مستحقات لعملاء |
| ٢٩,٨١٢,٣٩٢ | ٣١,٠١٣,٠٠٣ | ١٢ | مطلوبات أخرى |
| ٦١٢,٤٤٩,٢٣٩ | ٤٠٩,٨٠٤,١٢٩ | | إجمالي المطلوبات المتداولة |
| | | | المطلوبات غير المتداولة |
| ٨٦٧,٨٢٣ | ١,٠٠٩,١٢٧ | | مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين |
| ٢٤,٤٥١,٦٥٠ | - | ١١ | قرض لأجل – طويل الأجل |
| ٢٥,٣١٨,٨٨٨ | ١,٠٠٩,١٢٧ | | إجمالي المطلوبات غير المتداولة |
| ٦٣٧,٧٦٧,١٢٧ | ٤١٠,٨١٣,٢٥٦ | | مجموع المطلوبات |
| | | | حقوق الملكية (صفحة ٨) |
| | | ١٣ | رأس المال |
| ٩,٣٩٨,٥٧٧ | ٩,٣٩٨,٥٧٧ | ١٤ | احتياطي قانوني |
| (١٥,٩٠٤,٧٢٩) | ٨٢,٢٦ | | احتياطي القيمة العادلة |
| ٤٦,٩٢٤,٥١٥ | ٥,٩٦٤,٦٥٨ | | أرباح مدورة |
| ٢٤,٤١٨,٣٦٣ | ٢١٦,١٨٣,٤٤١ | | إجمالي حقوق الملكية المنسوبة إلى مساهمي الشركة |
| ٣٧,٥٦٢ | ٤١,٧٨ | | أسهم لا تتمتع بالسيطرة |
| ٢٤,٤٥٥,٩٢٥ | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | | مجموع حقوق الملكية |
| ٨٧٨,٢٢٣,٠٥٢ | ٦٢٧,٠٣٧,٧٧٥ | | مجموع حقوق الملكية والمطلوبات |

اعتمد مجلس الإدارة هذه البيانات المالية الموحدة في ٢٧ يناير ٢٠١٠ ووقعها بالنيابة عن المجلس كل من:

الرئيس التنفيذي

نائب رئيس مجلس الإدارة

رئيس مجلس الإدارة

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة .

الرأي

برأينا أن البيانات المالية الموحدة تظهر بصورة عادلة، في كل الجوانب الجوهرية، المركز المالي الموحد للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ وأدائها المالي وتدفعاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً للمعايير الدولية للتقارير المالية.

تقرير حول المتطلبات القانونية والتنظيمية الأخرى

برأينا أيضاً أن المجموعة تمسك سجلات محاسبية منتظمة وأن البيانات المالية الموحدة تتفق مع تلك السجلات. كما قمنا أيضاً بمراجعة تقرير مجلس الإدارة المرفق ونؤكد على أن المعلومات الواردة فيه تتفق مع دفاتر وسجلات المجموعة. لم يرد إلى علمنا وقوع أية مخالفات لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم (٥) لسنة ٢٠٠٢ أو لبنود النظام الأساسي خلال السنة يمكن أن يكون لها أثر جوهري على أعمال المجموعة أو مركزها المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩. ولقد حصلنا من الإدارة على جميع الإيضاحات والمعلومات التي طلبناها لإغراض التدقيق.

أحمد حسين
كي بي إم جي
سجل مراقبي الحسابات القطري رقم (١٩٧)

٢٧ يناير ٢٠١٠
الدوحة
دولة قطر

بيان الدخل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩



| الإيرادات | إيضاح | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|------------------------------------|--------|-------------------|--------------------|
| إيراد وساطة وعمولة | ١٥ (أ) | ٦٧,٠٠٥,٢٩٧ | ١٣٢,٧٧٤,٢٠٠ |
| مصروف وساطة وعمولة | ١٥ (ب) | (٢١,٥٤٠,٤٣٢) | (٤١,٧٣,٩٧٢) |
| إيراد وساطة وعمولة، بالصافي | | ٤٥,٤٦٤,٨٦٥ | ٩١,٧٠٠,٢٢٨ |
| إيراد تمويل | | ١١,٥٨٢,١٠٢ | ٨,٠٤٦,٦٣١ |
| إيراد الاستثمار | ١٦ | ٤,٧٤٣,٢١٨ | ٨,٤١٣,٨١٣ |
| رد مخصص خسائر تشغيلية | ١٢ | ٣,١٦٥,٢١٤ | - |
| حصة من ربح شركة شقيقة | | - | ٢٤٠,٨٣٥ |
| إجمالي الإيرادات | | ٦٤,٩٥٥,٣٩٩ | ١٠٨,٤٠١,٥٠٧ |
| المصروفات | | | |
| مصروفات عمومية وإدارية | ١٧ | (٢٠,٥٩١,٢٥٢) | (٢٤,٥٦٠,١٦٧) |
| تكاليف الموظفين | ١٨ | (٢٠,٣٤,١١١) | (٢٨,١٣١,٢٢٤) |
| مخصص قضايا قانونية | ١٩ | - | (٢,٢٢٨,٨٠٠) |
| انخفاض قيمة استثمارات متاحة للبيع | ٨ | (١٥,١٦١,٤٢١) | (١,٤١٧,٣٩٢) |
| انخفاض قيمة ممتلكات ومعدات | ١٠ | (٩,٤٤٤,٦٩٩) | - |
| تكاليف تمويل | | (٦٨٠,٢٥٧) | (١,٥٥٩,٠٩٢) |
| إجمالي المصروفات | | (٦٥,٩١١,٧٤٠) | (٥٧,٨٩٦,٦٧٥) |
| (خسارة)/ ربح السنة | | (٩٥٦,٣٤١) | ٥٠,٥٠٤,٨٣٢ |
| منسوب إلى: | | | |
| مالكي الشركة الأم | | (٩٥٩,٨٥٧) | ٥٠,٤٩٤,٣٢٦ |
| أسهم لا تتمتع بالسيطرة | | ٣,٥١٦ | ١,٠٠٦ |
| الإجمالي | | (٩٥٦,٣٤١) | ٥٠,٥٠٤,٨٣٢ |
| (خسارة)/العائد للسهم | ٢٠ | (٠,٥) | ٢,٥٢ |

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان الدخل الشامل الموحد للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ بالريال القطري



| إيضاحات | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|---|-------------------|--------------------|
| (خسارة) / ربح السنة | (٩٥٦,٣٤١) | ٥٠,٥٠٤,٨٣٢ |
| الدخل الشامل الآخر | | |
| صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع | ٨ | ٢,٦١٠,٨٣٤ |
| صافي التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع محول للربح أو الخسارة | ٨ | ٤,٨٢٨,٣٢٤ |
| التغيرات التراكمية في احتياطي القيمة العادلة محولا إلى بيان الدخل عند استبعاد شركة شقيقة | | ٧٢٣,٤٨٣ |
| إجمالي الدخل الشامل الآخر للسنة | ١٦,٧٢٤,٩٣٥ | (٩,٠١٠,١٦٤) |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ |
| منسوب إلى | | |
| مالكي الشركة الأم | ١٥,٧٦٥,٠٧٨ | ٤١,٤٨٤,١٦٢ |
| أسهم لا تتمتع بالسيطرة | ٣,٥١٦ | ١,٠٠٨ |
| إجمالي الدخل الشامل للسنة | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ |

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التغيرات في حقوق الملكية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ الريال القطري



| الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٨ | إجمالي الدخل الشامل للسنة | ربح | الدخل الشامل الأخر | صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع | صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع المحول إلى الربح أو الخسارة | إجمالي الدخل الشامل الأخر للسنة | إجمالي الدخل الشامل للسنة | توزيعات أرباح | محول للاحتياطي القانوني | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ | الرصيد كما في ١ يناير ٢٠٠٩ | إجمالي الدخل الشامل للسنة | خسارة | الدخل الشامل الأخر | صافي التغير في القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع | صافي التغير في القيمة العادلة للموجودات المالية المتاحة للبيع المحول إلى الربح أو الخسارة | التغيرات التراكمية في احتياطي القيمة العادلة المحول إلى بيان الدخل عن استبعاد شركة شقيقة | إجمالي الدخل الشامل للسنة | توزيعات أرباح | الرصيد في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ |
|----------------------------|---------------------------|--------------|--------------------|---|---|---------------------------------|---------------------------|---------------|-------------------------|--------------------------|----------------------------|---------------------------|-------|--------------------|---|---|--|---------------------------|---------------|--------------------------|
| ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | ٢٨,١٠٧ | ٢٢٢,٩٣٣,١٥٠ | ٢٥,٤٧٩,٦٢٢ | - | ٤,٣٤٨,٠٩٣ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | - | - | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | - | - | - | - | - | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ | - | ٢٢٢,٩٦١,٢٥٧ |
| ٥٠,٥٤,٨٣٢ | ١٠,٥٦٠ | ٥٠,٤٩٤,٣٢٦ | ٥٠,٤٩٤,٣٢٦ | - | - | - | ٥٠,٥٤,٨٣٢ | - | - | ٥٠,٥٤,٨٣٢ | ٥٠,٥٤,٨٣٢ | ٥٠,٥٤,٨٣٢ | - | - | - | - | - | ٥٠,٥٤,٨٣٢ | - | ٥٠,٥٤,٨٣٢ |
| - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | - | - | - | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ | - | ١٣,٨٣٨,٤٨٨ |
| ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | - | - | - | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | - | ٤,٨٢٨,٣٢٤ |
| ٩,١٠,١٦٤ | - | ٩,١٠,١٦٤ | - | ٩,١٠,١٦٤ | - | - | ٩,١٠,١٦٤ | - | - | ٩,١٠,١٦٤ | ٩,١٠,١٦٤ | ٩,١٠,١٦٤ | - | - | - | - | - | ٩,١٠,١٦٤ | - | ٩,١٠,١٦٤ |
| ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | ١,٥٦٠ | ٤١,٤٨٤,١٠٨ | ٥,٤٩٤,٣٢٦ | ٤١,٤٨٤,١٠٨ | - | - | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | - | - | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | - | - | - | - | - | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ | - | ٤١,٤٩٤,٦٦٨ |
| (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | - | - | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | - | (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) |
| - | (١,٠٥١) | ١,٠٥١ | (٥,٠٥,٤٨٤) | - | ٥,٠٥,٤٨٤ | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - | - |
| ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٣٧,٥٦٢ | ٢٤٠,٤١٨,٣٦٣ | ٤٦,٩٢٤,٥١٥ | ٢٤٠,٤١٨,٣٦٣ | ٩,٣٩٨,٥٧٧ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | - | - | - | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ |
| ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٣٧,٥٦٢ | ٢٤٠,٤١٨,٣٦٣ | ٤٦,٩٢٤,٥١٥ | ٢٤٠,٤١٨,٣٦٣ | ٩,٣٩٨,٥٧٧ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | - | - | - | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ | - | ٢٤٠,٤٥٥,٩٢٥ |
| (٩٥٦,٣٤١) | ٣,٥١٦ | (٩٥٩,٨٥٧) | (٩٥٩,٨٥٧) | - | - | - | (٩٥٦,٣٤١) | - | - | (٩٥٦,٣٤١) | (٩٥٦,٣٤١) | (٩٥٦,٣٤١) | - | - | - | - | - | (٩٥٦,٣٤١) | - | (٩٥٦,٣٤١) |
| ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ | ٢,٦١٠,٨٣٤ | ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | - | - | - | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ | - | ٢,٦١٠,٨٣٤ |
| ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | - | - | - | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ | - | ١٣,٣٩٠,٦١٨ |
| ٧٢٣,٤٨٣ | - | ٧٢٣,٤٨٣ | - | ٧٢٣,٤٨٣ | - | - | ٧٢٣,٤٨٣ | - | - | ٧٢٣,٤٨٣ | ٧٢٣,٤٨٣ | ٧٢٣,٤٨٣ | - | - | - | - | - | ٧٢٣,٤٨٣ | - | ٧٢٣,٤٨٣ |
| ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | ٣,٥١٦ | ١٤,٢١,٣٨٥ | (٩٥٩,٨٥٧) | ١٤,٢١,٣٨٥ | - | - | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | - | - | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | - | - | - | - | - | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ | - | ١٥,٧٦٨,٥٩٤ |
| (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | - | - | - | - | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) | - | (٤٠,٠٠٠,٠٠٠) |
| ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | ٤١,٧٨ | ٢١٦,١٨٣,٤٤١ | ٥,٩٦٤,٦٥٨ | ٢١٦,١٨٣,٤٤١ | ٩,٣٩٨,٥٧٧ | ٢٠٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | - | - | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | - | - | - | - | - | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ | - | ٢١٦,٢٢٤,٥١٩ |

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

بيان التدفقات النقدية الموحد

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ بالريال القطري



| ٢٠٠٨ | ٢٠٠٩ | إيضاحات |
|---------------|---------------|---|
| | | أنشطة التشغيل |
| | | (خسارة) / ربح السنة |
| ٥٠,٥٤,٨٣٢ | (٩٥٦,٣٤١) | |
| | | تسويات لـ: |
| | | إهلاك |
| ٦,٣٥,٩٠٢ | ٥,٦٣٢,٦٦٢ | ١٠ |
| (٨,٠٤٦,٦٣١) | (١١,٥٨٢,١٠٢) | |
| | | إيرادات تمويل |
| ١,٤١٧,٣٩٢ | ١٥,١٦١,٤٢١ | ٨ |
| - | ٩,٤٤٤,٦٩٩ | ١٠ |
| | | مخصص مكافأة نهاية خدمة الموظفين |
| ١٤٧,٨٨٠ | ٤٥٦,١٧٢ | |
| (٧,٥٥٠,٢٤١) | (٢,٧٩٢,١١٩) | ١٦ |
| | | أرباح استثمارات متاحة للبيع وشركة شقيقة |
| ٢,٢٢٨,٨٠٠ | - | ١٩ |
| | | مخصص قضايا قانونية |
| ١,٥٥٩,٠٩٢ | ٦٨٠,٢٥٧ | |
| | | تكاليف تمويل |
| - | (٣,١٦٥,٢١٤) | ١٢ |
| | | رد مخصص خسائر تشغيلية |
| (٢٤٠,٨٣٥) | - | ٩ |
| | | حصة من أرباح شركة شقيقة |
| ٤٦,٣٢٦,١٩١ | ١٢,٨٧٩,٤٣٥ | |
| ٢٦٧,٧١٩,١٠٥ | (٢٥,٥٠٦,٠٣٠) | |
| (٧٥,١٣٧,٥٣٦) | ٦٧,١٣٧,٠٨٦ | |
| | | التغير في المستحقات من عملاء |
| ١,٥٧٢,١١٢ | (٢,٢٠١,٤١٥) | |
| (٨٣,٥٨٤,٨٠٢) | ١٣١,٩٨٣,٣٥٨ | |
| ١٤٨,٩١٩,٩٤٠ | (١٩٩,٩١٢,٣١٠) | |
| | | التغير في المستحق للعملاء |
| (١١٧,١٥٨,١٣٦) | - | |
| | | التغير في المستحق لسوق الدوحة للأوراق المالية |
| - | (٨٠,٠٠٠,٠٠٠) | |
| | | التغير في الودائع لأجل |
| - | (٣١٤,٨٦٨) | |
| | | مكافأة نهاية خدمة موظفين مدفوعة |
| ٢٠٠,١٤٨,٧٩٩ | (٩٧,٨٢٩,٩٥٧) | |
| | | صافي النقد (المستخدم في)/الناتج من أنشطة التشغيل |
| | | أنشطة الاستثمار |
| | | متحصلات بيع استثمارات متاحة للبيع |
| ١٨,٢٢٤,٦١٤ | ٨,٧٩٥,٧٥٦ | |
| | | متحصلات بيع شركة شقيقة |
| - | ١١,٨٤٢,٠٧٣ | |
| (٥٢,٤٦٣,١٨٩) | (٩,٩٤١,٧٤٠) | |
| | | شراء ممتلكات ومعدات |
| - | ٢,٥٤٠ | |
| | | متحصلات بيع ممتلكات ومعدات |
| ٥,٩٢٠,٧٤٢ | ١٢,١٠٩,٨٢٥ | |
| (٢٨,٣١٧,٨٣٣) | ٢٢,٨٠٨,٤٥٤ | |
| | | التدفق النقدي الناتج من/ (المستخدم في) أنشطة الاستثمار |
| | | أنشطة التمويل |
| | | توزيعات أرباح مدفوعة |
| (٢٤,٠٠٠,٠٠٠) | (٣٣,٧٣٩,٥٧٣) | |
| | | تكاليف تمويل مدفوعة |
| | | (مدفوعات) / حصيلة قروض لأجل |
| | | التدفق النقدي (المستخدم في)/ الناتج من أنشطة التمويل |
| | | صافي (النقص)/ الزيادة في النقد وما يعادله |
| ١٧٤,٦٥٤,٧٣٩ | (١٣٧,٨٢٤,١٩٨) | |
| ٧٣,٥٩٤,٦٤٩ | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ | |
| | | النقد وما يعادله في ١ يناير |
| ٢٤٨,٢٤٨,٣٨٨ | ١١,٤٢٥,١٩٠ | ١/٤ |
| | | النقد وما يعادله في ٣١ ديسمبر |

الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٦ تشكل جزءاً من هذه البيانات المالية الموحدة.

إيضاحات حول البيانات المالية الموحدة

للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩

١.المركز القانوني والأنشطة الرئيسية

شركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق («الشركة») هي شركة مساهمة قطرية (ش.م.ق) تأسست في دولة قطر في ٢٤ مايو ٢٠٠٥ تحت السجل التجاري رقم ٣٠٦٧٠ وتحكمها نصوص قانون الشركات التجارية القطري رقم ٥ لسنة ٢٠٠٢ ولوائح سوق الدوحة للأوراق المالية ولوائح مركز قطر المالي.
تقوم الشركة بجانب شركاتها التابعة («ويشار إليها مجتمعة بـ «المجموعة») بمزاولة أعمال الوساطة في الأسهم لدى سوق الدوحة للأوراق المالية والأنشطة الاستثمارية الخاصة بها.

٢. أساس إعداد البيانات المالية

(أ) *فقرة الالتزام*

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقا للمعايير الدولية للتقارير المالية ومتطلبات قانون الشركات التجارية القطري رقم ٥ لسنة ٢٠٠٢.

تم التفويض بإصدار البيانات المالية الموحدة من جانب مجلس الإدارة بتاريخ ٢٧ يناير ٢٠١٠.

(ب) أساس القياس

أعدت البيانات المالية الموحدة وفقاً لمبدأ التكلفة التاريخية فيما عدا قياس الاستثمارات المتاحة للبيع المسجلة بالقيمة العادلة. تتسم السياسات المحاسبية بالثبات مع تلك المتبعة في السنة السابقة فيما عدا بعض التغييرات في الإفصاحات الواردة بالإيضاح رقم ٢ (د).

(ج) استخدام التقديرات والأحكام

يتطلب إعداد البيانات المالية الموحدة بموجب المعايير الدولية للتقارير المالية وضع تقديرات محاسبية حرجة كما يتطلب من الإدارة ممارسة أحكام وافتراضات عند تطبيق السياسات المحاسبية للمجموعة. تم الإفصاح عن المجالات الهامة التي تتضمن درجة من التقديرات والأحكام أو التعقيدات أو المجالات التي تكون فيها الافتراضات والتقديرات هامة على البيانات المالية في الإيضاح رقم ٢٢.

(د) المعايير والتعديلات والتفسيرات المصدرة

المعايير والتعديلات والتفسيرات الصادرة والتي تصبح سارية المفعول في أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩

تم إصدار المعايير والتعديلات والتفسيرات التالية وهي تصبح سارية المفعول في أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩ وبالتالي فقد تم إتباعها وتطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة.

(١) تحديد وعرض قطاعات التشغيل

كما في ١ يناير ٢٠٠٩ حددت المجموعة وعرضت قطاعات التشغيل بناء على المعلومات التي تم تقديمها داخليا للرئيس التنفيذي وهو صانع القرار الرئيسي بالمجموعة. يرجع هذا التغيير في السياسة المحاسبية إلى إتباع المعيار ٨ من المعايير الدولية للتقارير المالية: قطاعات التشغيل. في السابق كان يتم تحديد قطاعات التشغيل وعرضها وفقا للمعيار ١٤ من معايير المحاسبة الدولية: التقارير القطاعية. تم عرض السياسة المحاسبية الجديدة فيما يتعلق بالإفصاح عن قطاع التشغيل كما يلي:

تمت إعادة عرض معلومات القطاع المقارنة وفقا للاشتراطات الانتقالية للمعيار ٨ من المعايير الدولية للتقارير المالية. حيث أن التغيير في السياسة المحاسبية يؤثر فقط على أوجه العرض والإفصاح، ليس هناك تأثير على إيرادات السهم.

قطاع التشغيل هو أحد المكونات بالمجموعة يقوم بمزاولة نشاط تجاري يمكن جني إيرادات أو تكيد مصروفات منه متضمنة الإيرادات والمصروفات المتعلقة بالمعاملات مع أي من مكونات المجموعة الأخرى. تتم مراجعة النتائج التشغيلية للقطاع التشغيلي بصورة منتظمة من جانب المدير المنتدب بغرض اتخاذ قرارات عن الموارد التي ينبغي تخصيصها للقطاع وتقييم أدائها والذي تتوفر له معلومات مالية منفصلة. تتضمن نتائج القطاع التي يتم إبلاغ الرئيس التنفيذي عنها بنودا تنسب بصورة مباشرة للقطاع إضافة إلى تلك التي يمكن تخصيصها على نحو معقول. تشتمل البنود التي لا يتم تخصيصها بصفة أساسية على موجودات الشركة (المركز الرئيسي للشركة بصفة أساسية) ومصروفات المركز الرئيسي.

المصروفات الرأسمالية للقطاع هي إجمالي التكلفة المتكبدة خلال السنة بغرض اقتناء ممتلكات وآلات ومعدات وموجودات غير ملموسة بخلاف الشهرة.

(٢) عرض البيانات المالية

تقوم المجموعة بتطبيق المعيار ١ من معايير المحاسبة الدولية: عرض البيانات المالية (٢٠٠٧) والذي أصبح ساري المفعول في ١ يناير ٢٠٠٩. نتيجة لذلك تقوم المجموعة بعرض جميع التغييرات في حقوق المالكين في بيان التغييرات في حقوق الملكية الموحد حيث يتم عرض جميع التغييرات غير الخاصة بالمالكين في بيان الدخل الشامل الموحد. تم تطبيق طريقة العرض هذه في البيانات المالية الموحدة كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩. تمت إعادة عرض معلومات المقارنة بحيث تصبح متفقة مع المعيار المعدل. وحيث أن التغيير في السياسة المحاسبية يؤثر فقط على أوجه العرض، ليس هناك تأثير على إيرادات السهم.

(٣) التعديل على المعيار ٧ من المعايير الدولية للتقارير المالية: الأدوات المالية: الإفصاحات

يتطلب التعديل على المعيار قيام المجموعة بتقديم تحليل كمي ونوعي لتلك الأدوات التي يعترف بها بالقيمة العادلة على أساس ترتيب ثلاث مستويات قياس. إضافة إلى ذلك فإنه وبالنسبة لتلك الأدوات التي لها مدخلات هامة ملحوظة (يتم تصنيفها على أنها المستوى ٣) يتطلب المعيار إفصاحات عن التحويلات من وإلى المستوى ٣ وتسوية أرصدة الافتتاح والإقفال وإجمالي المكاسب والخسائر للفترة مقسمة بين تلك المعترف بها في الدخل الشامل الآخر والمشتريات والمبيعات والصرف والتسويات وتحليل للحساسية للتغييرات المحتملة على نحو معقول في الافتراضات. إضافة إلى ذلك يطلب الإفصاح عن التحركات بين مختلف مستويات ترتيب القيمة العادلة وسبب تلك التحركات. أخيرا يعدل المعيار الإفصاحات السابقة عن مخاطر السيولة حسب متطلبات المعيار ٧ من المعايير الدولية للتقارير المالية بالنسبة للمطلوبات المالية غير المشتقة والمشتقة.

يطلب من الشركات تطبيق هذا التعديل للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩ مع عدم وجود اشتراطات بتقديم مقارنة عن الفترة الانتقالية. وحيث أن التغير في السياسة المحاسبية يؤثر فقط على أوجه العرض والإفصاح فإنه ليس هناك تأثير على إيرادات السهم.

(٤) التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية (الصادرة في مايو ٢٠٠٨)

احتوت التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في مايو ٢٠٠٨ على عدد من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي يعتبرها مجلس معايير المحاسبة الدولية غير عاجلة ولكنها ضرورية. تشتمل «التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية» على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية في أغراض العرض أو الاعتراف أو القياس إضافة إلى التعديلات الاصطلاحية أو التحريرية المتعلقة بمجموعة من المعايير الدولية للتقارير المالية بصورة فردية. قامت المجموعة بتبني التعديلات التي تصبح سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠٠٩ ولم تنشأ تغييرات جوهرية على السياسات المحاسبية نتيجة لتلك التعديلات.

(ج) المعايير والتعديلات والتفسيرات المصدرة (تابع)

المعايير والتعديلات والتفسيرات المصدرة لكنها لم تصبح سارية المفعول

تم إصدار عدد من المعايير الجديدة والتعديلات على المعايير والتفسيرات لكنها لم تصبح سارية المفعول للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ ولم يتم تطبيقها عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة. لا يتوقع أن يكون لأي من هذه المعايير أو التعديلات أو التفسيرات أثر هام على البيانات المالية الموحدة للمجموعة باستثناء ما يلي

(١) المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية للتقارير المالية «الأدوات المالية»

يتعامل المعيار رقم ٩ من المعايير الدولية للتقارير المالية «الأدوات المالية» المنشور في ١٢ نوفمبر ٢٠٠٩ كجزء من المرحلة الأولى من مشروع مجلس معايير المحاسبة الدولية الشامل لاستبدال معيار المحاسبة الدولية رقم ٣٩ «الأدوات المالية: التحقق والقياس» مع تصنيف وقياس الموجودات المالية. تمثل اشتراطات هذا المعيار تغييرات كبيرة عن الاشتراطات الحالية لمعيار المحاسبة الدولية رقم ٣٩ فيما يتعلق بالموجودات المالية. يتضمن المعيار فئتين أساسيتين لقياس الموجودات المالية: التكلفة المطفأة والقيمة العادلة. سيتم قياس الموجود المالي بالتكلفة المطفأة لو كان يتم الاحتفاظ به في نمط تجاري يهدف إلى الاحتفاظ بالموجودات بغرض تحصيل تدفقات نقدية تعاقدية وتؤدي البنود التعاقدية للموجود في تواريخ محددة إلى نشوء تدفقات نقدية تعتبر بمثابة مدفوعات فقط للمبلغ الأصلي والفائدة عن المبلغ الأصلي القائم. يتم قياس جميع الموجودات المالية الأخرى بالقيمة العادلة. يزال المعيار فئات المحتفظ بها لتاريخ الاستحقاق والمتاحة للبيع والقروض والذمم المدينة الواردة بالمعيار رقم ٣٩ الحالي من معايير المحاسبة الدولية. بالنسبة للاستثمار في أداة حقوق مالية لا يحتفظ بها للمتاجرة يسمح المعيار باختيار غير قابل للنقض، عند الاعتراف المبدئي، وعلى أساس كل سهم على حدة. يعرض جميع التغييرات في القيمة العادلة من الاستثمار في الدخل الشامل الأخر. يجب عدم إعادة تصنيف مبلغ معترف به سابقا في الدخل الشامل الآخر إلى الربح أو الخسارة في تاريخ لاحق. برغم ذلك يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح من هذه الاستثمارات في الربح أو الخسارة. بدلا عن الدخل الشامل الآخر ما لم تكن تمثل بوضوح استردادا جزئيا لتكلفة الاستثمار. الاستثمارات في أدوات حقوق ملكية لا تختار المجموعة عرض التغييرات في قيمتها العادلة في الدخل الشامل الآخر يتم قياسها بالقيمة العادلة مع الاعتراف بالتغييرات في القيمة العادلة في الربح أو الخسارة.

يتطلب المعيار أن لا يتم فصل المشتقات المضمنة في عقود مع مضيف يعتبر موجودا ماليا في نطاق تطبيق المعيار، وبدلا عن ذلك يتم تقييم الأداة المالية المختلطة في مجملها عما إذا كان من الواجب قياسها بالتكلفة المطفأة أو القيمة العادلة.

يسرى مفعول هذا المعيار للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٣ ويسمح بتطبيقه مبكرا. تقوم المجموعة حاليا بتقييم الأثر المحتمل للمعيار.

(٢) التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية (الصادرة في أبريل ٢٠٠٩)

احتوت التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية الصادرة في أبريل ٢٠٠٩ على عدد من التعديلات على المعايير الدولية للتقارير المالية التي يعتبرها مجلس معايير المحاسبة الدولية غير عاجلة ولكنها ضرورية. تشتمل «التحسينات على المعايير الدولية للتقارير المالية» على تعديلات ينتج عنها تغييرات محاسبية في أغراض العرض أو الاعتراف أو القياس إضافة إلى التعديلات الاصطلاحية أو التحريرية المتعلقة بمجموعة من المعايير الدولية للتقارير المالية بصورة فردية. تصبح التعديلات سارية المفعول للفترات السنوية التي تبدأ في أو بعد ١ يناير ٢٠١٠ مع السماح بتبنيها مبكرا. ولا يتوقع نشوء تغييرات جوهرية على السياسات المحاسبية نتيجة لتلك التعديلات.

٣. السياسات المحاسبية الهامة

تم تطبيق السياسات المحاسبية الهامة التالية عند إعداد هذه البيانات المالية الموحدة:

(أ) أساس توحيد البيانات المالية

تشتمل البيانات المالية الموحدة للمجموعة على البيانات المالية لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق. وشركاتها كما في وللسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩. يتم إعداد البيانات المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة الأم وباستخدام سياسات محاسبية ثابتة.

عندما يكون ذلك ضروريا يتم إجراء تعديلات على البيانات المالية للشركات التابعة لجعل بياناتها المالية تتماشى مع البيانات المالية المستخدمة من جانب الشركة. جميع المعاملات والأرصدة والدخل والمصروفات الناتجة من التعاملات بين شركات يتم حذفها بالكامل عند توحيد البيانات المالية.

تمثل الأسهم التي لا تتمتع بالسيطرة حصة من الربح أو الخسارة ووصافي الموجودات التي لا تحتفظ بها المجموعة ويتم عرضها في بيان الدخل الموحد وفي حقوق الملكية في بيان المركز المالي الموحد بصفة منفصلة عن حقوق ملكية الشركة.

تشتمل البيانات المالية الموحدة على البيانات المالية لشركة دلالة للوساطة والاستثمار القابضة ش.م.ق. والشركات التابعة المدرجة في الجدول التالي:

| | بلد التأسيس | نسبة التملك% | |
|--|-------------|---------------|--------|
| شركة دلالة للوساطة (ذ.م.م) | | ٢٠.٩ | ٢٠.٨ |
| شركة دلالة للوساطة الإسلامية (ذ.م.م) | قطر | ٪٩٩,٩٨ | ٪٩٩,٩٨ |
| شركة دلالة العقارية (ذ.م.م) | قطر | ٪٩٩,٩٨ | ٪٩٩,٩٨ |
| شركة دلالة للاستثمار (ذ.م.م) (تضامنية) | قطر | ٪١٠٠ | ٪١٠٠ |
| شركة دلالة الدولية (ذ.م.م) (تضامنية) | قطر | ٪٩٩,٩٠ | ٪٩٩,٥٠ |
| شركة دلالة لتقنية المعلومات (ش.ش.و) | قطر | ٪١٠٠ | ٪٩٩,٥٠ |
| | | | – |

(ب). العملات الأجنبية

(١). العملة المستخدمة

تم إعداد البيانات المالية الموحدة بالريال القطري وهي العملة المستخدمة للمجموعة.

(٢). التعاملات بعملات أجنبية

تحول المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية إلى الريال القطري بأسعار الصرف السائدة في تاريخ إجراء المعاملة. تحول الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية إلى الريال القطري بأسعار الصرف السائدة في تاريخ الميزانية العمومية. يتم تحويل البنود غير المالية التي تقاس بالتكلفة التاريخية بعملة أجنبية باستخدام معدلات الصرف في التواريخ المبدئية للمعاملات. يتم الاعتراف بمكاسب وخسائر صرف العملات الأجنبية الناتجة من سداد المعاملات بالعملات الأجنبية ومن تحويل الموجودات والمطلوبات المالية بالعملات الأجنبية بأسعار صرف العملات الأجنبية في نهاية السنة في بيان الدخل.

(ج). تحقق الإيرادات

يتم الاعتراف بإيرادات الوساطة والعمولة عند احتمال معاملة البيع أو الشراء وعندما يحين حق المجموعة في استلام الإيراد.

يتم الاعتراف بإيرادات توزيعات الأرباح عندما يحين الحق في استلام تلك الإيرادات وهو في العادة تاريخ التوزيعات السابقة بالنسبة للأوراق المالية. يستحق إيراد الفائدة على أساس التناسب الزمني بالرجوع إلى أصل المبلغ القائم ومعدل الفائدة الفعلي المطبق.

(د) الأدوات المالية

تمثل الأدوات المالية الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة. تتضمن الموجودات المالية الهامة للمجموعة النقد والأرصدة لدى البنوك والاستثمارات المتاحة للبيع وبعض الموجودات الأخرى. تتضمن المطلوبات المالية الهامة حسابات العملاء.

(هـ) التصنيف

الاستثمارات المتاحة للبيع هي موجودات مالية ليست استثمارات يتم تسجيلها بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل ولا هي محتفظ بها لتاريخ استحقاقها كما أنها ليست قروضا ولا ذمما مدينة.

(و) الاعتراف

تعترف المجموعة مبدئيا بجميع الموجودات والمطلوبات المالية في تاريخ المتاجرة والذي تصبح فيه المجموعة طرفا في نصوص تعاقدية للأداة.

(ز) نزع الاعتراف

تقوم المجموعة بنزع الاعتراف عن الموجود المالي عند انتهاء الحقوق التعاقدية في استلام تدفقات نقدية من ذلك الموجود أو عند قيامها بتحويل الحق في قبض التدفقات النقدية التعاقدية لذلك الموجود في معاملة يتم فيها تحويل جميع المخاطر والعوائد المتعلقة بملكية الموجودات المالية. تقوم المجموعة أيضا بنزع الاعتراف عن بعض الموجودات عندما تقوم بتحميل بنود خارج الميزانية العمومية متعلقة بموجودات تعتبر على أنها غير قابلة للتحويل.تقوم المجموعة بنزع الاعتراف عن المطلوب المالي عندما يتم التفرغ من أو إلغاء أو انتهاء التزاماتها التعاقدية.

(ح) القياس

مبدئيا يتم الاعتراف بالأدوات المالية بالقيمة العادلة، مضافا إليها، بالنسبة للأدوات التي ليست بالقيمة العادلة من خلال بيان الدخل، أية تكاليف منسوبة بصفة مباشرة للمعاملة. في أعقاب الاعتراف المبدئي تقاس الاستثمارات المتاحة للبيع في احتياطي قيمة عادلة منفصل في حقوق الملكية وعند بيع أو انخفاض قيمة أو تحصيل أو استبعاد الاستثمارات يتم تحويل المكسب أو الخسارة التراكمية المعترف بها سابقا في احتياطي القيمة العادلة إلى بيان الدخل.

يتم تسجيل النقد والأرصدة لدى البنوك والمبالغ المستحقة من العملاء بالتكلفة المطفأة في الميزانية العمومية.

(ط) القيم العادلة

تمثل القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة السعر المدرج في تاريخ الميزانية العمومية وفي حالة عدم توفر سعر مدرج لبعض الموجودات المالية يتم الوصول إلى القيمة العادلة باستخدام أنماط تسعير مناسبة.

(و) ممتلكات ومعدات

تدرج الممتلكات والمعدات بالتكلفة ناقصاً الإهلاك المتراكم وخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تكوين مخصص الإهلاك بطريقة القسط الثابت لشطب تكلفة الممتلكات والمعدات على مدى أعمارها الإنتاجية المقدره.

تحسينات على مباني مستأجرة

أثاث وتركيبات

كمبيوتر وبرمجيات

معدات مكتب

سيارات

تتم مراجعة القيم الدفترية للممتلكات والمعدات للوقوف على أي خسائر انخفاض في القيمة عندما تشير الأحداث أو التغييرات في الظروف إلى احتمال عدم إمكانية استرداد تلك القيمة الدفترية. في حالة وجود مثل هذه المؤشرات وعندما تزيد القيم الدفترية عن المبلغ القابل للتحويل المقدر يتم تخفيض قيمة الموجودات إلى المبلغ ذي الصلة بها.

يتم نزع الاعتراف عن بند الممتلكات والمعدات عند استبعاده أو عندما لا يكون هناك توقع بالحصول على منافع اقتصادية مستقبلية من الاستخدام أو الاستبعاد. أي خسارة أو مكسب ينشأ من نزع الاعتراف عن الموجود يتم تضمينها في بيان الدخل في السنة التي يجري فيها نزع الاعتراف.

(ز) أعمال رأسمالية قيد التنفيذ

يمثل هذا الحساب الأعمال قيد التنفيذ على موجودات والتي تسجل بالتكلفة ناقصا أي خسائر انخفاض في القيمة معترف بها. عند إكمال العمل، يتم تحويل الباقي من العمل المؤدى إلى فئة الممتلكات والمعدات ذات الصلة.

(ح) انخفاض قيمة الموجودات

[[الموجودات المالية

يتم إجراء تقييم للموجود المالي في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك دليل موضوعي على أنه قد انخفضت قيمته. يعتبر أن قيمة الموجود المالي قد انخفضت إذا أشار الدليل الموضوعي إلى أن لواحد أو أكثر من الأحداث أثر سلبي على التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة لذلك الموجود. يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة، إن وجدت، في بيان الدخل وإظهارها في حساب مخصص يتم تكوينه لهذا الغرض. تحدد المجموعة أن الاستثمارات في الأسهم المتاحة للبيع قد انخفضت قيمتها عندما يكون هناك انخفاض «هام» أو «طويل الأجل» في القيمة العادلة إلى ما دون تكلفتها. هذا التحديد لما هو «هام» أو «طويل الأجل» يتطلب إجراء تقدير ويتم تقييمه استنادا إلى عوامل كمية ونوعية لكل استثمار متاح للبيع على حدة. عند القيام بالأحكام حول انخفاض القيمة تقوم المجموعة بتقييم عوامل أخرى ودليل التدهور في قوة الشركة وأثر التأخير في التنفيذ وأداء الصناعة والقطاع والتغييرات في التقنية والتدفقات النقدية التشغيلية والتمويلية.

في حالة زيادة القيمة العادلة للاستثمار متاح للبيع في أوراق مالية مدينة في فترة لاحقة وكان من الممكن أن تعزى تلك الزيادة بصورة موضوعية إلى حدث وقع بعد أن يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في الربح أو الخسارة. يتم رد خسارة الانخفاض في القيمة مع الاعتراف بمبلغ الرد في الربح أو الخسارة. برغم ذلك فإن أي استرداد لاحق في الورقة المالية المدينة المتاحة للبيع يتم الاعتراف به في بيان الدخل الشامل الآخر.

[[الموجودات غير المالية

تتم مراجعة القيم الدفترية للموجودات غير المالية للمجموعة، في نهاية كل فترة تقرير لتحديد ما إذا كان هناك مؤشر على انخفاض قيمتها. في حالة وجود مثل هذا المؤشر يتم تقدير القيمة القابلة للاسترداد لذلك الموجود. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة في بيان الدخل الشامل الموحد في الحالة التي تزيد فيها القيمة الدفترية للموجود عن قيمته القابلة للاسترداد المقدره. لأغراض تقييم الانخفاض في القيمة يتم تجميع الموجودات في أدنى المستويات التي لها فيها تدفقات نقدية يمكن تحديدها بصورة منفصلة (الوحدات المنتجة للنقد). يتم الاعتراف بخسائر الانخفاض في القيمة في بيان الدخل. يتم رد خسائر الانخفاض في القيمة فقط في الحالة التي يوجد فيها دليل على أن خسارة الانخفاض في القيمة قد انتفت وأنه ليس هناك تغيير في التقديرات المستخدمة لتحديد المبلغ القابل للاسترداد.

(ط) منافع نهاية خدمة الموظفين

– الموظفون غير القطريين

تقوم المجموعة بتكوين مخصص لمنافع نهاية خدمة الموظفين. يستند استحقاق هذه المنافع إلى طول خدمة الموظف وإكمال الحد الأدنى من فترة الخدمة. تعامل المجموعة هذه المنافع على أنها مطلوب غير متداولة.

– الموظفون القطريون

فيما يتعلق بالموظفين القطريين تقوم المجموعة بالمساهمة في صندوق التقاعد الحكومي محسوبة كنسبة مئوية من رواتب الموظفين وفقا لاشتراطات القانون رقم ٢٤ لسنة ٢٠٠٤ المتعلق بالتقاعد والمعاشات. تقتصر التزامات المجموعة على المساهمات التي يتم صرفها عند استحقاقها.

(ي) المخصصات

يتم تكوين مخصصات في حالة وجود التزام قانوني أو حكمي على المجموعة يمكن قياسه بصورة موثوق بها ناشئ من أحداث سابقة، وعندما يكون من المحتمل أن يطلب تدفق منافع اقتصادية خارجية لسداد هذا الالتزام.

(ك) النقد وما يعادله

يشتمل النقد وما يعادله على أرصدة نقدية وودائع عند الطلب لها فترات استحقاق أصلية لثلاثة أشهر أو أقل. المسحوبات على المكشوف من بنوك التي تسدد عند الطلب وتشكل جزءا من إدارة النقد بالمجموعة يتم إدراجها كأحد مكونات النقد وما يعادله لأغراض بيان التدفقات النقدية.

(ل) توزيعات الأرباح

يتم الاعتراف بتوزيعات الأرباح للمساهمين كالتزام في الفترة التي يعلن فيها عن تلك التوزيعات.

٤. النقد والأرصدة لدى البنوك

| | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|
| | ٢٠٩ | ٢٠٨ |
| نقد في الصندوق | ٢٣,١١٤ | ٢,١٩٣ |
| ودائع ثابتة | ١٣٧,٥٠٠,٠٠٠ | ١٥٢,٥٠٠,٠٠٠ |
| ودائع تحت الطلب | ٢٦,٠٥٥,٨٩٨ | ٦٣,٥٣٨,٧٩٨ |
| حسابات جارية | ٢٦,٨٤٦,١٧٨ | ٣٢,٢٠٨,٣٩٧ |
| | ١٩٠,٤٢٥,١٩٠ | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ |

تمثل الودائع الثابتة والودائع عند الطلب استثمارات قصيرة الأجل لدى مختلف البنوك وذات معدلات فائدة فعلية بنسبة تتراوح ما بين ٥,٩٪ إلى ٦,٤٪ وفترات استحقاق تصل حتى ٦ أشهر.

١/٤ النقد وما يعادله

| | | |
|-----------------|--------------------|--------------------|
| | ٢٠٩ | ٢٠٨ |
| نقد في الصندوق | ٢٣,١١٤ | ٢,١٩٣ |
| ودائع ثابتة | ٥٧,٥٠٠,٠٠٠ | ١٥٢,٥٠٠,٠٠٠ |
| ودائع تحت الطلب | ٢٦,٠٥٥,٨٩٨ | ٦٣,٥٣٨,٧٩٨ |
| حسابات جارية | ٢٦,٨٤٦,١٧٨ | ٣٢,٢٠٨,٣٩٧ |
| | ١٨٠,٤٢٥,١٩٠ | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ |

تمثل الودائع الثابتة والنقد وما يعادله حصة تستحق خلال ثلاثة أشهر.

٥. أرصدة البنوك–أموال العملاء

تمثل أموال العملاء الأرصدة لدى البنوك الخاصة بالعملاء والتي تحتفظ بها المجموعة كأمانة إلى حين ارتباط العملاء بهذه المبالغ لشراء الأسهم ففي أعقاب ذلك تقوم المجموعة بتحويل الأموال المرتبط بها إلى حسابات المجموعة لدى البنوك والدفع لهيئة السداد.

٦. مستحقات من عملاء

| | | |
|---------------------------------------|--------------------|--------------------|
| | ٢٠٩ | ٢٠٨ |
| مستحقات من عملاء | ٣٥,٧٢٣,٧٧٠ | ١٠,٢١٧,٧٤٠ |
| ناقصا: مخصص الديون المشكوك في تحصيلها | (٤,٠٣٠,٢٧٠) | (٤,٠٣٠,٢٧٠) |
| الصافي | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ | ٦,١٨٧,٤٧٠ |

تقوم المجموعة بتكوين مخصص كامل لجميع الأرصدة المستحقة من العملاء التي تكون قيد نزاع قضائي. لا تحسب فائدة على المبالغ التي تتجاوز موعد استحقاقها. فترة الائتمان الاعتيادية للمجموعة يوم المعاملة مضافا إليه ثلاثة أيام.

٧. موجودات أخرى

| | | |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| | ٢٠٩ | ٢٠٨ |
| أرباح من ودائع لأجل وعند الطلب | ١,٥٩٨,١٦٥ | ٢,١٢٥,٨٨٩ |
| مدفوعات وأرصدة مدينة أخرى | ٣,٦٧٠,٨٥٦ | ١,٤٦٩,٤٤٠ |
| | ٥,٢٦٩,٠٢١ | ٣,٥٩٥,٣٢٩ |

٨. استثمارات متاحة للبيع

| | | | |
|---|--------------|-------------|--------------|
| | | | |
| بالتكلفة | | | |
| كما في ا يناير ٢٠٨ | ٤٨,٩١٦,٨٩٧ | ٥,١١٢,٨٥٥ | ٥٤,٠٢٩,٧٥٢ |
| مقتناة خلال السنة | ٤١,٥٥٣,٢٩٠ | – | ٤١,٥٥٣,٢٩٠ |
| محولة من شركة شقيقة (إيضاح ٩) | – | ١,٧٧٨,٧٧٩ | ١,٧٧٨,٧٧٩ |
| انخفاض القيمة | (١,٤١٧,٣٩٢) | – | (١,٤١٧,٣٩٢) |
| مستبعدة خلال السنة | (٥٢,٢٢٧,٦٦٣) | – | (٥٢,٢٢٧,٦٦٣) |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | ٣٦,٨٢٥,١٣٢ | ٦,٨٩١,٦٣٤ | ٤٣,٧١٦,٧٦٦ |
| مقتناة خلال السنة | – | – | – |
| محولة من شركة شقيقة (إيضاح ٩) | – | ١٠٣,٨٦٠ | ١٠٣,٨٦٠ |
| انخفاض القيمة | (١٣,٢٣٣,٦٠١) | (١,٩٢٨,٣٦٠) | (١٥,١٦١,٤٢١) |
| مستبعدة خلال السنة | (٤,٧٢٩,١٩٩) | (٢,٠٤١,٠٠٠) | (٦,٧٧٠,١٩٩) |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | ١٨,٨٦٢,٨٧٢ | ٣,٠٢٦,١٣٤ | ٢١,٨٨٩,٠٠٦ |
| تسويات القيمة العادلة | | | |
| كما في ا يناير ٢٠٨ | (٦,١٧١,٠٨٣) | – | (٦,١٧١,٠٨٣) |
| رد احتياطي القيمة العادلة عند الاستبعاد | ٤,٨٢٨,٣٢٤ | – | ٤,٨٢٨,٣٢٤ |
| الحركة خلال السنة | (١٣,٠٣٢,٤٣٩) | (٨٠٦,٠٤٨) | (١٣,٨٣٨,٤٨٧) |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | (١٤,٣٧٥,١٩٨) | (٨٠٦,٠٤٨) | (١٥,١٨١,٢٤٦) |
| رد احتياطي القيمة العادلة وخسارة الانخفاض في القيمة | ١٢,٩٤٣,٩٩٨ | ٤٤٦,٦٢٠ | ١٣,٣٩٠,٦١٨ |
| الحركة خلال السنة | ٢,٣٦٦,٢١٤ | ٢٤٤,٦٢٠ | ٢,٦١٠,٨٣٤ |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | ٩٣٥,٠١٤ | (١١٤,٨٠٨) | ٨٢٠,٢٠٦ |
| بالقيمة العادلة | | | |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | ١٩,٧٩٧,٨٨٦ | ٢,٩١١,٣٢٦ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | ٢٥,٧٦,٧٤١ | ٢,٨٢٨,٧٧٩ | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ |

تمثل جميع الاستثمارات المتاحة للبيع استثمارات في أوراق مالية داخل منطقة الشرق الأوسط.

تم تسجيل انخفاض في القيمة بمبلغ ١٥,١٦١,٤٢١ ريال قطري خلال السنة عن محفظة أسهم حيث تم تحديد انخفاض هام أو مطول في القيمة السوقية أقل من التكلفة. يتضمن هذا انخفاضا في القيمة بمبلغ ١,٦٠٢,٠٠٠ يمثل نسبة ٩٠٪ من تكلفة استثمار في الأسهم غير المدرجة لشركة نبي ديتا وهي شركة مقرها في الأردن وترى الإدارة أنها غير قابلة للاسترداد.

٩. استثمارات في شركات شقيقة

خلال السنة قامت المجموعة باستبعاد حصة من استثمارها في الأسهم غير المدرجة لشركة تهامة الاستثمارية وهي شركة مقرها الأردن مما خفض حصة التملك من ٢٢٪ إلى ١٪. لاحقا تم تصنيف الاستثمار في شركة شقيقة كاستثمار متاح للبيع حيث أنه لم يعد للمجموعة أي تأثير جوهري على شركة تهامة الاستثمارية. الحركة على رصيد استثمارات في شركات شقيقة خلال السنة على النحو التالي:

| | | | |
|--|------------------|------------|-------------|
| | | | |
| الرصيد كما في ا يناير | ١,٤٥٥,٨٨٨ | ٢٠٩ | ٢٠٨ |
| استبعاد شركة شقيقة | ١,٣٥٢,٠٢٨ | – | – |
| حصة من ربح السنة | – | – | ٢٤,٨٣٥ |
| إعادة تصنيف لاستثمارات متاحة للبيع (إيضاح ٨) | (١٠٣,٨٦٠) | – | (١,٧٧٨,٧٧٩) |
| الرصيد في نهاية السنة | – | – | ١,٤٥٥,٨٨٨ |

١٠. اممتلكات ومعدات

| | | | | | | | | |
|----------------------|------------|-----------|------------|-----------|------------|---------|---------|---|
| | | | | | | | | |
| التكلفة | | | | | | | | |
| كما في ا يناير ٢٠٨ | ١,٠١٣,١٣ | ١,٩٨٩,٠٠٧ | ٢٤,٢٢٤,٥٨٤ | ١,١١٣,٣٦٤ | ٤٦,٢٤٧ | ٢٣٥,٠١٢ | – | – |
| إضافات | ٢٣٤,٠٢١ | ٢٨,٠٠٦ | ١,٦٦٧,٤٢٥ | ١,١٣٤,٣٦٤ | ٥,٤٦٨,٤٦٥ | ٢٠١,٤٦١ | ٢٤,٥٩٨ | – |
| تحويلات | – | – | ٩٤٢,٨٠٠ | – | – | – | – | – |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | ١,٢٤٧,٠٣٤ | ٢,٠١٧,٠١٢ | ٢٦,٣٣٤,٧٩٩ | ٢,٢٤٧,٧٣٨ | ١٠,١٨٢,٨٣٩ | ٢٣٥,٠١٢ | ٤٧٥,٦١٠ | – |
| إضافات | ٣,٥٥٠ | ٣,٨٠١ | ١,١٣٤,٨٨٥ | ١,١٣٤,٣٦٤ | ٥,٤٦٨,٤٦٥ | ٢٠١,٤٦١ | ٢٤,٥٩٨ | – |
| استبعادات | – | – | – | – | – | – | – | – |
| تحويلات | – | – | – | ١,٣١٠,٣١٣ | – | – | – | – |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | ٣,٦٤٦,٦٨٤ | ٢,٠٢٠,٨١٣ | ٢٨,٧٧٩,٩٩٧ | ٣,٣٨٢,١٠٢ | ١٥,٦٤١,٣٠٤ | ٢٣٥,٠١٢ | ٤٧٥,٦١٠ | – |
| الإهلاك | | | | | | | | |
| كما في ا يناير ٢٠٨ | – | ٤٦,٢٤٧ | ٢٣٥,٠١٢ | ١,١٣٤,٣٦٤ | ٥,٤٦٨,٤٦٥ | ٢٠١,٤٦١ | – | – |
| إهلاك السنة | – | – | – | ٣٣٩,٣٤٥ | ٥,٤٦٨,٤٦٥ | ٢٠١,٤٦١ | – | – |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | – | – | – | ١,٤٧٣,٧٠٩ | ١٠,٩٣٦,٩٣٠ | ٤٠٣,٩٢٢ | – | – |
| إهلاك السنة | – | – | – | ٣٧٣,٧٠٩ | ٤,٧٣٧,١١٥ | ٢٠١,٤٦٨ | – | – |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | – | – | – | ١,٨٤٧,٤١٨ | ١٥,٦٧٤,٠٤٥ | ٦٠٥,٣٩٠ | – | – |
| انخفاض القيمة | ٧,٣٦٦,٨٦٥ | – | – | – | – | – | – | – |
| صافي القيمة الدفترية | | | | | | | | |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٩ | ٢٩,٠٩٧,٢٩٨ | ٥٢٦,٧٥ | ٢٦,٩٣٧ | ٤,٤٤٠,٥٣٣ | ١٦,١٤٧,٣٧٩ | ٦٤١,٣٨٢ | ٤٧٥,٦١٠ | – |
| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | ٣٦,٦٦,٥٨٤ | ٧٧١,٤٢٤ | ١٠,٧٣١,٩٧٠ | ١,١٧٨,٨٢٨ | ١٤,٩٣٩,٩٠٠ | ٦٠٥,٣٩٠ | – | – |

تم تسجيل انخفاض في القيمة بمبلغ ٩,٤٤٤,٦٩٩ريال قطري عن عقار المجموعة الكائن في شارع سلوى قيد التجديد بسبب أثر الظروف الحالية بالسوق على عائدات الإيجارات. حصلت المجموعة على تقييم مستقل لتحديد مبلغ انخفاض القيمة الذي ينبغي تسجيله.

١١. قرض لأجل

| | | | | | | | | |
|---------------------------------|---|---|---|---|---|---|---|-------------|
| | | | | | | | | |
| إجمالي مبلغ القرض المستحق للبنك | – | – | – | – | – | – | – | ٢٨,٣٨٢,٨٦٦ |
| ناقصا: الجزء المتداول | – | – | – | – | – | – | – | (٣,٩٣١,٨٠٠) |
| الجزء طويل الأجل | – | – | – | – | – | – | – | ٢٤,٤٥١,٠٦٥ |

خلال السنة قامت المجموعة بسداد مبلغ القرض لأجل بالكامل والذي تم اقتراضه في السنة الماضية لاقتناء أرض ومبنى.

١٢. مطلوبات أخرى

| | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|----------------------------|-------------------|------------|
| ذمم دائنة | ٤,٨٤٠,٧٠٢ | ٣,٠٨١,٦١٦ |
| مخصص قضايا قانونية | ٤,٢٢٥,٤١٧ | ٦,٦٠٨,٧٠٤ |
| توزيعات أرباح مستحقة الدفع | ١٣,٨٩٤,٥١٧ | ٧,٦٣٤,٠٩٠ |
| مخصصات ومستحقات أخرى * | ٨,٠٥٢,٣٦٧ | ١٢,٤٨٧,٩٨٢ |
| | ٣١,١٣,٠٠٣ | ٢٩,٨١٢,٣٩٢ |

* خلال السنة قامت المجموعة باسترداد مبلغ ٣,١٦٥,٢١٤ ريال قطري من مخصص الخسائر التشغيلية على أساس الاتجاه التاريخي للخسائر التشغيلية الفعلية المتكبدة خلال السنتين الماضيتين.

١٣. رأس المال

| | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|--|-------------------|------------|
| يتكون رأس المال من: | | |
| ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ سهم مصرح به ومصدر ومدفوع بالكامل بقيمة تبلغ ١٠ ريالات قطرية للسهم وجميعها متساوية في حقوق التصويت | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٠,٠٠٠,٠٠٠ |

١٤. الاحتياطي القانوني

وفقا لقانون الشركات التجارية القطري رقم ٥ لسنة ٢٠٠٢ يجب تحويل نسبة ١٠% من صافي إيراد الفترة إلى احتياطي قانوني إلى أن يصل رصيد الاحتياطي القانوني لما يعادل ٥٠% من رأس المال المدفوع. هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع. حيث أن المجموعة قد تكبدت خسارة في السنة الحالية لم تقم بتحويل مبلغ من الأرباح المدورة إلى الاحتياطي القانوني.

١٥. العمولة والوساطة

(أ) إيراد العمولة والوساطة

يشتمل إيراد العمولة والوساطة البالغ ٦٧,٠٠٥,٢٩٧ ريال قطري(١٣٢,٧٧٤,٢٠٠ ريال قطري في سنة ٢٠٠٨) على العمولات المحصلة عن معاملات الأسهم المبيعة والمشتراة ناقصا الخصوم الممنوحة للعملاء.

(ب) مصروفات العمولة والوساطة

تشتمل مصروفات العمولة والوساطة البالغة ٢١,٥٤٠,٤٣٢ ريال قطري (٤١,٧٣,٩٧٢ ريال قطري في سنة ٢٠٠٨) على الرسوم المدفوعة لسوق قطر للأوراق المالية والتكاليف المباشرة الأخرى للوساطة.

١٦. إيرادات الاستثمار

| | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|--|------------------|-----------|
| ربح من استبعاد استثمارات متاحة للبيع وشركة شقيقة | ٢,٧٩٢,١١٩ | ٧,٢٥٢,٥٣٦ |
| توزيعات أرباح مستلمة | ١,٩٥١,٠٩٩ | ١,١٦١,٢٧٧ |
| | ٤,٧٤٣,٢١٨ | ٨,٤١٣,٨١٣ |

١٧. مصروفات عمومية وإدارية

| | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|-------------------------------|------------------|-----------|
| مصروفات استشارية ومهنية | ٧٢٧,٧٥٩ | ١,٠٨٦,٥٣٧ |
| رسوم عضوية سوق قطر | ٢٧٣,٠٠٠ | ٢٧٣,٠٠٠ |
| مصروفات إيجار | ٣,٨٥٧,٦٧٧ | ٣,٧٨٥,٧٦٢ |
| تكاليف تقنية معلومات واتصالات | ٤,١٩١,٨٠٨ | ٣,٩٣٧,١٢٧ |
| مصروفات تسويق | ١,٨٢٥,٢٧٩ | ٣,٦٧,١٠٠ |
| إهلاك | ٥,٦٣٢,٦٦٢ | ٦,٣٠٥,٩٠٢ |
| مصروفات هاتف وفاكس | ٥٦٣,٦٥١ | ٦٠٩,٢٧٨ |
| مصروفات سفر | ١٣٣,٤٢٨ | ٤٥٢,٦٩٤ |
| مصروفات تأمين | ٥٣١,١٦٠ | ٤٨٦,٦٥ |
| مصروفات صيانة | ٢٠,٦٩١ | ٣٠٤,١٠٦ |
| مصروفات حكومية | ٢١٢,٢٠٦ | ٢,٣,٥٣٤ |
| غرامة من سوق قطر المالي* | - | ٥٠٩,٠٠٠ |
| رسوم ضمانة بنكية | ١,٩٥٧,٦٢٢ | ٢,٦٧٣,٨٢٨ |
| مصروفات متنوعة | ٤٨٤,٣٠٩ | ٣٢٦,٢٣٤ |
| | ٢,٠٥٩,٢٥٢ | ٢٤,٥٦,١٦٧ |

* يمثل هذا المصروف الغرامة التي فرضها سوق قطر المالي لخرق بعض لوائح المتاجرة لديها وفقا للوائح سوق قطر المالي في سنة ٢٠٠٨.

١٨. تكاليف الموظفين

| | ٢٠٠٩ | ٢٠٠٨ |
|--------------------------|-------------------|------------|
| رواتب وعلوات | ١٨,٤٣٧,٦٧٢ | ١٩,٧٩١,٩٣٦ |
| مخصص مكافأة نهاية الخدمة | ٤٥٦,١٧٢ | ٤٥٦,٠٢٣ |
| مخصص لتذاكر السفر | ٦٦٨,٠٩٩ | ٦٢١,٩٤٧ |
| مخصص للحافز | - | ٦,٦١١,٩٠٦ |
| تكاليف الموظفين الأخرى | ٤٧٢,١٦٨ | ٦٤٩,٤١٢ |
| | ٢,٠,٣٤,١١١ | ٢٨,١٣١,٢٢٤ |

١٩. مخصص قضايا قانونية

في السنة الماضية تم رفع العديد من القضايا من جانب العملاء ولا زالت قائمة. قامت المجموعة بوضع مخصص كامل لهذه المطالبات بمبلغ ٤,٢٢٥,٤١٧ ريال قطري. لم يتم تكوين مخصصات أخرى خلال السنة الحالية.

| | | | |
|---|-------------|------------------|--|
| | ٢٠٠٨ | ٢٠٠٩ | |
| صافي (خسارة) ربح المنسوب لحاملي أسهم الشركة | ٥,٤٩٤,٣٢٦ | (٩٥٩,٨٥٧) | |
| عدد الأسهم | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | ٢,٠٠٠,٠٠٠ | |
| صافي (الخسارة) / الربح الأساسي للسهم الواحد | ٢,٥٢ | (٠,٠٥) | |

ليست هناك أسهم مخفضة محتملة في أي وقت خلال السنة لذا فإن (الخسارة)/ الربح المخفض للسهم الواحد مساوي (للخسارة)/ الربح الأساسي للسهم الواحد.

٢١. معاملات الأطراف ذات العلاقة

تعتبر الأطراف على أنها أطراف ذات علاقة إذا كان لأحد الأطراف المقدرّة على السيطرة الطرف الآخر أو ممارسة تأثير مهم على الطرف الآخر أثناء قيامه باتخاذ القرارات المالية أو التشغيلية. تتضمن الأطراف ذات علاقة شركات يمكن للمجموعة ممارسة نفوذ هام عليها ومساهمين وكبار موظفي الإدارة بالمجموعة.

يتضمّن كبار موظفي المجموعة أعضاء مجلس الإدارة وكبار موظفي الإدارة الذين لديهم الصلاحية والمسئولية عن تخطيط ومراقبة وتوجيه أنشطة المجموعة. تتضمن التعاملات مع الأطراف ذات العلاقة رواتب ومنافع قصيرة الأجل مدفوعة لأعضاء مجلس الإدارة والأفراد الآخرين في الإدارة العليا.

| | | | |
|--|-------------|------------------|--|
| | ٢٠٠٨ | ٢٠٠٩ | |
| منافع قصيرة الأجل – رواتب كبار المدراء | ٤,٩٥٣,٥٥٣ | ٢,٥١٧,٠٩٠ | |

ليست هناك تعاملات أخرى مع الأطراف ذات العلاقة خلال السنة تحتاج إلى إفصاح في هذه البيانات المالية الموحدة. بنود وشروط المعاملات مع كبار موظفي الإدارة والأطراف ذات العلاقة لا تزيد من حيث الأفضلية عن تلك المتاحة، أو التي يعتقد على نحو معقول على أنها متاحة ، في المعاملات المماثلة مع أطراف غير ذات علاقة على أساس تجاري اعتيادي.

٢٢. الأحكام والتقديرات والافتراضات المحاسبية الحساسة

تقوم المجموعة بوضع تقديرات وافتراضات تؤثر على قيم الموجودات والمطلوبات الصادر عنها التقرير خلال السنة التالية. يتم تقييم التقديرات والافتراضات بصفة مستمرة وهي تستند إلى الخبرة التاريخية والعوامل الأخرى متضمنة توقع أحداث مستقبلية يعتقد بأنها معقولة في ضوء الظروف.

– انخفاض قيمة الأوراق المالية المتاحة للبيع

تحدد المجموعة ما إذا كان قد حدث انخفاض في قيمة الاستثمارات في حقوق الملكية المتاحة للبيع عندما يكون هناك انخفاض هام أو مستمر في قيمها العادلة لأدنى من تكلفتها. يتطلب هذا التحديد لما هو مهم أو مستمر إلى حكم ويتم تقييمه استنادا إلى عوامل كمية ونوعية لكل استثمار متاح للبيع بصفة مستقلة. في سبيل الوصول إلى هذا الحكم ولتسجيل ما إذا كان قد حدث أي انخفاض في القيمة تقوم بالمجموعة، ضمن عوامل أخرى، بتقييم ما إذا كان هناك دليل على التدهور في الوضع المالي للشركة أو أثر للتأخير في التنفيذ أو أداء الصناعة والقطاع، والتغييرات في التقنية والتدفقات النقدية التشغيلية والمالية.

– إهلاك وانخفاض قيمة الممتلكات والمعدات

يتم إهلاك تكلفة الآلات والمعدات على مدى عمرها الإنتاجي المقدر والذي يستند إلى الاستخدام المتوقع للموجود وبرنامج الإصلاح والصيانة والتقدم التقني الناشئ من التغييرات. لم تضع الإدارة أي اعتبار للقيمة الباقية إذ أنها تعتبرها غير كبيرة.

تتم مراجعة القيم الدفترية لممتلكات ومعدات المجموعة في تاريخ كل تقرير لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على انخفاض قيمتها. في حالة وجود مثل هذا المؤشر، يتم تقدير المبلغ القابل للاسترداد للموجود. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة إذا زادت القيمة الدفترية للموجود عن قيمته القابلة للاسترداد المقدرّة.

٢٣.إدارة المخاطر المالية

ملح عام

تمثل الأدوات المالية للمجموعة الموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة. تتضمن الموجودات المالية النقد والأرصدة لدى البنوك والاستثمارات المتاحة للبيع وبعض الموجودات الأخرى. تتضمن المطلوبات المالية الهامة حسابات العملاء . السياسات المحاسبية للأدوات المالية واردة في الإيضاح ٣.

تتعرض المجموعة إلى مختلف المخاطر من استخدامها للأدوات المالية. يمكن تصنيف هذه المخاطر على نحو واسع فيما يلي:

- مخاطر الائتمان**
- مخاطر السيولة**
- مخاطر السوق**
- المخاطر التشغيلية**

يعرض هذا الإيضاح معلومات عن تعرض المجموعة لكل من المخاطر السابقة وأهداف وسياسات ومعالجات المجموعة لقياس وإدارة الخطر وإدارة المجموعة لرأس المال.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي تنشأ عن عجز ملتزم أو طرف مقابل في أداة مالية عن الوفاء بالتزاماته التعاقدية وفقاً للشروط المتفق عليها. لأغراض تقارير إدارة المخاطر تعتبر المجموعة وتقوم بتوحيد جميع عناصر التعرض لمخاطر الائتمان (مثل مخاطر إخلال الملتزم الفردي ومخاطر البلاد والقطاع).

إدارة مخاطر الائتمان

لدى المجموعة سياسة للتعامل مع العملاء ذوي الأرصدة الائتمانية الجيدة. في بعض الظروف المحدودة تسمح المجموعة للعملاء ذوي التصنيفات الائتمانية الجيدة بالمتاجرة على أساس تي+٣. يتم رصد تعرض المجموعة للمخاطر من الأطراف المقابلة على نحو مستمر ويتم توزيع القيمة الإجمالية للتعاملات التي إبرامها على الأطراف المقابلة المعتمدة. تتم السيطرة على مخاطر الائتمان بواسطة الحدود الموضوعة للأطراف المقابلة والتي تتم مراجعتها واعتمادها من جانب الإدارة. يتم إيداع النقد لدى مؤسسات مالية ذات تصنيفات ائتمانية جيدة.

التعرض لمخاطر الائتمان

| ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ | نقد وأرصدة لدى البنوك | أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | مستحقات من عملاء | مستحق من سوق قطر المالي | استثمارات متاحة للبيع | موجودات مالية أخرى | المجموع |
|---|-----------------------|----------------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------------|--------------------|--------------------|
| بنود داخل الميزانية العمومية | | | | | | | |
| لم تتجاوز موعد استحقاقها ولم تنخفض قيمتها | | | | | | | |
| ١-٩ يوما | ١٩,٤٢٥,١٩٠ | ٣,٩٠٤,٣٣٣ | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ | ٨,٠٠٠,٤٥٠ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | ١,٥٩٨,١٦٥ | ٥١٣,٧٦٦,٨٥٠ |
| ١٨-٩١ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| ١٨١-٣٦٥ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| أكثر من ٣٦٥ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| انخفضت قيمتها بصفة فردية | - | - | - | - | - | - | ٤,٣٠,٢٧٠ |
| الإجمالي | ١٩,٤٢٥,١٩٠ | ٣,٩٠٤,٣٣٣ | ٣٥,٣٢٧,٧٧٠ | ٨,٠٠٠,٤٥٠ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | ١,٥٩٨,١٦٥ | ٥١٧,٧٩٧,١٢٠ |

| ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ | نقد وأرصدة لدى البنوك | أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | مستحقات من عملاء | مستحق من سوق قطر المالي | استثمارات متاحة للبيع | موجودات مالية أخرى | المجموع |
|--|-----------------------|-------------------------------------|-------------------|----------------------------|--------------------------|--------------------|--------------------|
| بنود داخل الميزانية العمومية | | | | | | | |
| لم تتجاوز موعد استحقاقها ولم تنخفض قيمتها | | | | | | | |
| ٩٠-١ يوما | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ | ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ | ٦,١٨٧,٤٧٠ | ٧٥,١٣٧,٥٣٦ | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | ٢,١٢٥,٨٨٩ | ٨٠١,٥٥٩,٤٩٤ |
| ٩١-١٨٠ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| ١٨١-٣٦٥ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| أكثر من ٣٦٥ يوما | - | - | - | - | - | - | - |
| | - | - | - | - | - | - | - |
| انخفضت قيمتها بصفة فردية | - | - | ٤,٠٣,٢٧٠ | - | - | - | ٤,٠٣,٢٧٠ |
| الإجمالي | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ | ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ | ١٠,٢١٧,٧٤٠ | ٧٥,١٣٧,٥٣٦ | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | ٢,١٢٥,٨٨٩ | ٨٠٥,٥٨٩,٧٦٤ |

مخاطر التركيز

مخاطر التركيز هي أي خطر فردي أو مجموعة من المخاطر بها احتمال تكبد خسائر كبيرة بما يكفي لتهديد الموقف الصحيح للمجموعة أو مقدرتها على المحافظة على عملياتها التشغيلية الرئيسية. تتضمن هذه المخاطر ما يلي:

- * التعرض الكبير لمخاطر الائتمان من طرف مقابل فردي أو مجموعة من الأطراف المتقابلة ذات العلاقة؛
- * التعرض لمخاطر الائتمان من أطراف في نفس القطاع الاقتصادي أو المنطقة الجغرافية؛
- * التعرض لمخاطر الائتمان من الأطراف التي يعتمد أدؤها المالي على نفس النشاط أو السلعة؛
- * مخاطر الائتمان غير المباشرة التي تنتج من أنشطة تخفيف مخاطر الائتمان بالبنك (مثل التعرض لنوع فردي من الضمانات الإضافية أو لحماية الائتمان التي يوفرها طرف مقابل فردي). لدى المجموعة قاعدة عملاء متنوعة بدون تعرض كبير لأي طرف مقابل فردي أو لقطاع اقتصادي، على وجه الخصوص، لذا فإن تركيز مخاطر الائتمان لا يعتبر هاما للمجموعة.

مخاطر السيولة

مخاطر السيولة هي المخاطر التي تنشأ من الخسارة المحتملة للمجموعة بسبب عدم مقدرتها إما على الوفاء بالتزاماتها أو تمويل موجوداتها بدون أن تتكبد تكاليف أو خسائر غير مقبولة.

إدارة مخاطر السيولة

منهج المجموعة في إدارة مخاطر السيولة هو التأكد، ما أمكن ذلك، بأنه يتوفر لديها وعلى الدوام نقد كاف لمقابلة التزاماتها في ظل كل من الظروف الصعبة والعادية بدون تكبد خسائر غير مقبولة أو المخاطرة بسمعة المجموعة.

يورد الجدول أدناه ملصح استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة. تم تحديد الاستحقاقات التعاقدية للموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة استناداً إلى الفترة المتبقية من في تاريخ الميزانية العمومية لتاريخ الاستحقاق التعاقدية. تقوم الإدارة برصد ملصح الاستحقاق لضمان أنه يتم الاحتفاظ بسيولة معقولة.

ملصح الاستحقاق:

ملصح استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ كما يلي:

إجمالي التدفقات النقدية غير المخصصة

| | عند الطلب | حتى ٣ شهور | ٣ إلى ٦ شهور | ٦ شهور إلى سنة | ١ إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | إجمالي |
|----------------------------------|--------------|------------|--------------|----------------|---------------|-----------------|-------------|
| الموجودات | | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى البنوك | ٥٢,٩٢٥,١٩٠ | ٥٧,٥٠٠,٠٠٠ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ١٩٠,٤٢٥,١٩٠ |
| أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | ٣,٩٣٤,٣٣٣ | - | - | - | - | - | ٣,٩٣٤,٣٣٣ |
| استثمارات متاحة للبيع | - | - | - | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | - | - | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ |
| مستحقات من عملاء | - | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ | - | - | - | - | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ |
| مستحق من سوق قطر المالي | - | ٨,٠٠٠,٤٥٠ | - | - | - | - | ٨,٠٠٠,٤٥٠ |
| موجودات مالية أخرى | - | ١,٥٩٨,١٦٥ | - | - | - | - | ١,٥٩٨,١٦٥ |
| | ٣٦٢,٢٦٥,٥٢٣ | ٩٨,٧٩٢,١١٥ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | - | - | ٥٦٣,٧٦٦,٨٥٠ |
| | | | | | | | |
| المطلوبات | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| حسابات العملاء | ٣٧٨,٧٩١,١٢٦ | - | - | - | - | - | ٣٧٨,٧٩١,١٢٦ |
| فجوة الاستحقاق | (١٦,٥٢٥,٦٠٣) | ٩٨,٧٩٢,١١٥ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ١٨٦,٥٧٦,٦٢٦ |

ملصح استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية للمجموعة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ كما يلي:

إجمالي التدفقات النقدية غير المخصصة

| | عند الطلب | حتى ٣ شهور | ٣ إلى ٦ شهور | ٦ شهور إلى سنة | ١ إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | إجمالي |
|----------------------------------|--------------------|--------------------|--------------|-------------------|---------------|-----------------|--------------------|
| الموجودات | | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى البنوك | ٩٥.٧٤٩.٣٨٨ | ١٥٢,٥٠٠,٠٠٠ | - | - | - | - | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ |
| أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ | - | - | - | - | - | ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ |
| استثمارات متاحة للبيع | | | | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | - | - | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ |
| مستحقات من عملاء | - | ٦,١٨٧,٤٧٠ | - | - | - | - | ٦,١٨٧,٤٧٠ |
| مستحق من سوق قطر المالي | - | ٧٥,١٣٧,٥٣٥ | - | - | - | - | ٧٥,١٣٧,٥٣٥ |
| موجودات مالية أخرى | - | ٢,١٢٥,٨٨٩ | - | - | - | - | ٢,١٢٥,٨٨٩ |
| | ٥٣٧,٠٧٣,٠٧٩ | ٢٣٥,٩٥٠,٨٩٥ | - | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | - | - | ٨٠١,٥٥٩,٤٩٤ |
| | | | | | | | |
| المطلوبات | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| حسابات العملاء | ٨٠١,٧٤٠,٤٧ | - | - | - | - | - | ٨٠١,٧٤٠,٤٧ |
| فجوة الاستحقاق | (٤١,٦٣٠,٩٦٨) | ٢٣٥,٩٥٠,٨٩٥ | - | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ | - | - | ٢٢٢,٨٥٥,٤٤٧ |

اعتبر الجدول أعلاه موجودات ومطلوبات المجموعة على أساس استحقاقها التعاقدي المبكر الممكن وملح السيولة. التدفقات النقدية المتوقعة للمجموعة على هذه الأدوات لا تختلف بشكل جوهري عن هذا التحليل.

التعرض لمخاطر السيولة

تتضمن الموجودات السائلة للمجموعة نقد وما يعادل النقد وأوراق مالية متداولة. يوضح الجدول أدناه مؤشرات السيولة التي تقوم المجموعة برصدها:

| رقم | المؤشرات | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ |
|-----|--|-----------------------|
| ١ | الموجودات السائلة/ إجمالي الموجودات | ٪٢١ |
| ٢ | الموجودات المتداولة/ المطلوبات المتداولة | ٪١٣٣ |

| رقم | المؤشرات | كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٨ |
|-----|--|-----------------------|
| ١ | الموجودات السائلة/ إجمالي الموجودات | ٪٣٢ |
| ٢ | الموجودات المتداولة/ المطلوبات المتداولة | ٪١٢٦ |

مخاطر السوق

مخاطر السوق هي المخاطر المتمثلة في الخسائر في المراكز بكل من الميزانية العمومية وخارج الميزانية العمومية الناتجة عن التغيرات في أسعار السوق. تتضمن هذه المخاطر الخطر المتعلق بمعدل الفائدة ذي الصلة بالأدوات والأسهم ومخاطر صرف العملات الأجنبية في كل أقسام المجموعة.

إدارة مخاطر السوق

تخضع المجموعة لمخاطر السوق فيما يتعلق بالاستثمارات المتاحة للبيع. تقوم المجموعة بتقييم القيمة السوقية الحالية وعوامل أخرى متضمنة التقلبات الاعتيادية في سعر السهم بالنسبة للأوراق المالية المدرجة والعوامل الأخرى مثل التقارير الدورية من مدير الاستثمار فيما يتعلق بالأسهم غير المدرجة بغرض تخفيف مخاطر السوق. هناك ثلاثة مكونات لمخاطر السوق:

مخاطر معدل الفائدة

مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر السعر الأخرى

مخاطر معدل الفائدة

مخاطر معدل الربح هي مخاطر وجود فجوات بين المراكز التي تخضع لعملية تسوية لمعدل الفائدة خلال فترة زمنية. في أنشطة التمويل والاستثمار لدى لمجموعة يتم إظهار التقلبات في معدلات الفائدة في هوامش الربح والإيرادات.

تم تحديد ملامح استحقاق الموجودات المالية والمطلوبات المالية على أساس الأسعار التعاقدية. يوضح الجدول التالي ملخصاً لملمح إعادة التسعير للموجودات والمطلوبات المالية للمجموعة

| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ | حتى ٣ شهور | ٣ إلى ٦ شهور | ٦ شهور إلى سنة | ١ إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | غير حساسة للفائدة | إجمالي |
|----------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|---------------|-----------------|--------------------|--------------------|
| الموجودات | | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى البنوك | ٨٣,٥٥٥,٨٩٨ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ٦٦,٨٦٩,٢٩٢ | ١٩٠,٤٢٥,١٩٠ |
| أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | - | - | - | - | - | ٣,٩٣٤,٣٣٣ | ٣,٩٣٤,٣٣٣ |
| استثمارات متاحة للبيع | - | - | - | - | - | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ | ٢٢,٧٠٩,٢١٢ |
| مستحقات من عملاء | - | - | - | - | - | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ | ٣١,٦٩٣,٥٠٠ |
| مستحق من سوق قطر المالي | - | - | - | - | - | ٨,٠٠٠,٤٥٠ | ٨,٠٠٠,٤٥٠ |
| موجودات مالية أخرى | - | - | - | - | - | ١,٥٩٨,١٦٥ | ١,٥٩٨,١٦٥ |
| | ٨٣,٥٥٥,٨٩٨ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | ٤٠٠,٢١٠,٨٥٠ | ٥١٣,٧٦٦,٨٥٠ |
| | | | | | | | |
| المطلوبات | | | | | | | |
| | | | | | | | |
| مستحقات لعملاء | - | - | - | - | - | ٣٧٨,٧٩١,١٢٦ | ٣٧٨,٧٩١,١٢٦ |
| فجوة الاستحقاق | ٨٣,٥٥٥,٨٩٨ | ٨٠,٠٠٠,٠٠٠ | - | - | - | - | ١٨٤,٩٧٥,٧٢٤ |

| كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٨ | حتى ٣ شهور | ٣ إلى ٦ شهور | ٦ شهور إلى سنة | إلى ٣ سنوات | أكثر من ٣ سنوات | إجمالي |
|----------------------------------|------------|--------------|----------------|-------------|-----------------|-------------|
| الموجودات | | | | | | |
| نقد وأرصدة لدى البنوك | ٢١٦,٣٨,٧٩٨ | - | - | - | - | ٢٤٨,٢٤٩,٣٨٨ |
| أرصدة لدى البنوك – أموال العملاء | - | - | - | - | - | ٤٤١,٣٢٣,٦٩١ |
| استثمارات متاحة للبيع | - | - | - | - | - | ٢٨,٥٣٥,٥٢٠ |
| مستحقات من عملاء | - | - | - | - | - | ٦,١٨٧,٤٧٠ |
| مستحق من سوق قطر المالي | - | - | - | - | - | ٧٥,١٣٧,٥٣٥ |
| موجودات مالية أخرى | - | - | - | - | - | ٢,١٢٥,٨٨٩ |
| | ٢١٦,٣٨,٧٩٨ | - | - | - | - | ٨٠١,٥٥٩,٤٩٤ |
| | | | | | | |
| المطلوبات | | | | | | |
| | | | | | | |
| حسابات العملاء | - | - | - | - | - | ٥٧٨,٧٤,٤٧ |
| فجوة الاستحقاق | ٢١٦,٣٨,٧٩٨ | - | - | - | - | ٢٢٢,٨٥٥,٤٤٧ |

لا تقوم المجموعة بالمحاسبة عن أي معدل ثابت لموجودات أو مطلوبات مالية بالقيمة العادلة عبر الربح أو الخسارة. لذا لن يؤثر التغيير في معدل الفائدة في تاريخ التقرير على الربح أو الخسارة.

مخاطر صرف العملات الأجنبية

مخاطر صرف العملات الأجنبية هي المخاطر المتمثلة في تقلب أسعار الأدوات المالية بسبب التغيرات في معدلات صرف العملات الأجنبية. ليس لدى المجموعة تركيز هام في مخاطر العملات إذ أن معظم الموجودات المالية والمطلوبات المالية بالعملة العملية وهي الريال القطري.

مخاطر سعر السهم

مخاطر سعر السهم هي المخاطر التي تتعرض لها العائدات أو رأس المال نتيجة للتقلبات الضارة في قيمة استثمارات المجموعة.

يتوقع أن تؤدي الزيادة أو النقصان بنسبة ١٠٪ في القيمة السوقية لمحفظـة استثمارات المجموعة إلى زيادة أو نقصان بمبلغ ٢,٢٧,٩٢١ ريال قطري(٢,٨٥٣,٥٥٢ ريال قطري في سنة ٢٠٠٨)/ في موجودات وحقوق ملكية المجموعة.

المخاطر التشغيلية

المخاطر التشغيلية هي المخاطر التي تنشأ من الخسارة الناتجة عن حالات الفشل في الأنظمة أو الرقابة أو الغش أو الخطأ البشري والتي قد تنتج عنها خسارة مالية وخسارة في السمعة ونتائج قانونية وتنظيمية. تدير المجموعة تعرضها للمخاطر التشغيلية عبر الضوابط المناسبة والفصل بين المهام وضوابط الرقابة الداخلية متضمنة التدقيق الداخلي والالتزام.

إدارة رأس المال

تقوم المجموعة بإدارة رأس المال لضمان مقدرتها على العمل على أساس مبدأ الاستمرارية في أعمالها بحيث يمكن لها الاستمرار في العمل على أساس مبدأ الاستمرار ومضاعفة العائدات لمساهميها عبر خلق أفضل توازن في حقوق الملكية. ظلت إستراتيجية المجموعة من ناحية كلية بدون تغيير عن سنة ٢٠٠٨.

يشتمل هيكل رأس المال بالمجموعة على نقد وأرصدة لدى بنوك وأسهم تشتمل على رأسمال مصدر واحتياطيات وأرباح مدورة.

٢٤. القيم العادلة وتصنيف الأدوات المالية

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن في مقابله مبادلة موجود أو سداد التزام بين أطراف مطلعة وراغبة في معاملة تجارية عادية. لا تعتبر القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية على أنها مختلفة بصورة جوهرية عن قيمها الدفترية إذ أن هذه البنود إما أنها قصيرة الأجل بطبيعتها أو أنه يعاد تسعيرها بصورة متكررة.

مستويات ترتيب القيمة العادلة

تقوم المجموعة بقياس القيم العادلة باستخدام الترتيب التالي التي تعكس أهمية المدخلات المستخدمة في عمليات القياس.

المستوى ١: الأسعار السوقية المدرجة في أسواق نشطة لأداة مطابقة.

المستوى ٢: تقنيات تقييم تستند إلى مدخلات يمكن ملاحظتها إما بصورة مباشرة (مثل الأسعار) أو بصورة غير مباشرة (مشتقة من الأسعار). تتضمن هذه الفئة أدوات مقيمة باستخدام; سعر السوق المدرج في سوق نشط لأداة مماثلة أو سعر السوق المدرج لأداة مطابقة في أسواق تعتبر أقل نشاطا أو تقنيات تقييم أخرى تكون فيها جميع المدخلات الهامة إما ملحوظة بصورة مباشرة أو غير مباشرة من بيانات السوق.

المستوى ٣: تقنيات التقييم لتي تستخدم المدخلات لا يمكن ملاحظتها.

تستند القيم العادلة للموجودات والمطلوبات المالية التي تتم المتاجرة بها في سوق نشطة إلى أسعار السوق المدرجة أو عروض أسعار التجار. بالنسبة لجميع الأدوات المالية تقوم المجموعة بتحديد القيمة العادلة باستخدام تقنيات التقييم.

يقدم الجدول التالي تحليلا للأدوات المالية المسجلة بقيمتها العادلة حسب مستوى ترتيب القيمة العادلة قياس القيمة العادلة كما في ٣١ ديسمبر ٢٠٠٩ باستخدام:

| القيمة العادلة | المستوى ١ | المستوى ٢ | المستوى ٣ |
|-----------------------|-----------|-----------|-----------|
| الموجودات المالية | | | |
| استثمارات متاحة للبيع | ٢٢,٧٠,٢١٢ | ١,٥٧٩,٥٨٨ | ١,٣٣١,٧٣٩ |

تمثل الموجودات المالية في المستوى ٢ الاستثمارات المتاحة للبيع في أدوات حقوق ملكية غير مدرجة يتم تحديد قيمتها العادلة بصفة أساسية استنادا إلى عروض أسعار التجار. تمثل الأدوات المالية في المستوى ٣ بعض أدوات حقوق الملكية غير المدرجة التي يتم إثباتها بالتكلفة وهي أفضل قيمة مقارنة متاحة للقيمة العادلة بسبب غياب المعلومات المنشورة ذات العلاقة.

٢٥. قطاعات التشغيل

تم تنظيم المجموعة في قطاعات تشغيل رئيسية ثلاثة وهي قطاع الوساطة في الأسهم والعقارات وتقنية المعلومات والأنشطة الدولية وأنشطة أخرى. نتائج قطاعات التشغيل والتي تتم مراجعتها بانتظام من قبل صانع القرار التشغيلي الرئيسي موضحة كما يلي:

| ٢٠٩ | أنشطة أخرى | تقنية المعلومات والأنشطة الدولية | العقارات | أعمال الوساطة | |
|-------------|-------------|----------------------------------|-------------|---------------|---------------------------------------|
| ٦٤,٩٥٥,٣٩٩ | ٦,٣٥٨,٣٢٠ | ٥٣٢,٨٧٥ | ١,١٩,٤٦٣ | ٥٧,٠٤٤,٧٤١ | إيرادات خارجية |
| - | - | - | - | - | إيرادات فيما بين القطاعات |
| (٩٥٦,٣٤١) | (٧,٦٥٤,٦٢٨) | ٤٩٥,٤٨٥ | (٤,٩٦٧,٥٤٧) | ١١,١٧,٣٤٩ | ربح/خسارة القطاعات الصادر بها التقرير |
| ٦٢٧,٠٣٧,٧٧٥ | ٥٩,٩٧٦,١٥٢ | ٢,٧٣٣,٢٣٢ | ٢٧,١٣٩,٢٤٨ | ٥١٩,١٨٩,١٤٣ | أصول القطاعات الصادر بها التقرير |

| ٢٠٨ | أنشطة أخرى | تقنية المعلومات والأنشطة الدولية | العقارات | أعمال الوساطة | |
|-------------|-------------|----------------------------------|-----------|---------------|---------------------------------------|
| ١٠٨,٤١,٥٠٧ | ٧,٥٣٦,١٩٥ | ٤,٠٨٤ | ٢٢٣,٧٥٠ | ١٠,٦٣٧,٤٧٨ | إيرادات خارجية |
| - | - | - | - | - | إيرادات فيما بين القطاعات |
| ٥,٠٥٤,٨٣٢ | ٣٣١,٢٨٤ | ٣,٥٧٤ | ٢٢٣,٧٥٠ | ٤٩,٩٤٦,٢٢٤ | ربح/خسارة القطاعات الصادر بها التقرير |
| ٨٧٨,٢٢٣,٠٥٢ | ١٧٤,٤٩٥,٩٥٩ | ٢٠٩,٣٧٣ | ٣,٢٢٣,٧٥٠ | ٦٧٣,٢٩٣,٩٧٠ | أصول القطاعات الصادر بها التقرير |

٢٦. أرقام المقارنة

تمت إعادة تبويب بعض أرقام السنة السابقة لتتفق مع طريقة العرض المتبعة في السنة الحالية. لا تؤثر إعادة التصنيف المذكورة على الربح أو حقوق الملكية الصادر عنها التقرير السابق.