

## دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المراجعة

30 يونيو 2012

## تقرير حول مراجعة البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة إلى السادة المساهمين شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

### المقدمة

لقد راجعنا البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لشركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة ("يشار إليهم بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2012 التي تتضمن بيان المركز المالي المرحلي الموحد كما في 30 يونيو 2012 والبيانات المرحلية الموحدة للدخل والدخل الشامل والتدفقات النقدية والتغيرات في حقوق المساهمين لفترة الستة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات المتممة لها. إن إدارة الشركة مسؤولة عن إعداد وعرض هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة وفقاً للمعيار الدولي للتقارير المالية رقم 34 المتعلق بالتقارير المالية المرحلية. إن مسؤوليتنا هي إصدار نتيجة حول مراجعة هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة استناداً إلى أعمال المراجعة التي قمنا بها.

### نطاق المراجعة

لقد تمت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي 2410 المتعلق بإجراءات المراجعة "مراجعة المعلومات المالية المرحلية التي يقوم بها المدقق المستقل للمؤسسة". تتضمن مراجعة المعلومات المالية المرحلية إجراء استفسارات أساساً من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية ، وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن نطاق المراجعة يقل كثيراً عن نطاق تدقيق يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية ، وبالتالي لا نستطيع الحصول على التأكيد الذي يمكن أن نحصل عليه عن كافة الأمور الهامة خلال أعمال تدقيق. وعليه فإننا لا نبدي رأياً حول تدقيق هذه البيانات المالية المرحلية.

### نتيجة المراجعة

استناداً إلى مراجعتنا ، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد بأن البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة المرفقة لم يتم إعدادها ، من كافة النواحي المادية ، وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم 34.

عن إرنست ويونغ

زياد نادر  
محاسب قانوني  
سجل مراقبي الحسابات رقم 258  
الدوحة في 8 أغسطس 2012

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي الموحد  
30 يونيو 2012

31 ديسمبر 2011 (مدققة)	30 يونيو 2012 (مراجعة)	إيضاحات	
			<b>الموجودات</b>
			<b>الموجودات المتداولة</b>
96.429	87.853	3	نقد وأرصدة لدى البنوك
388.489	268.502	4	أرصدة لدى البنوك - أموال العملاء
58.488	29.745		مبالغ مستحقة من العملاء
75.085	85.782	5	إستثمارات مالية - متاحة للبيع
10.585	-		عقارات للمتاجرة
-	42.504		مبالغ مدفوعة مقدمة لشراء عقارات للمتاجرة
36.774	8.853		موجودات أخرى
<b>665.850</b>	<b>523.239</b>		
			<b>الموجودات غير المتداولة</b>
54.304	51.763	6	عقارات ومعدات
<b>720.154</b>	<b>575.002</b>		<b>إجمالي الموجودات</b>
			<b>المطلوبات وحقوق المساهمين</b>
			<b>المطلوبات</b>
			<b>المطلوبات المتداولة</b>
423.956	293.871		مبالغ مستحقة للعملاء
31.319	4.809		مبالغ مستحقة لبورصة قطر
30.822	42.761		مطلوبات أخرى
<b>486.097</b>	<b>341.441</b>		
			<b>المطلوبات غير المتداولة</b>
1.797	1.879		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>487.894</b>	<b>343.320</b>		<b>إجمالي المطلوبات</b>

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان المركز المالي المرحلي الموحد - تنمة  
30 يونيو 2012

31 ديسمبر 2011 (مدققة) الف ريال قطري	30 يونيو 2012 (مراجعة) الف ريال قطري	إيضاحات
		<b>حقوق المساهمين</b>
200.000	<b>200.000</b>	رأس المال
12.974	<b>12.974</b>	احتياطي قانوني
(999)	<b>(11.920)</b>	احتياطي القيمة العادلة
20.000	-	توزيعات مقترحة
238	<b>30.579</b>	أرباح مدورة
232.213	<b>231.633</b>	<b>الحقوق العائده للمساهمين في الشركة الأم</b>
47	<b>49</b>	حقوق غير مسيطرة
232.260	<b>231.682</b>	<b>إجمالي حقوق المساهمين</b>
720.154	<b>575.002</b>	<b>إجمالي المطلوبات وحقوق المساهمين</b>

.....  
السيد /عبدالحميد سلطان جابر  
المدير التنفيذي

.....  
السيد/ راشد أحمد المناعي  
رئيس مجلس الإدارة

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان الدخل المرحلي الموحد  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011	السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012	إيضاح	
الف ريال قطري (مراجعة)	الف ريال قطري (مراجعة)		
45.126 (21.418)	24.810 (8.442)		إيرادات وساطة وعمولات مصروفات وساطة وعمولات
23.708	16.368		صافي إيرادات وساطة وعمولات
1.042	26.930	7	إيرادات عقارية
10.762	5.208		إيرادات إستثمارات
2.232	1.120		إيرادات فوائد
37.744	49.626		صافي إيرادات التشغيل
-	519		إيرادات أخرى
(18.148)	(17.052)	6	مصاريف عمومية وإدارية
(2.805)	(2.750)		الاستهلاك
16.791	30.343		الربح للفترة
16.789	30.341		موزع على:
2	2		المساهمين بالشركة الأم
16.791	30.343		حصص الأقلية
0.84	1.52	8	الربح الأساسي والمخفف للسهم (ريال قطري)

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان الدخل الشامل المرحلي الموحد  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2011	2012	
الف ريال قطري (مراجعة)	الف ريال قطري (مراجعة)	
16.791	30.343	ربح الفترة
(2.002)	(10.166)	إيرادات شاملة أخرى صافي خسارة القيمة العادلة للاستثمارات المتاحة للبيع
(5.529)	(755)	صافي ربح من استبعاد استثمارات متاحة للبيع محول إلى بيان الدخل الموحد
(7.531)	(10.921)	إجمالي (الخسائر) الشاملة الأخرى للفترة
9.260	19.422	إجمالي الدخل الشامل للفترة
9.258	19.420	موزع على:
2	2	المساهمين بالشركة الأم حصص غير مسيطرة
9.260	19.422	

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2011	2012		
الف ريال قطري (مراجعة)	الف ريال قطري (مراجعة)		
16.791	30.343		<b>أنشطة التشغيل</b>
			ربح الفترة
			تعديلات للبنود التالية:
2.805	2.750	6	الاستهلاك
333	267		المخصص لمكافأة نهاية الخدمة للموظفين
(9.997)	(755)		ربح من بيع إستثمارات مالية - متاحة للبيع
410	25		خسارة من استبعاد عقارات ومعدات
(2.232)	(1.120)		إيرادات فوائد
(765)	(4.453)		إيرادات أرباح موزعة
7.345	27.057		ربح التشغيل قبل التغييرات في راس المال العامل
(102.903)	119.987		التغييرات في رأس المال العامل:
(75.437)	28.743		أموال العملاء
113.816	(26.510)		المبالغ مستحقة من العملاء
(482)	27.921		المبالغ المستحقة إلى بورصة قطر
	10.585		الموجودات الأخرى
92.253	(130.085)		عقارات للمتاجرة
	(42.504)		المبالغ المستحقة للعملاء
698	11.939		مبالغ مدفوعة مقدما لشراء عقارات للمتاجرة
			المطلوبات الأخرى
35.290	27.133		نقد من العمليات
(181)	(185)		مكافآت نهاية الخدمة للموظفين المدفوعة
35.109	26.948		صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
			<b>أنشطة الإستثمار</b>
26.707	141.904		متحصلات من إستبعاد إستثمارات متاحة للبيع
(3.592)	(162.767)		شراء إستثمارات متاحة للبيع
39	75		متحصلات من إستبعاد عقارات ومعدات
(672)	(309)	6	شراء عقارات ومعدات
2.232	1.120		إيرادات فوائد
765	4.453		إيرادات أرباح موزعة
25.479	(15.524)		صافي التدفقات النقدية (المستخدم في) من أنشطة الإستثمار

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة غير المدقق - تنمة  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاحات	
2011	2012		
الف ريال قطري (مراجعة)	الف ريال قطري (مراجعة)		
(17.000)	(20.000)	11	أنشطة التمويل أرباح موزعة مدفوعة
(17.000)	(20.000)		صافي النقد المستخدم في أنشطة التمويل
43.588	(8.576)		(النقص) الزيادة في النقد والبنود المماثلة للنقد
172.456	96.429		النقد والبنود المماثلة للنقد في 1 يناير
216.044	87.853	3	النقد والبنود المماثلة للنقد في 30 يونيو

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.



## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

بيان التغيرات في حقوق المساهمين المرحلي الموحد  
للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012

للمساهمين بالشركة الأم							
الإجمالي الف ريال قطري	حقوق الأقلية الف ريال قطري	المجموع الف ريال قطري	أرباح مدورة الف ريال قطري	احتياطي قيمة عادلة الف ريال قطري	احتياطي قانوني الف ريال قطري	رأس المال الف ريال قطري	
232.260	47	232.213	20.238	(999)	12.974	200.0000	في 1 يناير 2012 (مدققة)
30.343 (10.921)	2 -	30.341 (10.921)	30.341 -	- (10.921)	- -	- -	الربح للفترة إيرادات شاملة أخرى
19.422 (20.000)	2 -	19.420 (20.000)	30.341 (20.000)	(10.921) -	- -	- -	إجمالي الدخل الشامل للفترة أرباح موزعة مدفوعة ( إيضاح 10)
<b>231.682</b>	<b>49</b>	<b>231.633</b>	<b>30.579</b>	<b>(11.920)</b>	<b>12.974</b>	<b>200.000</b>	في 30 يونيو 2012 (مراجعة)
235.691	44	235.647	17.457	7.477	10.713	200.0000	في 1 يناير 2011 (مدققة)
16.791 (7.531)	2 -	16.789 (7.531)	16.789 -	- (7.531)	- -	- -	الربح للفترة خسارة شاملة أخرى للفترة
9.260 (17.000)	2 -	9.258 (17.000)	16.789 (17.000)	(7.531) -	- -	- -	إجمالي الدخل الشامل للفترة أرباح موزعة مدفوعة ( إيضاح 10)
<b>227.951</b>	<b>46</b>	<b>227.905</b>	<b>17.246</b>	<b>(54)</b>	<b>10.713</b>	<b>200.000</b>	في 30 يونيو 2011 (مراجعة)

تشكل الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 12 جزءاً من هذه البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

## 1 الوضع القانوني والنشاط الرئيسي

دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق ("الشركة") هي شركة مساهمة قطرية أسست في دولة قطر في 24 مايو 2005 تحت السجل التجاري رقم 30670. إن الشركة مدرجة في بورصة قطر وتخضع لأحكام قانون الشركات التجارية القطري رقم 5 لسنة 2002 ولوائح هيئة قطر للأسواق المالية وبورصة قطر.

تعمل الشركة مع شركاتها التابعة في أنشطة الوساطة في بورصة قطر وتمارس أنشطة الإستثمار.

تمت الموافقة على إصدار البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012 بقرار من مجلس الإدارة بتاريخ 8 أغسطس 2012.

## 2 أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة

### 1/2 أسس إعداد

تم إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012 وفقاً لتعليمات معيار المحاسبة الدولي رقم 34 - "التقارير المالية المرحلية".

لقد تم إعداد البيانات المالية المرحلية الموحدة بالريال القطري وهو العملة المستخدمة لأعمال المجموعة ، وتم تدوير جميع المبالغ إلى أقرب ألف ريال قطري ، بإستثناء ما يشار إليه بغير ذلك.

إن البيانات المالية المرحلية المختصرة لا تحتوي على كافة المعلومات والإفصاحات المطلوبة في إعداد البيانات المالية الموحدة السنوية ، ويجب قراءتها مقترنة بالبيانات المالية الموحدة السنوية للمجموعة كما في 31 ديسمبر 2011 والإيضاحات المرفقة بها. كما أن النتائج لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012 لا تعتبر بالضرورة مؤشر للنتائج التي يمكن توقعها للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2012.

## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

### 2 أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

#### 2/2 أسس التوحيد

تشتمل البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة على البيانات المالية المرحلية المختصرة لشركة دلالة للوساطة والاستثمارات القابضة ش.م.ق ("الشركة") وشركاتها التابعة (يشار إليهم بـ "المجموعة"). إن الشركات التابعة الرئيسية للمجموعة هي:

نسبة الملكية 2011	نسبة الملكية 2012	العلاقة	دولة التسجيل	إسم الشركة
%99.98	%99.98	شركة تابعة	قطر	دلالة للوساطة ذ.م.م
%99.98	%99.98	شركة تابعة	قطر	دلالة للوساطة الإسلامية ذ.م.م
%100	%100	شركة تابعة	قطر	دلالة العقارية ش.ش.و
%99.90	%99.90	شركة تابعة	قطر	دلالة للاستثمار ذ.م.م (غير عاملة)
%99.50	%99.50	شركة تابعة	قطر	دلالة العالمية ذ.م.م (غير عاملة)
%100	%100	شركة تابعة	قطر	دلالة لتكنولوجيا المعلومات ش.ش.و (غير عاملة)

#### 3/2 السياسات المحاسبية الهامة

إن السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة تتطابق مع السياسات المحاسبية المتبعة في إعداد البيانات المالية للمجموعة للسنة المنتهية في 31 ديسمبر 2011، بإستثناء ما يلي:

خلال السنة طبقت المجموعة المعايير التالية التي يسري مفعولها للفترات المالية التي تبدأ في أو بعد 1 يناير 2012.

#### معيير المحاسبة الدولي 7: الإفصاحات - تحويلات الموجودات المالية (تعديل)

أصدرت لجنة المعايير المحاسبية الدولية تعديلاً للمعيير الدولي للنتقارير المالية 7 والذي يعزز إفصاحات الموجودات المالية. تتعلق هذه التعديلات بالموجودات المحولة (حسب تعريفها تحت معيير المحاسبة الدولي 39). إذا لم يتم إلغاء تحقيق الموجودات المحولة بالكامل في البيانات المالية ، على المؤسسة أن تفصح عن معلومات تمكن مستخدمي البيانات المالية من فهم العلاقة بين تلك الموجودات التي لم يلغى تحقيقها والمطلوبات المرتبطة بها. إذا تم إلغاء تحقيق تلك الموجودات بالكامل ، ولكن تحتفظ المؤسسة بإرتباط مستمر بها ، يجب إعطاء إفصاحات تمكن مستخدمي البيانات المالية من تقييم طبيعة الإرتباط المستمر والمخاطر المترتبة على الإرتباط المستمر للمؤسسة في تلك الموجودات المستبعدة.

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

## 2 أسس الإعداد والسياسات المحاسبية الهامة - تتمة

### 3/2 السياسات المحاسبية الهامة - تتمة

إن الإفصاحات المعدلة أكثر توسعاً وصعوبة من الإفصاحات السابقة. لم يكن لهذا التعديل أي تأثير على السياسات المحاسبية للمجموعة.

التعديلات التالية على المعايير أصبحت سارية المفعول في سنة 2012 ، ولكن لم يكن لها أي تأثير على السياسات المحاسبية أو المركز المالي للمجموعة أو أدائها.

#### المحتوى

#### المعيار

معيار المحاسبة الدولي 12 ضرائب الدخل - إسترداد الضريبة الخاصة بالموجودات الأساسية (تعديل)  
المعيار الدولي للتقارير المالية 1 تطبيق أول مرة - التضخم الحاد وإلغاء التواريخ بالنسبة للمؤسسات التي تقوم بتطبيقه للمرة الأولى (تعديل)

تدرس المجموعة الآثار الناتجة عن تطبيق المعايير الدولية الجديدة للتقارير المالية والتي يسري مفعولها للفترات المالية المستقبلية ، كما أن المجموعة لم تطبق مبكراً أي من المعايير الجديدة التالية:

المعيار / التفسير	المحتوى	تاريخ النفوذ
المعيار الدولي للتقارير المالية 9	الأدوات المالية: التصنيف والقياس (الجزء الأول)	1 يناير 2015
المعيار الدولي للتقارير المالية 10	البيانات المالية الموحدة	1 يناير 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية 11	الترتيبات المشتركة	1 يناير 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية 12	الإفصاحات عن الحقوق في مؤسسات أخرى	1 يناير 2013
المعيار الدولي للتقارير المالية 13	قياس القيمة العادلة	1 يناير 2013
معيار المحاسبة الدولي 1	عرض بنود إيرادات شاملة أخرى (تعديل)	1 يناير 2013
معيار المحاسبة الدولي 19	منافع الموظفين (معدل)	1 يناير 2013

## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

### 3 النقد والبنود المماثلة للنقد

النقد والبنود المماثلة للنقد المدرجة في بيان التدفقات النقدية المرحلية الموحدة تتضمن الأرصدة التالية:

31 ديسمبر 2011 الف ريال قطري (مراجعة)	30 يونيو 2012 الف ريال قطري (مراجعة)	
216.044	87.853	نقد وأرصدة لدى البنوك

تشتمل الأرصدة لدى البنوك على ودائع قصيرة الأجل لفترات متفاوتة تتراوح بين يوم واحد وثلاثة أشهر، اعتماداً على متطلبات المجموعة العاجلة من النقد، هذه الودائع قصيرة الأجل تحمل فوائد ذات أسعار على حسب فترة استحقاقها.

### 4 أرصدة لدى البنوك - أموال العملاء

أرصدة العملاء تمثل أرصدة لدى البنوك و تخص العملاء، وتحتفظ بها المجموعة كإمانة الى حين قيام العملاء بتخصيص هذه الأرصدة لشراء أسهم وعندها تقوم المجموعة بتحويل هذه الأموال المخصصة الى حساباتها لدى البنوك وتسدها إلى هيئة التسويات.

### 5 إستثمارات مالية - متاحة للبيع

31 ديسمبر 2011 (مدققة)			30 يونيو 2012 (مراجعة)			
الإجمالي الف	غير مدرجة الف	مدرجة الف	الإجمالي الف	غير مدرجة الف	مدرجة الف	
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	
73.243	1.531	71.712	83.938	1.532	82.406	أسهم
1.842	1.842	-	1.844	1.844	-	صناديق
75.085	3.373	71.712	85.782	3.376	82.406	المجموع

## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

### 6 العقارات والمعدات

31 ديسمبر 2011 (مدققة) الف ريال قطري	30 يونيو 2012 (مراجعة) الف ريال قطري	
		التكلفة:
87.178	87.602	رصيد اول الفترة / السنة
1.015	309	إضافات خلال الفترة / السنة
(591)	(920)	إستبعادات وشطب خلال الفترة / السنة
<u>87.602</u>	<u>86.991</u>	رصيد اخر الفترة / السنة
		الإستهلاك المتراكم وإنخفاض القيمة:
27.908	33.298	رصيد اول الفترة / السنة
5.642	2.750	الإستهلاك خلال الفترة / السنة
(252)	(820)	للإستبعادات / الشطب خلال الفترة / السنة
<u>33.298</u>	<u>35.228</u>	رصيد اخر الفترة / السنة
<u>54.304</u>	<u>51.763</u>	صافي القيمة الدفترية في نهاية / الفترة السنة

### 7 إيرادات عقارية

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011 ريال قطري (مراجعة)	2012 ريال قطري (مراجعة)	
-	25.055	ربح من بيع عقارات للمتاجرة (إيضاح أ)
1.042	1.875	إيرادات وساطة عقارات
<u>1.042</u>	<u>26.930</u>	

## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

### 7 إيرادات عقارية - تنمة

إيضاح (أ):

متحصلات وتكلفة عقارات للمناجزة مباعه خلال الفترة كالتالي:

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2011	2012	
ريال قطري (مراجعة)	ريال قطري (مراجعة)	
-	473.016	متحصلات مبيعات
-	(447.961)	تكلفة العقارات
-	25.055	

### 8 الربح الأساسي والمخفف للسهم

يتم احتساب الربح الأساسي للسهم بتقسيم الأرباح للفترة العائدة للمساهمين بالشركة الأم على المتوسط المرجح لعدد الأسهم العادية المصدرة خلال الفترة.

لا توجد أسهم قائمة في أي وقت خلال الفترة يحتمل أن يكون لها تأثير مخفف. وعليه يكون الربح الأساسي المخفف للسهم معادلاً للربح الأساسي العائد للسهم الواحد.

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2010	2011	
(مراجعة)	(مراجعة)	
16.789	30.341	ربح الفترة العائد للمساهمين بالشركة الأم (ألف ريال قطري)
20.000	20.000	المتوسط المرجح لعدد الأسهم القائمة خلال الفترة (ألف)
0.84	1.52	الربح الأساسي والمخفف للسهم (بالريال للسهم)

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

## 9 الالتزامات والمطلوبات المحتملة

على المجموعة المطلوبات المحتملة التالية والتي لا يتوقع أن تنشأ عنها التزامات جوهرية.

31 ديسمبر 2011	30 يونيو 2012	
ألف ريال قطري (مدققة)	ألف ريال قطري (مراجعة)	
<u>204.500</u>	<u>150.000</u>	خطابات ضمان

## 10 الأطراف ذات العلاقة

تمثل الأطراف ذات العلاقة كبار المساهمين وأعضاء مجلس الإدارة ومسؤولي الإدارة العليا والمؤسسات التي تدار من قبل هذه الأطراف أو التي يمارس الأطراف تأثيراً هاماً عليها. يتم اعتماد سياسة الأسعار والشروط المتعلقة بهذه المعاملات من قبل إدارة المجموعة.

المعاملات مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان الدخل المرحلي الموحد هي كالتالي :

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
(مراجعة)	(مراجعة)	
الف	الف	
ريال قطري	ريال قطري	
<u>-</u>	<u>336.048</u>	شراء عقارات للمتاجرة
<u>64</u>	<u>754</u>	إيرادات الوساطة والعمولات



# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

## 10 الأطراف ذات العلاقة - تنمة

### أرصدة الأطراف ذات العلاقة

لأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة المدرجة في بيان المركز المالي المرحلي هي كالتالي:

31 ديسمبر 2011 (مدققة)		30 يونيو 2012 (مراجعة)	
دائنون	مدينون	دائنون	مدينون
الف	الف	الف	الف
ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري	ريال قطري
-	739	-	-
-	739	-	-

كبار المسئولين بالإدارة

الأرصدة مع الأطراف ذات العلاقة أعلاه مشمولة ضمن مبالغ مستحقة من/إلى العملاء.

### مكافأة كبار المسئولين بالإدارة

بلغت مكافآت كبار المسئولين بالإدارة خلال الفترة كالتالي:

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو	
2011	2012
(مراجعة)	(مراجعة)
الف	الف
ريال قطري	ريال قطري
767	577
51	54
818	631

منافع قصيرة الأجل  
مكافأة نهاية الخدمة للموظفين

## 11 الأرباح الموزعة المدفوعة

خلال الفترة أعلنت المجموعة ودفعت توزيعات أرباح بقيمة 1.52 ريال قطري للسهم بإجمالي 20.000.000 ريال قطري (30 يونيو 2011 : 0.85 ريال قطري للسهم بإجمالي 17.000.000 ريال قطري).

## شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

### 12 التحليل القطاعي

لأغراض إدارية تنتظم المجموعة في قطاعات تجارية بناء على طبيعة أنشطتها. للمجموعة ثلاثة قطاعات لأغراض التقارير والأنشطة الأخرى ، والقطاعات الثلاث هي:

- وساطة الأسهم : يشمل هذا القطاع خدمات تقدم للعملاء كوسيط لبيع وشراء الأسهم.
- العقاري : يشمل هذا القطاع خدمات تسويق وإدارة لمالكي العقارات والاستثمارات العقارية.
- المعلومات التكنولوجية والدولية : يشمل هذا القطاع خدمات تكنولوجيا المعلومات المقدمة للعملاء والاستثمارات المالية الدولية الأخرى.

تقوم الإدارة بمراقبة نتائج التشغيل لقطاعات التشغيل بصورة منفصلة لأغراض تخصيص الموارد وتقييم الأداء. يتم تقييم أداء القطاعات بناء على ربح أو خسارة التشغيل.

تمثل الجداول التالية معلومات الإيرادات والربح المتعلقة بقطاعات التشغيل بالمجموعة للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012 و 30 يونيو 2011 على التوالي:

للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2012 (مراجعة)						
وساطة الأسهم الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	إستبعادات الف ريال قطري	الإجمالي الف ريال قطري	
16.368	-	-	-	-	16.368	إيرادات الوساطة والعمولات
3.502	26.984	63	2.971	(262)	33.258	إيرادات أخرى
19.870	26.984	63	2.971	(262)	49.626	إيرادات القطاع
8.459	21.823	(1.821)	1.882	-	30.343	أرباح (خسارة) القطاع
547	203	25	1.975	-	2.750	الإستهلاك

# شركة دلالة للوساطة والإستثمارات القابضة ش.م.ق

إيضاحات حول البيانات المالية المرحلية المختصرة الموحدة  
في 30 يونيو 2012

## 12 التحليل القطاعي - تتمة

الإجمالي الف ريال قطري	إستبعادات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	وساطة الأسهم الف ريال قطري	للسنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2011 (مراجعة)
23.708	-	-	-	-	23.708	إيرادات الوساطة العمولات
14.036	(1.679)	9.717	235	2.110	3.653	إيرادات أخرى
<u>37.744</u>	<u>(1.679)</u>	<u>9.717</u>	<u>235</u>	<u>2.110</u>	<u>27.361</u>	إيرادات القطاع
16.791	-	7.395	224	(199)	9.371	أرباح (خسائر) القطاع
<u>2.805</u>	<u>-</u>	<u>1.946</u>	<u>-</u>	<u>199</u>	<u>660</u>	الإستهلاك

الجدول التالي يعرض موجودات ومطلوبات القطاعات:

الإجمالي الف ريال قطري	إستبعادات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	وساطة الأسهم الف ريال قطري	في 30 يونيو 2012 (مراجعة)
<u>575.002</u>	<u>(168.818)</u>	<u>221.070</u>	<u>22.187</u>	<u>95.737</u>	<u>404.826</u>	إجمالي الموجودات
<u>343.320</u>	<u>12.493</u>	<u>23.193</u>	<u>3.879</u>	<u>14.131</u>	<u>289.624</u>	إجمالي المطلوبات
الإجمالي الف ريال قطري	إستبعادات الف ريال قطري	أخرى الف ريال قطري	تكنولوجيا المعلومات الف ريال قطري	العقارات الف ريال قطري	وساطة الأسهم الف ريال قطري	في 31 ديسمبر 2011 (مدققة)
<u>720.154</u>	<u>(38.995)</u>	<u>85.296</u>	<u>20.775</u>	<u>64.928</u>	<u>588.150</u>	إجمالي الموجودات
<u>487.894</u>	<u>(38.995)</u>	<u>57.795</u>	<u>79</u>	<u>5.144</u>	<u>463.871</u>	إجمالي المطلوبات